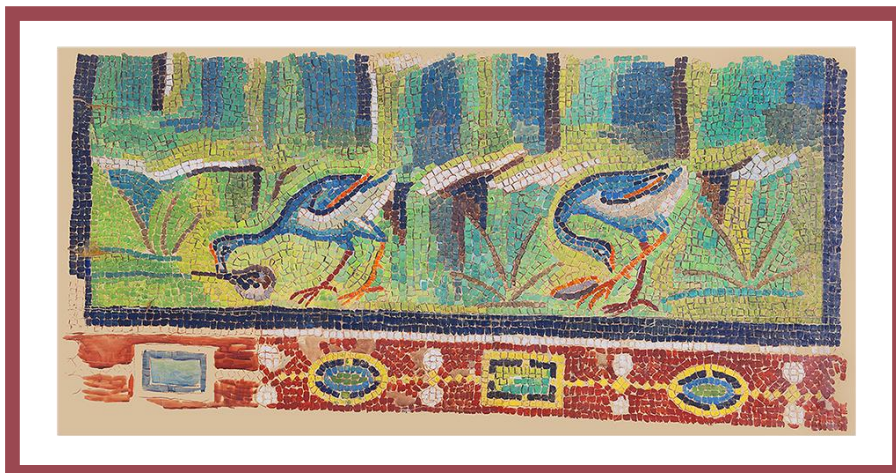




*Federazione delle Cooperative
della Provincia di Ravenna
Fondata nel 1902*



122° esercizio

ASSEMBLEA GENERALE DEI SOCI

Fattoria Guiccioli, 1 luglio 2025



IL PERCORSO INTRAPRESO

Integrazione con Parfinco S.p.A., definitivamente concretizzata nel 2023, con la cessione di un ramo di azienda e con il trasferimento del relativo personale.

Gestione del patrimonio immobiliare tramite la controllata Federimmobiliare S.p.A.
Gestione delle proprie partecipazioni in ottica di generare valore e dividendi.

Coerente valorizzazione contabile delle principali partecipazioni detenute.
Ottimizzazione della gestione finanziaria e razionalizzazione dei costi.



STATO PATRIMONIALE



ATTIVO	2024	2023
B) IMMOBILIZZAZIONI	52.267.904	66.959.997
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	4.773	5.719
Concessioni licenze marchi	4.773	5.719
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	377.400	381.895
Attrezzature industriali e commerciali		2.522
Altri beni materiali	377.400	379.373
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	51.885.731	66.572.383
Partecipazioni in imprese controllate	25.070.255	38.170.255
Partecipazioni in imprese collegate	23.622.116	22.691.549
Partecipazioni in altre imprese	2.968.513	5.485.732
Crediti vs altri	1.416	1.416
Altri titoli	223.431	223.431
C) ATTIVO CIRCOLANTE	35.391.485	46.424.936
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI DESTINATE ALLA VENDITA	8.402.906	8.402.906
CREDITI	22.996.425	29.045.316
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZAZIONI	2.790.315	994.234
DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.201.839	7.982.480
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	65.159	49.875
TOTALE ATTIVO	87.724.548	113.434.808



Razionalizzazione del portafoglio delle **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**:
❖ **-14,69 milioni** rispetto all'esercizio 2023

Riduzione dei **CREDITI**:
❖ **-6,04 milioni** rispetto all'esercizio 2023

PASSIVO	2024	2023
A) PATRIMONIO NETTO	31.072.254	31.039.346
CAPITALE SOCIALE	27.737.872	27.739.670
Capitale sociale ordinario	11.347.872	11.349.670
Capitale sociale sovvenzione	3.535.000	3.535.000
Capitale sociale altri finanziatori	12.855.000	12.855.000
RISERVA LEGALE	289.897	195.124
ALTRE RISERVE	3.002.865	3.002.865
Utile d'esercizio	41.620	101.687
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	900.000	2.294.662
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	11.849	10.737
D) DEBITI	55.723.689	80.071.184
Debiti vs soci per finanziamenti	45.970.522	43.457.192
Debiti vs banche	804.955	5.557.402
Debiti vs fornitori	700.359	728.632
Debiti vs controllate	2.525.834	28.081.508
Debiti vs collegate	4.577.198	1.788.449
Altri debiti	1.144.821	458.001
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	16.756	18.879
TOTALE PASSIVO	87.724.548	113.434.808



Incremento della **RACCOLTA DAI SOCI**:
❖ **+ 2,51 milioni** rispetto all'esercizio 2023

Significativa riduzione dei **DEBITI VERSO LE SOCIETÀ CONTROLLATE**:
❖ **-25,56 milioni** rispetto all'esercizio 2023

Significativa riduzione dei **DEBITI VERSO LE BANCHE**:
❖ **-4,75 milioni** rispetto all'esercizio 2023



CONTO ECONOMICO



CONTO ECONOMICO		2024	2023
A	VALORE DELLA PRODUZIONE	13.071.070	5.855.438
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	231.983	226.637
5)	Altri ricavi e proventi	12.839.087	5.628.801
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	1.056.501	3.490.853
6)	Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.676	21.114
7)	Costi per servizi	679.752	404.515
8)	Costi per godimento di beni di terzi	35.945	29.757
9)	Costi per il personale	51.754	85.966
10)	Ammortamenti e svalutazioni	5.440	510.945
11)	Variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	-82.756
12)	Accantonamento per rischi	0	2.288.000
14)	Oneri diversi di gestione	261.934	233.312
	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	12.014.569	2.364.585
C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	1.687.399	1.336.486
15)	Proventi da partecipazioni	1.136.808	1.665.756
16)	Altri proventi finanziari	1.376.564	589.652
17)	Interessi ed altri oneri finanziari	825.973	918.922
D	RETTEIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	-13.336.782	-3.491.500
	Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	365.186	209.571
	Imposte dell'esercizio	323.566	107.884
	Utile (perdita) dell'esercizio	41.620	101.687

Proventi di natura straordinaria:
❖ + 11,4 milioni

Rettifiche di attività/passività finanziarie:
❖ + 13,34 milioni

Aumento proventi finanziari e da partecipazioni :
❖ + 258 mila rispetto al 2023

Riduzione oneri finanziari:
❖ - 93 mila rispetto al 2023

OPERAZIONI RILEVANTI DELL'ESERCIZIO 2024

Perfezionato un accordo transattivo con BPER Banca S.p.A., frutto di una lunga negoziazione avviata negli esercizi precedenti, legata all’impegno all’acquisto dalla banca della partecipazione da essa detenuta in Unagro S.p.A. oltre che del relativo finanziamento soci.

Portato a compimento l'operazione di completa esdebitazione della partecipata Dister Energia S.p.A. nei suoi rapporti di debito verso banche e società di leasing. Entrambe le operazioni hanno generato importanti proventi di natura straordinaria.

OBIETTIVI PERSEGUITI

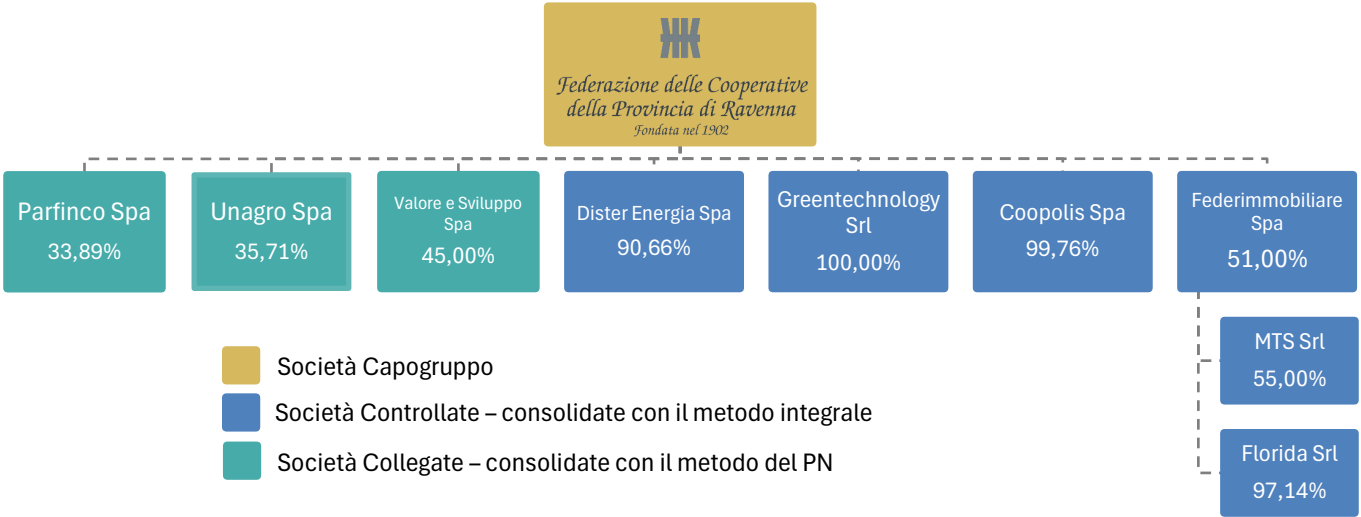
Mantenimento di un risultato gestionale positivo ed utilizzo dei valori derivanti dalla gestione straordinaria al servizio dell’equilibrio dell’attivo patrimoniale.

Prosecuzione del processo di razionalizzazione e valorizzazione delle immobilizzazioni finanziarie.

Sensibile riduzione della voce debiti, con particolare riferimento a quelli verso controllanti e istituti di credito.



PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO



ATTIVO CONSOLIDATO	2024	2023
B) IMMOBILIZZAZIONI	44.180.277	46.286.618
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.059.518	2.272.597
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	14.697.148	15.148.827
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	27.423.611	28.865.194
Partecipazioni in imprese collegate	24.169.044	23.093.434
Partecipazioni in altre imprese	3.029.720	5.546.913
Crediti vs altri	1.416	1.416
Altri titoli	223.431	223.431
C) ATTIVO CIRCOLANTE	70.721.226	73.284.533
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI DESTINATE ALLA VENDITA	8.402.906	8.402.906
RIMANENZE	34.547.018	31.785.906
CREDITI	22.535.095	22.384.230
Crediti vs clienti	8.457.657	11.174.278
Crediti vs collegate	5.071.893	4.044.796
Crediti tributari	2.969.346	2.702.723
Crediti per imposte anticipate	302.405	316.950
Crediti verso altri	5.733.794	4.145.483
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZAZIONI	2.790.315	994.234
DISPONIBILITA' LIQUIDE	2.445.892	9.717.257
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	622.452	755.329
TOTALE ATTIVO	115.523.955	120.326.480

Aumento dei **TITOLI FINANZIARI** (attività fin che non costituiscono immobilizzazioni):

❖ **+1,80 milioni** rispetto all'esercizio 2023

Riduzione delle **DISPONIBILITA' LIQUIDE**:

❖ **-7,28 milioni** rispetto all'esercizio 2023



BILANCIO CONSOLIDATO



PASSIVO CONSOLIDATO		2024	2023
A) PATRIMONIO NETTO		27.071.573	20.136.464
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		7.230.357	4.181.981
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		449.127	406.562
D) DEBITI		80.116.457	94.841.551
Debiti vs soci per finanziamenti		48.412.137	45.898.807
Debiti vs banche		15.190.036	20.112.501
Debiti vs altri finanziatori		316.506	16.025.152
Acconti		364.540	901.699
Debiti vs fornitori		7.750.127	7.769.380
Debiti vs collegate		4.577.198	1.788.449
Debiti tributari, vs istituti di previdenza e altri		3.505.913	2.345.563
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI		656.441	759.922
TOTALE PASSIVO		115.523.955	120.326.480



Incremento del **PATRIMONIO NETTO**:

❖ **+ 6,93 milioni** rispetto all'esercizio 2023

FONDI PER RISCHI E ONERI:

❖ **+ 3,05 milioni** rispetto all'esercizio 2023

Significativa riduzione dei **DEBITI VERSO BANCHE E ALTRI FINANZIATORI**:

❖ **-20,63 milioni** rispetto all'esercizio 2023

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2024	2023
A VALORE DELLA PRODUZIONE		46.624.400	70.404.614
B COSTI DELLA PRODUZIONE		38.482.324	66.090.701
6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		13.934.304	38.304.163
7) Costi per servizi		10.650.093	10.443.341
8) Costi per godimento di beni di terzi		883.194	3.435.925
9) Costi per il personale		6.834.338	6.283.592
10) Ammortamenti e svalutazioni		1.245.125	3.468.522
11) Variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		-918.091	909.133
12) Accantonamento per rischi		4.865.000	2.338.000
13) Altri accantonamenti		10.000	20.000
14) Oneri diversi di gestione		978.361	888.025
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)		8.142.076	4.313.913
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		-419.998	-2.127.950
15) Proventi da partecipazioni		440.279	516.742
16) Altri proventi finanziari		980.895	297.450
17) Interessi ed altri oneri finanziari		1.841.172	2.942.142
D RETT.DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE		-1.182.286	-1.919.936
18) Rivalutazioni		93.943	107.718
19) Svalutazioni		1.276.229	2.027.654
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)		6.539.792	266.027
Imposte dell'esercizio		670.520	479.992
Utile (perdita) dell'esercizio		5.869.272	-213.965
Risultato di pertinenza del Gruppo		6.454.573	-268.386
Risultato di pertinenza di Terzi		-585.301	54.421



La differenza tra **VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE** aumenta:

❖ **+ 3,83 milioni** rispetto al 2023

UTILE CONSOLIDATO di gruppo:

❖ **+ 6,45 milioni**



*Federazione delle Cooperative
della Provincia di Ravenna*
Fondata nel 1902

In copertina: Cooperativa Mosaicisti Ravenna
Pavoncelle
Tempera su carta, cm 1.32 x 0.62
Mosaico della Basilica di San Vitale, Ravenna
Raccolta d'Arte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna