



*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna  
Fondata nel 1902*



## *Bilancio al 31.12.2024*

122° Esercizio

ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEI SOCI

1 LUGLIO 2025



*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna*  
Fondata nel 1902

---

ORGANI SOCIALI



**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

---

Presidente	LORENZO COTTIGNOLI
Vice Presidente	MARIO MAZZOTTI
Consiglieri	ANDREA BABINI PAOLA BELLOTTI ANTONIO CAMPRI MARCO CASALINI GILBERTO COFFARI FABIO ERMI FABRIZIO GALAVOTTI GIOVANNI GIAMBI PAOLO LUCCHI ROMINA MARESI MARCO NANNETTI CORRADO PIRAZZINI MASSIMO TASSANI



**PROCURATORE SPECIALE**

---

DANIELE PERONI



**COLLEGIO SINDACALE**

---

Presidente	PIERLUIGI BRANDOLINI
Sindaci Effettivi	DANIELE DIAMANTI PIERPAOLO SEDIOLI
Sindaci supplenti	ELISABETTA ISOLA STEFANO ZOFFOLI



**SOCIETÀ DI REVISIONE**

---

RIA GRANT THORNTON S.P.A.



**BILANCIO D'ESERCIZIO**

---

**BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2024**

**RELAZIONE SULLA GESTIONE AI BILANCI ORDINARIO E CONSOLIDATO CHIUSI AL 31/12/2024**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AI BILANCI ORDINARIO E CONSOLIDATO CHIUSI AL 31/12/2024**

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2024**



*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna  
Fondata nel 1902*

**BILANCIO D'ESERCIZIO**

**CHIUSO AL 31/12/2024**

---

# FEDERAZIONE COOPERATIVE PROV.DI RAVENNA SCPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	Via Faentina 106 RAVENNA RA
Codice Fiscale	00081510398
Numero Rea	RA 622
P.I.	00081510398
Capitale Sociale Euro	27737871.56 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	649299
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	FEDERAZIONE COOPERATIVE PROV.DI RAVENNA SCPA
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A114892

## Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.773	5.719
Totale immobilizzazioni immateriali	4.773	5.719
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
3) attrezzature industriali e commerciali	-	2.522
4) altri beni	377.400	379.373
Totale immobilizzazioni materiali	377.400	381.895
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	25.070.255	38.170.255
b) imprese collegate	23.622.116	22.691.549
d-bis) altre imprese	2.968.513	5.485.732
Totale partecipazioni	51.660.884	66.347.536
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.416	1.416
Totale crediti verso altri	1.416	1.416
Totale crediti	1.416	1.416
3) altri titoli	223.431	223.431
Totale immobilizzazioni finanziarie	51.885.731	66.572.383
Totale immobilizzazioni (B)	52.267.904	66.959.997
<b>C) Attivo circolante</b>		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	8.402.906	8.402.906
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	152.666	168.168
Totale crediti verso clienti	152.666	168.168
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.926.757	21.582.285
Totale crediti verso imprese controllate	16.926.757	21.582.285
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.071.893	4.044.796
Totale crediti verso imprese collegate	5.071.893	4.044.796
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	216.134	75.018
Totale crediti tributari	216.134	75.018
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	628.975	3.039.406
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	135.643
Totale crediti verso altri	628.975	3.175.049
Totale crediti	22.996.425	29.045.316
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
6) altri titoli	2.790.315	994.234
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.790.315	994.234

IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.200.057	7.980.222
3) danaro e valori in cassa	1.782	2.258
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.201.839</b>	<b>7.982.480</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>35.391.485</b>	<b>46.424.936</b>
D) Ratei e risconti	65.159	49.875
<b>Totale attivo</b>	<b>87.724.548</b>	<b>113.434.808</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
IV - Riserva legale	289.897	195.124
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	3.002.865	3.002.865
<b>Totale altre riserve</b>	<b>3.002.865</b>	<b>3.002.865</b>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	41.620	101.687
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>31.072.254</b>	<b>31.039.346</b>
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	-	194.662
4) altri	900.000	2.100.000
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>900.000</b>	<b>2.294.662</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	11.849	10.737
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	40.540.522	36.205.043
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.430.000	7.252.149
<b>Totale debiti verso soci per finanziamenti</b>	<b>45.970.522</b>	<b>43.457.192</b>
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	149.008	4.799.369
esigibili oltre l'esercizio successivo	655.947	758.033
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>804.955</b>	<b>5.557.402</b>
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	700.359	728.632
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>700.359</b>	<b>728.632</b>
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.525.834	28.081.508
<b>Totale debiti verso imprese controllate</b>	<b>2.525.834</b>	<b>28.081.508</b>
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.577.198	1.788.449
<b>Totale debiti verso imprese collegate</b>	<b>4.577.198</b>	<b>1.788.449</b>
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	438.444	234.551
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>438.444</b>	<b>234.551</b>
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.177	4.265
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>6.177</b>	<b>4.265</b>
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	700.200	219.185
<b>Totale altri debiti</b>	<b>700.200</b>	<b>219.185</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>55.723.689</b>	<b>80.071.184</b>
E) Ratei e risconti	16.756	18.879
<b>Totale passivo</b>	<b>87.724.548</b>	<b>113.434.808</b>

## Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	231.983	226.637
5) altri ricavi e proventi		
altri	12.839.087	5.628.801
Totale altri ricavi e proventi	12.839.087	5.628.801
Totale valore della produzione	13.071.070	5.855.438
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.676	21.114
7) per servizi	679.752	404.515
8) per godimento di beni di terzi	35.945	29.757
9) per il personale		
a) salari e stipendi	37.055	55.487
b) oneri sociali	10.128	14.599
c) trattamento di fine rapporto	2.990	5.856
e) altri costi	1.581	10.024
Totale costi per il personale	51.754	85.966
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	945	1.633
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.495	5.550
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	503.762
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.440	510.945
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	(82.756)
12) accantonamenti per rischi	-	2.288.000
14) oneri diversi di gestione	261.934	233.312
Totale costi della produzione	1.056.501	3.490.853
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	12.014.569	2.364.585
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	699.055	1.149.040
da imprese collegate	226.347	221.981
altri	211.406	294.735
Totale proventi da partecipazioni	1.136.808	1.665.756
16) altri proventi finanziari		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	2
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	74.877	47.730
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	416.575	338.860
da imprese collegate	115.430	100.470
altri	769.682	102.590
Totale proventi diversi dai precedenti	1.301.687	541.920
Totale altri proventi finanziari	1.376.564	589.652
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	21.661	40.074
verso imprese collegate	51.917	35.408
altri	752.395	843.440
Totale interessi e altri oneri finanziari	825.973	918.922

Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.687.399	1.336.486
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	9.218	-
Totale rivalutazioni	9.218	-
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	13.346.000	3.491.500
Totale svalutazioni	13.346.000	3.491.500
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(13.336.782)	(3.491.500)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	365.186	209.571
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	438.241	154.082
imposte relative a esercizi precedenti	(108.013)	(39.535)
imposte differite e anticipate	(6.662)	(6.663)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	323.566	107.884
21) Utile (perdita) dell'esercizio	41.620	101.687

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	41.620	101.687
Imposte sul reddito	323.566	107.884
Interessi passivi/(attivi)	(550.591)	329.270
(Dividendi)	(1.136.808)	(1.665.756)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(722.040)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(2.044.253)	(1.126.915)
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	1.112	2.291.587
Ammortamenti delle immobilizzazioni	5.440	7.183
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	13.346.000	3.491.500
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>13.352.552</b>	<b>5.790.270</b>
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	11.308.299	4.663.355
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	-	(82.756)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	15.502	25.146
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(28.273)	29.894
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(15.284)	(16.160)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(2.123)	4.680
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	6.304.052	(11.749.072)
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>6.273.874</b>	<b>(11.788.268)</b>
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	17.582.173	(7.124.913)
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	892.890	(317.616)
(Imposte sul reddito pagate)	(307.346)	-
Dividendi incassati	1.136.808	1.665.756
(Utilizzo dei fondi)	(1.388.000)	-
Altri incassi/(pagamenti)	-	(96.351)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>334.352</b>	<b>1.251.789</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>17.916.525</b>	<b>(5.873.124)</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	-	(1.238)
Disinvestimenti	-	12.792
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
Disinvestimenti	-	9.560
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(2.168.046)	(1.130.237)
Disinvestimenti	2.142.624	-
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
Disinvestimenti	292.033	-
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	-	80.000
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>266.611</b>	<b>(1.029.123)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		

Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(3.452.447)	(2.959.001)
Accensione finanziamenti	24.032.090	41.076.111
(Rimborso finanziamenti)	(45.541.622)	(26.618.439)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	2.500	3.003.731
(Rimborso di capitale)	(4.298)	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(24.963.777)	14.502.402
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(6.780.641)	7.600.155
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	7.980.222	379.888
Danaro e valori in cassa	2.258	2.437
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	7.982.480	382.325
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.200.057	7.980.222
Danaro e valori in cassa	1.782	2.258
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.201.839	7.982.480

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024 unitamente alla Relazione sulla Gestione.

Anche per l'esercizio 2024 Federazione delle Cooperative è tenuta a redigere il bilancio consolidato di gruppo ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 127/1991 e dell'art. 24 del L. 238/2021.

Rientrano nell'area di consolidamento integrale le controllate Federimmobiliare S.p.A., Greentechnology S.r.l., Coopolis S.p.A., Dister Energia S.p.A., Florida S.r.l. e MTS S.r.l., queste ultime due per il tramite di Federimmobiliare S.p.A, che ne detiene il controllo.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A., coerentemente con quanto previsto dal proprio oggetto sociale, anche nell'esercizio 2024 ha continuato a svolgere, non nei confronti del pubblico e nel rispetto della normativa vigente, attività finanziaria e attività di assunzione partecipazioni.

Si ricorda, in relazione all'attività finanziaria, che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna è stata iscritta nella sezione di cui all'art. 113 dell'elenco generale degli intermediari finanziari (D. Lgs. 385/1993 - Testo Unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia), articolo poi soppresso con l'entrata in vigore del D. Lgs. 141/2010, in forza del quale la cooperativa non è più soggetto vigilato da Banca d'Italia.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna possiede inoltre un importante patrimonio immobiliare che è stato destinato alla vendita come precisato in altra parte della presente nota integrativa.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Si rimanda a quanto ampiamente dettagliato nelle apposite sezioni della presente nota integrativa e nella Relazione sulla Gestione in relazione alle principali operazioni che hanno caratterizzato l'esercizio in approvazione.

## **Principi di redazione**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio e il rendiconto finanziario così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

La crisi russo-ucraina iniziata a febbraio 2022, tuttora in corso, e le sanzioni internazionali adottate contro la Russia e la Bielorussia, hanno prodotto inevitabilmente conseguenze anche per le società italiane che intrattengono rapporti produttivi, commerciali e finanziari con i Paesi cui sono rivolte.

Si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino pertanto non subisce conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime. Si aggiungono i recenti eventi che stanno caratterizzando l'area mediorientale, generando ulteriore instabilità in un contesto reso complicato dalle tensioni geopolitiche con conseguenti ripercussioni sugli aumenti generalizzati dei prezzi.

Pur non potendo prevedere e stimare i possibili effetti negativi per il futuro sulla cooperativa anche l'esercizio in approvazione non ha risentito di particolari conseguenze reddituali negative e l'impatto economico, finanziario e patrimoniale è comunque stato rappresentato nel presente bilancio.

Con riferimento a quanto sopra gli amministratori continuano a non rilevare incertezze o rischi significativi tali da comportare effetti sulla continuità aziendale.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta pertanto nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente ad eccezione della riclassificazione delle azioni detenute in Unipol Assicurazioni S.p.A. (ex Unipol Gruppo Finanziario S.p.A.) e in Hera S.p.A.,

che nell'esercizio precedente erano iscritte fra le partecipazioni, mentre nell'esercizio in chiusura sono riclassificate fra i titoli iscritti nell'attivo circolante, in quanto confluite nel portafoglio titoli destinato agli investimenti a breve termine nell'ambito dell'attività di tesoreria.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c., nelle sezioni relative alle singole poste di bilancio si illustrano inoltre i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

## **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura ed entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Software gestionale e finanziario	5 anni in quote costanti
Marchi	18 anni in quote costanti

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

<b>Descrizione</b>	<b>Dettaglio</b>	<b>Costo storico</b>	<b>Prec. Ammort.</b>	<b>Consist. iniziale</b>	<b>Acquisiz.</b>	<b>Alienaz.</b>	<b>Ammort.</b>	<b>Consist. Finale</b>
<i>concessioni, licenze, marchi e diritti simili</i>								
	Marchio figurativo Coop.Mosaicisti Ravenna	15.000	10.837	4.163	-	-	834	3.329
	Marchio Federazione Coop.ve	2.000	445	1.555	-	-	111	1.444
	Spese Software	14.715	14.715	-	-	-	-	-
<b>Totale</b>		<b>31.715</b>	<b>25.997</b>	<b>5.718</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>945</b>	<b>4.773</b>

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

### Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 679.631; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 302.231.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	<b>Altre immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	23.754	655.877	679.631
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	21.232	276.504	297.736
<b>Valore di bilancio</b>	2.522	379.373	381.895
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	2.522	1.973	4.495
<b>Totale variazioni</b>	(2.522)	(1.973)	(4.495)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	23.754	655.877	679.631
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	23.754	278.477	302.231
<b>Valore di bilancio</b>	-	377.400	377.400

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente di seguito.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	41.955.793	27.568.660	8.892.467	78.416.920	223.431
<b>Svalutazioni</b>	3.785.538	4.877.111	3.406.735	12.069.384	-
<b>Valore di bilancio</b>	38.170.255	22.691.549	5.485.732	66.347.536	223.431
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	1.727.617	440.429	2.168.046	-
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	-	798.950	(4.253.696)	(3.454.746)	-
<b>Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	53.952	53.952	-
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	13.100.000	246.000	-	13.346.000	-
<b>Altre variazioni</b>	-	(1.350.000)	1.350.000	-	-
<b>Totale variazioni</b>	(13.100.000)	930.567	(2.517.219)	(14.686.652)	-
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	41.955.793	28.745.227	5.025.248	75.726.268	223.431
<b>Svalutazioni</b>	16.885.538	5.123.111	2.056.735	24.065.384	-
<b>Valore di bilancio</b>	25.070.255	23.622.116	2.968.513	51.660.884	223.431

### Partecipazioni

Per partecipazioni si intendono i diritti, rappresentati o meno da titoli, nel capitale di società con le quali si realizza una situazione di legame durevole destinata anche a sviluppare l'attività delle società partecipate.

In continuità con i criteri adottati negli esercizi precedenti, sono valutate al costo d'acquisto eventualmente rettificato:

- dalle svalutazioni effettuate in presenza di perdite di valore ritenute durevoli. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi, se vengono meno i motivi della rettifica di valore effettuata;
- dalle rivalutazioni, nel caso di società cooperative che abbiano destinato, come da delibera assembleare, parte del proprio utile ad aumento gratuito del capitale sociale.

Si conferma che i dividendi vengono rilevati nel momento in cui, in conseguenza della delibera assunta dall'assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione.

Trattasi di partecipazioni possedute direttamente.

Le variazioni dei valori delle partecipazioni rispetto all'esercizio precedente vengono illustrate nella tabella seguente con la precisazione che in presenza di fondi svalutazione dedicati i valori vengono esposti al netto dei relativi fondi.

Descrizione	Consistenza iniziale	Acquisizioni	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Vend./ Decrem.	Sval./ Util. F.do	Consistenza finale
<b>Partecipazioni in imprese controllate</b>							
Dister Energia S.p.A.	27.928.145	-	-	-	-	13.100.000	14.828.145
Federimmobiliare S.p.A.	9.822.193	-	-	-	-	-	9.822.193
Greentechology S.r.l.	20.000	-	-	-	-	-	20.000

Coopolis S.p.A.	399.917	-	-	-	-	-	399.917
<b>Totale Partecipazioni in imprese controllate</b>	<b>38.170.255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.100.000</b>	<b>25.070.255</b>
<b>Partecipazioni in imprese collegate</b>							
Villaggio Olimpico S.r.l.in L.G.	-						-
Unagro S.p.A.		228.561	798.950				1.027.511
Parfinco S.p.A.- Azioni ordinarie	14.470.000						14.470.000
Parfinco S.p.A.- S.F.P.	8.000.000						8.000.000
Cofies S.p.A. in liq.ne e C.P.	-						-
Recywood S.r.l.	49.000					49.000	-
Valore e Sviluppo S.p.A.	172.549	1.499.056	-1.350.000			197.000	124.605
<b>Totale Partecipazioni in imprese collegate</b>	<b>22.691.549</b>	<b>1.727.617</b>	<b>- 551.050</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>246.000</b>	<b>23.622.116</b>
<b>Partecipazioni in altre imprese</b>							
Coperdiem Soc.Coop.	250						250
Promosagri SC Agr Pa	550						550
Coop.Culturale Gruppo CSC	516						516
Diabasis S.r.l.	15.000						15.000
Scs Azioninnova S.p.A.	38.217						38.217
Finanza per le Cooperative Soc.Coop.	839						839
Cometha Soc.Coop.p.A.	13.353						13.353
Coop.Scuola Prov.Edili RA	1						1
CMC SFP 2020	63.100						63.100
Unagro S.p.A.	478.950	320.000		798.950			-
Fondazione "DOPO DI NOI"	2.582						2.582
Azioni Hera S.p.A.	220.923			220.923			-
Cooperfidi italia Soc.Coop.	250						250
Fondaz."Teatro Socjale"	5.000	100.000					105.000
Fondaz. Ravenna Risorgimento	20.000						20.000
Federcoop Romagna Soc. Coop.	1.069.521	10.695					1.080.216
Fondazione Ivano Barberini	-						-
IGD S.p.A.	318.221						318.221
Finanza Cooperativa S.C.p.A.	100.000						100.000
BCC Ravennate Forl.Imol. Soc. Coop.	6.971	516					7.487
Coop.Sole Ravenna Soc.Coop.Cons.	17.879	508					18.387
Soc. Editoriale Corriere Romagna S.r.l.	36.865			36.865			-
WORKOPP S.p.A. in liq.ne (fallimento)	-						-
Granarolo Immobiliare S.r.l. in liq.ne	-						-

Unipol Assicurazioni S.p.A.	3.233.823		3.233.823			-
IF- Im.Fa.T.Company Soc.Cons. a r.l.	1.030					1.030
<b>Totale Partecipazioni in altre imprese</b>	<b>5.643.841</b>	<b>431.719</b>	<b>- 4.253.696</b>	<b>36.865</b>	<b>-</b>	<b>1.784.999</b>
<b>Azioni di Sovvenzione in altre imprese</b>						
Terre Cevico Soc. Coop. Agr.	235.771					235.771
Iter Soc. Coop. in liq.ne e C.P.	-					-
Adriatica Costr.ni Cervese Soc. Coop.	415.000					415.000
Atlantide Soc.Coop.sociale p.a.	101.020					101.020
Librazione Soc. Coop. Sociale	17.087			17.087		-
Cometha Soc.coop.p.a	15.838					15.838
Coop.Sole Ravenna Soc.Coop.Cons.	357.174	8.710				365.884
ITER Soc. Coop. in liq.ne C.P.	-					-
DISTERCOOP Soc.Coop.agr. in LCA	-					-
San Vitale Soc. Coop.Sociale	50.000					50.000
Arrotondamenti	1					1
<b>Totale Azioni di Sovv.ne in altre imprese</b>	<b>1.191.891</b>	<b>8.710</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17.087</b>	<b>- 1.183.514</b>
<b>Azioni di Part. Coop.va in altre imprese</b>						
Iter Soc.Coop. in liq.ne C.P.	-					-
<b>Totale Az.di Part.Coop.va in altre imprese</b>	<b>-</b>					<b>-</b>
<b>- Fondo svalutazione generico</b>	<b>- 1.350.000</b>		<b>-1.350.000</b>			<b>-</b>
<b>Totale Part. e Azioni Sovv. In altre imprese</b>	<b>5.485.732</b>	<b>440.429</b>	<b>- 2.903.696</b>	<b>53.952</b>	<b>-</b>	<b>2.968.513</b>
<b>Totale Generale</b>	<b>66.347.536</b>	<b>2.168.046</b>	<b>- 551.050</b>	<b>2.903.696</b>	<b>53.952</b>	<b>13.346.000 51.660.884</b>

La variazione rispetto all'esercizio precedente deriva principalmente:

- dalla svalutazione di € 13.100.000 della partecipazione in Dister Energia;
- dalla riclassifica fra i titoli iscritti nell'attivo circolante delle azioni detenute in Unipol Assicurazioni S.p.A. (ex Unipol Gruppo Finanziario S.p.A.) e in Hera S.p.A. per un totale di € 3.454.746.

Si segnala inoltre, come si evince dalla tabella, che Unagro S.p.A. è diventata società collegata di Federazione delle Cooperative dopo l'acquisto di azioni da BPER Banca S.p.A. pari al 34,37% del capitale sociale di Unagro S.p.A, a seguito dell'accettazione della proposta di accordo transattivo fra le parti.

Il fondo svalutazione partecipazioni generico è stato dedicato alla partecipazione in Valore e Sviluppo S.p.A.

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate, possedute direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del codice civile.

Ragione sociale	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Risult. d'eserc.	% possesso	Valore in bilancio	PN pro quota
-----------------	-------------	------------------	------------------	------------------	------------	--------------------	--------------

Dister Energia S.p.A.	Via Granarolo, 231 Faenza (RA)	22.300.000	8.388.776	(2.063.884)	90,66	14.828.145	7.605.264
Federimmobiliare S.p.A.	Via Faentina, 106 Ravenna	18.458.000	14.284.936	51.188	51,00	9.822.193	7.285.317
Greentechology S.r.l.	Via Faentina, 106 Ravenna	20.000	853.947	764.963	100	20.000	853.947
Coopolis S.p.A.	Via Faentina, 69 Ravenna	400.000	1.729.847	427.942	99,76	399.917	1.725.695
<b>Totale</b>						<b>25.070.255</b>	

### **Dister Energia S.p.A.**

Il progetto di bilancio 2024 redatto dall'Amministratore Unico evidenzia una perdita di esercizio di € 2.063.884.

Il 2024 per Dister Energia è stato un anno di avvenimenti di straordinaria importanza, contrassegnato dagli eventi legati al procedimento penale, tuttora in corso, incardinato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ravenna con uno schema accusatorio che contesta l'apprensione illecita da parte della partecipata di un maggior contributo incentivante erogato dal GSE, in relazione alla produzione di energia da fonti rinnovabili e, in particolare, da biomassa proveniente dalla c.d. filiera corta per gli anni dal 2017 al 2020. Da evidenziare che Federazione delle Cooperative ha offerto alla propria controllata, formalizzandolo con comunicazione in data 30 luglio 2024, un sostegno finanziario che ne assicuri la capacità di corrispondere al GSE le somme necessarie a chiudere in maniera definitiva e tombale ogni profilo restitutorio che possa derivare dalle condotte che le vengono contestate, quantificabili in circa € 5,1 milioni.

La partecipata ha approvato il bilancio 2023 nel mese di dicembre 2024 rilevando una perdita di esercizio di € 5.494.454.

Successivamente, con assemblea straordinaria in data 18 febbraio 2025 Dister Energia, dopo aver utilizzato le riserve esistenti per coprire parzialmente le perdite cumulate negli esercizi precedenti e quella prevista per l'esercizio 2024, ha abbattuto il proprio capitale sociale portandolo ad € 8.362.422.

Alle difficoltà legate al procedimento penale sopra indicato si sono sommate le difficoltà legate all'accesso al nuovo sistema incentivante dei Prezzi Minimi Garantiti previsti sia dal D.L. n.57/2023 per le biomasse solide che dal D.L. 181/2023 per i bioliquidi sostenibili.

Affidando apposito incarico ad una società di consulenza, la società ha redatto un Piano Industriale pluriennale per il periodo 2025/2028. Tale documento è stato preso come riferimento, nelle previsioni maggiormente prudenziali in esso contenute, per la valutazione del corretto valore contabile di carico della partecipata.

Con riferimento al procedimento penale, alla attività svolta nel corso del 2024 e in particolare alle prospettive future di Dister Energia si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

### **Federimmobiliare S.p.A.**

Il bilancio 2024 approvato dall'Assemblea dei soci evidenzia un utile di esercizio di € 51.188, confermando anche nel 2024 la redditività attesa e il mantenimento dell'equilibrio economico e finanziario.

Con riferimento all'attività svolta e in particolare alle prospettive future di Federimmobiliare, oggetto di costante monitoraggio da parte del Consiglio di Amministrazione sia di Federazione delle Cooperative che della stessa partecipata, si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

Non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio della partecipata al valore di patrimonio netto in quanto, tenuto conto anche del valore stimato del patrimonio immobiliare della controllata, si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

### Greentechnology S.r.l.

Il bilancio 2024 approvato dal socio unico della società evidenzia un utile di esercizio di € 764.963.

La società svolge prevalentemente attività di ingegneria attraverso la progettazione e la commercializzazione di impianti e macchinari nel settore agroalimentare (impianti di selezione di frutta secca) sui mercati esteri.

Nel 2024 l'attività finalizzata all'esportazione di macchinari e impianti per la lavorazione dei datteri, verso i Paesi del Medio Oriente ha portato al conseguimento di risultati migliorativi rispetto a quelli dell'esercizio precedente.

La società, grazie a competenze specifiche nel settore della produzione e commercializzazione dei macchinari per la lavorazione di frutta secca, ha consolidato la propria posizione nei mercati del Medio Oriente.

Con riferimento all'attività svolta e in particolare alle prospettive future di Greentechnology, si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

### Coopolis S.p.A.

Il bilancio 2024 approvato dall'Assemblea dei soci della società evidenzia un utile di esercizio di € 427.942.

Le attività caratteristiche della società sono costituite dai servizi informatici, il facility management, la consulenza alle gare e l'attività di servizi di manutenzione in ambito edile.

Con riferimento all'attività svolta e in particolare alle prospettive future di Coopolis, si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese collegate, possedute direttamente o per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art. 2427 del codice civile.

Ragione sociale	Sede legale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Risult. d'eserc.	% possesso	Valore in bilancio	PN pro quota
Parfinco S.p.A.	V.le Aldo Moro, 16 Bologna	66.305.000	67.917.241	918.775	33,89	22.470.000	23.017.153
Valore e Sviluppo S.p.A.	Via M.Bussato, 30 Ravenna	100.000	276.396	-2.727.175	45,00	124.605	124.378
Unagro S.p.A.	Via Faentina, 106 (RA)	9.600.000	6.454.562	-459.207	35,71	1.027.511	2.305.570
<b>Totale</b>						<b>23.622.116</b>	

### Parfinco S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2024 con un utile di esercizio di € 918.775, in continuità con i risultati positivi conseguiti nei primi dieci anni di attività.

I dati riportati in tabella si riferiscono a tale esercizio, al netto dei dividendi distribuiti ai soci.

Federazione delle Cooperative detiene una partecipazione costituita da azioni facenti parte del capitale ordinario con una percentuale sullo stesso pari al 28,76 a cui si deve aggiungere quella rappresentata da azioni speciali postergate nelle perdite, privilegiate nella ripartizione di utili e prive di diritto di voto del valore nominale di € 8.000.000.

La società, costituita a fine 2013 da Federazione delle Cooperative e da Fi.Bo S.p.A., rappresenta uno strumento di sistema sovra provinciale avente lo scopo di supportare le imprese cooperative del territorio in cui opera nei loro progetti sin dalla

fase di definizione, intervenendo nel capitale delle società, anche in combinazione con gli altri strumenti finanziari di Legacoop.

Nel rinviare a quanto ampiamente dettagliato nella Relazione sulla Gestione, si evidenzia il positivo andamento della partecipata, che conferma il mantenimento di una buona redditività e il conseguente riconoscimento di dividendi ai propri Soci.

#### **Valore e Sviluppo S.p.A.**

La società svolge la propria attività nel settore immobiliare e alla data del 31 dicembre 2024 Federazione delle Cooperative partecipa al suo capitale sociale nella misura del 45%, a seguito di acquisizioni avvenute dal 2022 al 2024.

Tenuto conto anche del risultato negativo conseguito nel 2024, si è ritenuto opportuno allineare il valore contabile di carico della partecipazione al suo patrimonio netto integrando il fondo svalutazione dedicato già esistente di € 1.547.000, utilizzando a tal fine il fondo svalutazione partecipazioni generico in essere di € 1.350.000 ed effettuando un'ulteriore svalutazione di € 197.000.

Con riferimento alla attività svolta e in particolare alle prospettive future di Valore e Sviluppo, si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

#### **Unagro S.p.A.**

La società svolge la propria attività nel settore immobiliare e alla data del 31 dicembre 2024 Federazione delle Cooperative partecipa al suo capitale sociale nella misura del 35,71%.

Il bilancio di esercizio 2024 chiude con una perdita di € 459.207.

Con riferimento alla attività svolta e in particolare alle prospettive future di Unagro, si rimanda a quanto dettagliato nella Relazione sulla Gestione.

#### **Recywood S.r.l.**

A seguito di assemblea straordinaria del 7/05/2025 la società è in liquidazione.

Per tale motivo si è provveduto a svalutare interamente la partecipazione.

#### **Villaggio Olimpico S.r.l. in liq.ne giudiziale**

A dicembre 2023 la società è stata posta in liquidazione giudiziale.

Per tale motivo si è provveduto a svalutare interamente la partecipazione.

Valore delle altre immobilizzazioni finanziarie

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
<b>Partecipazioni in altre imprese</b>	2.968.513
<b>Crediti verso altri</b>	1.416
<b>Altri titoli</b>	223.431

In osservanza a quanto richiesto dall'art. 2427-bis c.c., con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie, ad esclusione delle partecipazioni in società controllate e collegate, per le quali il fair value è risultato determinabile in applicazione del comma

2 dell'art. 2427 bis c.c., non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio al fair value stesso, in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

Per quanto riguarda la partecipazione nella società quotata IGD S.p.A., si tratta di quote azionarie detenute stabilmente nel patrimonio di Federazione delle Cooperative da diversi esercizi e, quindi, non destinate ad essere oggetto di attività di trading. Esse rivestono un ruolo strategico per le relazioni intrattenute da questa società con gli associati e/o con società direttamente partecipate dalla stessa Federazione.

Il prospetto di seguito riportato illustra le risultanze relativamente ai titoli quotati presenti nella voce "partecipazioni in altre imprese" come dettagliato nell'apposita tabella.

Descrizione	Numero Azioni	Valore di bilancio al	Quotazione	Valore di mercato	Delta
		31/12/2024	al 31/12/2024	al 31/12/2024	
IGD S.p.A.	32.919	318.221	2,48	81.639	-236.582
<b>Totale</b>		<b>318.221</b>		<b>81.639</b>	<b>-236.582</b>

Per quanto riguarda le azioni Unipol Assicurazioni S.p.A. e Hera S.p.A., detenute stabilmente nel patrimonio della Federazione fino allo scorso esercizio, la società ha ritenuto opportuno riclassificarle nell'attivo circolante in quanto confluite nel portafoglio titoli destinato agli investimenti a breve termine nell'ambito dell'attività di tesoreria.

Di seguito un prospetto con il dettaglio da cui si evince un trend di mercato estremamente positivo del momento per tali titoli.

Descrizione	Numero Azioni	Valore di bilancio al	Quotazione	Valore di mercato	Delta
		31/12/2024	al 31/12/2024	al 31/12/2024	
Hera S.p.A.	99.528	220.923	3,42	340.386	119.463
Unipol Assicurazioni S.p.A.	354.346	1.884.468	12	4.252.152	2.367.684
<b>Totale</b>		<b>2.105.391</b>		<b>4.592.538</b>	<b>2.487.147</b>

### Crediti verso altri

La voce "crediti verso altri" pari ad € 1.416 accoglie i versamenti, legati alle utenze, effettuati dalla società a titolo di deposito cauzionale.

### Altri titoli

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da altri titoli vengono rilevate in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 1 del codice civile.

Per i titoli per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato è stata mantenuta l'iscrizione secondo il criterio del costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori.

La presente voce accoglie valori mobiliari da mantenere nel patrimonio aziendale come stabile investimento. Per quanto riguarda i titoli non aventi tali caratteristiche si rimanda alla sezione relativa alle attività che non costituiscono immobilizzazioni iscritte nell'attivo circolante.

La tabella sottostante evidenzia la composizione della voce "altri titoli" e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio.

Altri titoli	Consistenza iniziale	Incrementi	Decrementi	Utilizzo fondi	Svalutazioni	Consistenza finale
Azioni La Cassa di Ravenna S.p.A.	223.431	-	-	-	-	223.431
<b>Totale</b>	<b>223.431</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>223.431</b>

Si evidenzia che per il valore delle azioni di Cassa di Risparmio di Ravenna l'importo rappresenta il valore di carico di numero 11.090 azioni. Tali azioni, detenute stabilmente dalla società, non sono quotate nel mercato regolamentato e le stime effettuate sulla base di valutazioni correnti evidenziano un valore inferiore che si ritiene tuttavia non durevole e scarsamente significativo. Si segnala un incremento di numero 357 azioni assegnate quale dividendo 2023 lasciando invariato il valore di carico esistente.

## Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle immobilizzazioni materiali destinate alla vendita.

Si evidenzia che la Cooperativa con delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione nell'anno 2016 ha destinato alla vendita tutti gli immobili e nel rispetto di quanto previsto dall' OIC 16, si è proceduto a classificare gli stessi nella presente voce dell'attivo circolante.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	Consistenza Iniziale	Acquisizioni/ Increment. di valore	Spost nella voce	Spost. dalla voce	Alienazioni/ Decrementi	Val. 31/12 /2024
Tenuta Agricola Mandriole, Mandriole (RA)	5.100.907	-	-	-	-	5.100.907
Via Ravegnana RA 1 P - Ravenna uso ufficio	593.249	-	-	-	-	593.249
Corso Farini, 74 - Russi (RA)	20.173	-	-	-	-	20.173
Corso Emaldi, 86 - Fusignano (RA)	20.696	-	-	-	-	20.696
Via Risorgimento, 1 - Lugo (RA)	142.201	-	-	-	-	142.201
Via Berlinguer, 38 - Ravenna	418.605	-	-	-	-	418.605
Via Berlinguer, 40 - Ravenna	298.053	-	-	-	-	298.053
Via Trieste, 92 - Ravenna	355.300	-	-	-	-	355.300
Via Trieste, 92/A - Ravenna	183.345	-	-	-	-	183.345
Corso Emaldi, 86/C - Fusignano (RA)	147.900	-	-	-	-	147.900
Piazza G. Errani - Alfonsine (RA)	968.040	-	-	-	-	968.040
Viale Randi, 118/A - Ravenna	60.000	-	-	-	-	60.000
<b>Totale Fabbricati destinati alla vendita</b>	<b>8.308.469</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.308.469</b>

Terreno agricolo Conselice (RA)	94.437	-	-	-	94.437
<b>Totale terreni destinati alla vendita</b>	<b>94.437</b>	-	-	-	<b>94.437</b>
<b>TOTALE</b>	<b>8.402.906</b>	-	-	-	<b>8.402.906</b>

Le immobilizzazioni sopraevidenziate, costituite da terreni e fabbricati, vengono valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato (articolo 2426 comma 1 n.9 c.c.).

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante vengono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo viene effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti generico che alla data del 31 dicembre 2024 è pari ad € 8.710.154.

Sono inoltre presenti un fondo svalutazione crediti pari a € 134.690 e un fondo svalutazione crediti pari ad € 4.078.871, rispettivamente dedicati al credito verso la procedura FINCONAL e al credito verso la procedura di Casacoopre in L.C.A., fondi che si ritengono congrui.

I crediti verso la collegata Villaggio Olimpico S.r.l., posta in liquidazione giudiziale nell'esercizio precedente, sono stati interamente svalutati costituendo apposito fondo dedicato che alla data del 31 dicembre 2024 ammonta a € 468.238.

Per tutti i crediti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. E' stata pertanto mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Il fondo svalutazione crediti generico pari ad € 8.710.154 e i fondi dedicati sopra descritti, ad eccezione del fondo svalutazione relativo ai crediti verso Villaggio Olimpico, il cui fondo è imputato a rettifica della voce " Crediti verso imprese collegate", vengono imputati a rettifica della voce "Crediti verso altri".

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spont. nella voce	Spont. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>verso clienti</i>									
	Crediti vs clienti	168.168	489.282	-	-	504.784	152.666	15.502-	9-
	<b>Totale</b>	<b>168.168</b>	<b>489.282</b>	-	-	<b>504.784</b>	<b>152.666</b>	<b>15.502-</b>	
<i>verso imprese controllate</i>									

Crediti vs.Dister E. da surroga	6.738.012	8.843.646	-	-	15.581.658	-	6.738.012-	100-
Crediti vs Dister E. da cessioni	-	2.615.000	-	-	2.615.000	-	-	-
Dister En- Federaz /CariRomag/Unipol M.	505.218	-	-	-	505.218	-	505.218-	100-
Dister En-LineaCassa Fed/CarRomag/Un.M	205.209	-	-	-	205.209	-	205.209-	100-
Crediti c/c controllate	13.716.316	5.102.376	-	-	2.399.793	16.418.899	2.702.583	20
Controllate ft da emettere	290.077	339.089	-	-	290.077	339.089	49.012	17
Crediti commerciali vs controllate	50.052	373.950	-	-	342.845	81.157	31.105	62
Crediti diversi vs controllata Dister E	-	1.144.903	-	-	1.144.903	-	-	-
Crediti diversi vs controllata Coopolis	32.069	22.941	-	-	32.069	22.941	9.128-	28-
Crediti diversi vs controllata Federim	28.122	21.933	-	-	28.122	21.933	6.189-	22-
Crediti diversi vs controllata Green	17.210	42.738	-	-	17.210	42.738	25.528	148
<b>Totale</b>	<b>21.582.285</b>	<b>18.506.576</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23.162.104</b>	<b>16.926.757</b>	<b>4.655.528-</b>	
<i>verso imprese collegate</i>								
Crediti diversi vs collegate	4.104.312	1.308.023	-	-	269.083	5.143.252	1.038.940	25
Crediti commerciali vs collegate	312.267	246.234	-	-	362.688	195.813	116.454-	37-
Collegate ft da emettere	131.979	105.321	-	-	36.234	201.066	69.087	52
F.do sval.crediti Villag. Olimpico	503.762-	35.524	-	-	-	468.238-	35.524	7-
<b>Totale</b>	<b>4.044.796</b>	<b>1.695.102</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>668.005</b>	<b>5.071.893</b>	<b>1.027.097</b>	
<i>crediti tributari</i>								
Credito v/dip.ti per imp. sost.TFR	116	42	-	-	158	-	116-	100-
E.c/rit. subite su Int. attivi	11.964	9.432	-	-	11.965	9.431	2.533-	21-
Erario c/IRES FCPR	-	11.964	-	-	11.964	-	-	-
Erario c/acconti IRES CNM	60.023	199.462	-	-	60.023	199.462	139.439	232
Erario c/to rit.su dividendi	-	2.568	-	-	-	2.568	2.568	-
Erario c/crediti d'imposta ART BONUS	2.851	1.191	-	-	1.470	2.572	279-	10-
Erario c/IVA	-	60.590	9.129-	-	49.360	2.101	2.101	-
Autoliquidazione INAIL	64	-	-	-	64	-	64-	100-
<b>Totale</b>	<b>75.018</b>	<b>285.249</b>	<b>9.129-</b>	<b>-</b>	<b>135.004</b>	<b>216.134</b>	<b>141.116</b>	
<i>verso altri</i>								

CASACOOPTRE Soc. Coop.-Patrimonio Separat	4.078.871	-	-	-	-	4.078.871	-	-
Crediti vs clienti soci da c/c impropri	734.924	1.273.726	-	-	1.474.580	534.070	200.854-	27-
Crediti Finconal	173.308	-	-	-	-	173.308	-	-
Crediti per fin.ti a soci	531.017	160.000	-	-	200.000	491.017	40.000-	8-
Crediti per finanziamenti attivi vs terzi	465.000	1.422.500	-	-	1.842.500	45.000	420.000-	90-
Crediti diversi	8.265.643	338.340	-	-	373.560	8.230.423	35.220-	-
Anticipi su acq.ne crediti da realizzare	1.850.000	2.500.000	-	-	4.350.000	-	1.850.000-	100-
F.do svalutazione crediti	8.710.153-	-	-	-	-	8.710.153-	-	-
F.do sval.credit. Finconal	134.690-	-	-	-	-	134.690-	-	-
F.do sval.crediti Casacooptre	4.078.871-	-	-	-	-	4.078.871-	-	-
<b>Totale</b>	<b>3.175.049</b>	<b>5.694.566</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.240.640</b>	<b>628.975</b>	<b>2.546.074-</b>	

I crediti verso le controllate derivano principalmente dai rapporti di c/c improprio affidati aperti con Federimmobiliare S.p.A. e con M.T.S. S.r.l.

La variazione della voce deriva principalmente dall'incasso dei crediti vantati verso Dister Energia S.p.A.

L'incremento dei crediti verso "imprese collegate" deriva principalmente dall'acquisto del credito da finanziamento verso Unagro S.p.A. come stabilito nell'accordo transattivo sottoscritto con BPER Banca S.p.A., frutto della negoziazione legata all'impegno all'acquisto da parte di Federazione delle Cooperative della partecipazione detenuta in Unagro dalla banca e del relativo finanziamento soci.

Unagro S.p.A. è diventata società collegata a seguito dell'ulteriore acquisto di azioni come previsto sempre nel suddetto accordo.

La voce "crediti diversi" accoglie una serie di crediti in gran parte coperti dal fondo svalutazione.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	168.168	(15.502)	152.666	152.666
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	21.582.285	(4.655.528)	16.926.757	16.926.757
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	4.044.796	1.027.097	5.071.893	5.071.893
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	75.018	141.116	216.134	216.134
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.175.049	(2.546.074)	628.975	628.975
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>29.045.316</b>	<b>(6.048.891)</b>	<b>22.996.425</b>	<b>22.996.425</b>

Nel seguente prospetto vengono evidenziati i crediti verso i Soci.

Scadenza	Crediti vs.	Crediti vs Soci	Crediti vs Soci	Crediti vs Soci	Crediti vs Soci	TOTALE
	Soci clienti	Imprese controllate	Imprese collegate	tributari	altri crediti	
entro l'esercizio successivo	108.412	14.245.455	27.363	-	1.025.087	15.406.317
oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-	4.078.871	4.078.871

<b>TOTALE</b>	<b>108.412</b>	<b>14.245.455</b>	<b>27.363</b>	<b>-</b>	<b>5.103.958</b>	<b>19.485.188</b>
---------------	----------------	-------------------	---------------	----------	------------------	-------------------

Si evidenzia che gli importi dei crediti sono indicati al valore nominale senza tenere conto del fondo svalutazione crediti.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Federazione delle Cooperative opera esclusivamente nel territorio nazionale e non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

#### Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le operazioni in titoli e in altri valori mobiliari sono contabilizzate al momento del regolamento delle stesse.

Il portafoglio titoli si suddivide in:

- titoli immobilizzati da mantenere nel patrimonio aziendale come stabile investimento, per i quali si rimanda nell'apposita sezione della nota integrativa;
- titoli non immobilizzati per lo svolgimento di attività di negoziazione e per esigenze di tesoreria; questi ultimi titoli sono valutati al minore tra il valore di acquisto o costo di sottoscrizione e il valore desumibile dall'andamento di mercato.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Descrizione voce	Consistenza iniziale	Acquisti/ Incrementi	Cessioni/ Decrementi	Svalutazioni	Consistenza finale
Banco BPM S.p.A.	120.420	-	-	-	120.420
Landi Renzo S.p.A.	5.890	-	5.890	-	-
Intesa San Paolo S.p.A.	49.568	-	-	-	49.568
Azioni UnipolSAI Assicurazioni S.p.A.	303.420	-	303.420	-	-
Hera S.p.A.	514.936	220.923	-	-	735.859
Unipol Assicurazioni S.p.A.	-	1.884.468	-	-	1.884.468
<b>Totale</b>	<b>994.234</b>	<b>2.105.391</b>	<b>309.310</b>	<b>-</b>	<b>2.790.315</b>

Trattasi di un portafoglio titoli destinato agli investimenti a breve termine nell'ambito dell'attività di tesoreria.

Come già detto in altro punto della presente nota integrativa, nell'esercizio in chiusura si è proceduto alla riclassifica delle azioni Unipol Assicurazioni S.p.A. e Hera S.p.A., prima iscritte fra le partecipazioni, nell'attivo circolante.

Il valore di mercato al 31 dicembre 2024 delle azioni in portafoglio ammonta a € 5.330.399, di € 2.540.084 superiore al valore indicato in bilancio.

Si segnala che approfittando della situazione di mercato favorevole, già nell'esercizio in chiusura, la società ha venduto n. 253.724 azioni Unipol Assicurazioni S.p.A., realizzando plusvalenze per € 704.182.

### Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide costituite dalle giacenze di cassa e da quelle sui conti correnti bancari.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	7.980.222	(6.780.165)	1.200.057
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	2.258	(476)	1.782
<b>Totale disponibilità liquide</b>	7.982.480	(6.780.641)	1.201.839

La disponibilità di fine esercizio è da intendersi quale flusso della liquidità al 31/12/2024 derivante dall'attività finanziaria svolta nei confronti dei soci e delle società del gruppo.

## Ratei e risconti attivi

I ratei e i risconti rappresentano rispettivamente quote di ricavi maturati per competenza nell'esercizio anche se non ancora liquidati e quote di costi liquidati nell'esercizio ma di competenza dell'esercizio successivo.

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c., Codice Civile.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	49.875	15.284	65.159
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	49.875	15.284	65.159

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, come risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<b>RATEI E RISCONTI</b>		
	Risconti attivi su Assic.	20.211
	Risconti attivi diversi	44.948
	- su affitti passivi 2025 € 5.576	
	- su canoni servizi diversi 2025 € 347	
	- su servizi e nolo auto 2025 € 978	
	- su sp.condominiali 2025 € 1.380	
	- su commissioni SFP da 2025 a 2027 € 31.500	
	- su commissioni e imposte su mutui € 5.167	
	<b>Totale</b>	<b>65.159</b>

Si precisa che le commissioni e le imposte sostitutive sui mutui erogati dagli istituti di credito sono state riscontate per il periodo di durata dei finanziamenti stessi, rivisto dopo l'emissione dei nuovi piani di ammortamento mutui a seguito delle sospensioni da moratoria COVID-19 accordate.

Pertanto si segnala che il totale dei risconti attivi con scadenza oltre l'esercizio successivo ammonta a € 25.399 di cui con scadenza oltre i 5 anni € 1.549.

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	27.739.670	-	2.500	4.298		27.737.872
<b>Riserva legale</b>	195.124	-	94.773	-		289.897
<b>Altre riserve</b>						
<b>Varie altre riserve</b>	3.002.865	-	-	-		3.002.865
<b>Totale altre riserve</b>	3.002.865	-	-	-		3.002.865
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	101.687	(101.687)	-	-	41.620	41.620
<b>Totale patrimonio netto</b>	31.039.346	(101.687)	97.273	4.298	41.620	31.072.254

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
<b>Riserva da quote sociali non rimborsate</b>	2.865
<b>Riserva SFP diversi dalle azioni</b>	3.000.000
<b>Totale</b>	3.002.865

La riserva da strumenti finanziari partecipativi (SFP) è stata costituita nell'esercizio precedente a seguito della delibera dei Soci nell'Assemblea Straordinaria del 25/09/2023 di emissione di n. 120.000 strumenti finanziari partecipativi, del valore nominale di € 25,00 ciascuno, della durata minima di anni tre dalla loro sottoscrizione, offerti esclusivamente a Coopfond S.p.A., che li ha interamente sottoscritti e versati in due tranches.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	27.737.872	Capitale	
<b>Riserva legale</b>	289.897	Utili	B
<b>Altre riserve</b>			

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
<b>Varie altre riserve</b>	3.002.865	Capitale	B
<b>Totale altre riserve</b>	3.002.865	Capitale	
<b>Totale</b>	31.030.634		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

La presente voce comprende fondi stanziati in bilancio per coprire eventuali perdite e oneri connessi a rischi di esistenza certa o probabile di cui tuttavia, alla data di chiusura del presente esercizio, non si conoscono l'ammontare e/o la data di sopravvenienza.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>per imposte, anche differite</i>									
	Fondo imposte differite	6.662	-	-	-	6.662	-	6.662-	100-
	Fondo rischi imposte	188.000	-	-	-	188.000	-	188.000-	100-
	<b>Totale</b>	<b>194.662</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>194.662</b>	<b>-</b>	<b>194.662-</b>	
<i>altri</i>									
	F.do rischi su partecipazioni	2.100.000	-	-	-	1.200.000	900.000	1.200.000-	57-
	<b>Totale</b>	<b>2.100.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.200.000</b>	<b>900.000</b>	<b>1.200.000-</b>	

La variazione del fondo per imposte differite è da attribuire all'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali. Tale fondo ricomprende infatti l'accantonamento che nell'esercizio 2020 la società ha effettuato a seguito delle differenze temporanee imponibili che si sono create dall'opzione della rateizzazione in cinque anni, a fini fiscali, della plusvalenza patrimoniale generata dalla vendita dell'immobile strumentale.

Non essendo più necessaria la copertura del rischio, la società ha chiuso nel 2024 il fondo rischi per imposte di € 188.000 che era stato creato a seguito di incerte interpretazioni riscontrate nell'applicazione delle disposizioni tributarie, riguardo operazioni per le quali la società ha poi approfondito e ottenuto conferme in ordine al trattamento fiscale adottato lo scorso esercizio.

La società, inoltre, nelle operazioni di chiusura di bilancio in sede di valutazione delle partecipazioni, ha ricorso al parziale utilizzo del fondo rischi su partecipazioni per € 1.200.000 destinato appunto a coprire potenziali perdite sulle partecipazioni.

Il fondo rischi su partecipazioni esistente al 31 dicembre 2024 di € 900.000 è dedicato alla copertura del rischio generale e non determinabile né nell'ammontare né della eventuale data di sopravvenienza, considerato il totale delle immobilizzazioni finanziarie.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro eventualmente intervenute nel corso dell'esercizio. Tale fondo rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	10.737
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.112
Totale variazioni	1.112
Valore di fine esercizio	11.849

Il fondo copre integralmente l'impegno della società nei confronti del personale dipendente rimasto alla data del 31 dicembre 2024 secondo le vigenti disposizioni legislative e contrattuali.

L'accantonamento al fondo effettuato nell'esercizio di € 1.112 è al netto dell'imposta sostitutiva sul TFR di € 42.

## Debiti

I debiti vengono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per tutti i debiti è stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. E' stata pertanto mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Nelle seguenti tabelle vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>debiti verso soci per finanziamenti</i>									
	Debiti vs soci da c/c impropri	13.619.918	28.679.026	-	-	24.984.967	17.313.977	3.694.059	27

Mutuo di scopo Finconal	359.712	-	-	-	-	359.712	-	-
Debiti vs soci per finanziamenti	28.077.562	13.992.589	-	-	15.173.318	26.896.833	1.180.729-	4-
Fin.ti destinati specifico affare Valore e Sviluppo	1.400.000	-	-	-	-	1.400.000	-	-
<b>Totale</b>	<b>43.457.192</b>	<b>42.671.615</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40.158.285</b>	<b>45.970.522</b>	<b>2.513.330</b>	
<i>debiti verso banche</i>								
Debiti v/Enti Cred.a vista	2.990.752	1.499.892	366.173-	2.990.752	1.123.454	10.265	2.980.487-	100-
Rapporti Hot Money/Fin.ti	1.300.000	87.955	-	-	1.387.955	-	1.300.000-	100-
Debiti vs Banche per mutui	984.644	-	-	-	226.967	757.677	226.967-	23-
Altri debiti vs banche	282.006	24.510	-	-	269.503	37.013	244.993-	87-
<b>Totale</b>	<b>5.557.402</b>	<b>1.612.357</b>	<b>366.173-</b>	<b>2.990.752</b>	<b>3.007.879</b>	<b>804.955</b>	<b>4.752.447-</b>	
<i>debiti verso fornitori</i>								
Debiti vs fornitori	728.632	3.170.072	-	-	3.198.345	700.359	28.273-	4-
<b>Totale</b>	<b>728.632</b>	<b>3.170.072</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.198.345</b>	<b>700.359</b>	<b>28.273-</b>	
<i>debiti verso imprese controllate</i>								
Finanziamenti Coopolis S.p.A.	-	550.000	-	-	250.000	300.000	300.000	-
Debiti di c/c controllate	27.956.587	4.061.882	-	-	29.880.186	2.138.283	25.818.304-	92-
Debiti comm.li vs controllate	64.900	122.895	-	-	165.009	22.786	42.114-	65-
Debiti da consolidamento controllate	60.021	61.784	-	-	57.040	64.765	4.744	8
<b>Totale</b>	<b>28.081.508</b>	<b>4.796.561</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30.352.235</b>	<b>2.525.834</b>	<b>25.555.674-</b>	
<i>debiti verso imprese collegate</i>								
Finanziamenti Parfinco Sp.A.	-	4.000.000	-	-	3.000.000	1.000.000	1.000.000	-
Deb.vs Parfinco personale cession ramo a	68	-	-	-	68	-	68-	100-
Debiti da c/c collegate	1.731.795	7.225.334	-	-	5.429.892	3.527.237	1.795.442	104
Debiti comm.li vs collegate	56.654	257.590	-	-	264.283	49.961	6.693-	12-
<b>Totale</b>	<b>1.788.517</b>	<b>11.482.924</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.694.243</b>	<b>4.577.198</b>	<b>2.788.681</b>	
<i>debiti tributari</i>								

Erario c/IVA	9.129	-	-	9.129	-	-	9.129-	100-
Erario c/rit.Irpef 1001	5.974	16.675	-	-	14.385	8.264	2.290	38
Erario c/rit. 1040-1041	3.824	51.289	-	-	43.333	11.780	7.956	208
Deb.xImpos. Sost.Rival.tfr	11	42	-	-	41	12	1	9
Debiti vs Erario per bolli	26	68	-	-	74	20	6-	23-
Debiti tributari IRES CNM	215.587	525.853	-	-	323.072	418.368	202.781	94
Erario c/rit. 26% su strum. Finanziari	-	1.966	-	-	1.966	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>234.551</b>	<b>595.893</b>	<b>-</b>	<b>9.129</b>	<b>382.871</b>	<b>438.444</b>	<b>203.893</b>	
<i>debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>								
Debito v/Inps	569	11.495	-	-	11.427	637	68	12
Deb.vs. Inps assimilati	3.696	5.510	-	-	3.696	5.510	1.814	49
Autoliquidazione INAIL	-	94	64-	-	-	30	30	-
<b>Totale</b>	<b>4.265</b>	<b>17.099</b>	<b>64-</b>	<b>-</b>	<b>15.123</b>	<b>6.177</b>	<b>1.912</b>	
<i>altri debiti</i>								
Debiti vs terzi da c/c impropri	164.079	765.703	-	-	830.102	99.680	64.399-	39-
Debiti diversi	55.107	9.475.174	-	-	8.929.761	600.520	545.413	990
<b>Totale</b>	<b>219.186</b>	<b>10.240.877</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.759.863</b>	<b>700.200</b>	<b>481.014</b>	

All'interno della voce "Debiti verso Soci da c/c impropri" sono ricompresi i finanziamenti ricevuti dai Soci, nell'ambito dell'attività finanziaria di raccolta, attraverso i depositi nei conti correnti impropri aperti presso Federazione delle Cooperative, che alla data del 31 dicembre 2024 ammontano complessivamente ad € 17.313.977.

All'interno della voce "Debiti vs soci per finanziamenti" sono ricompresi i finanziamenti ricevuti dai Soci, nell'ambito dell'attività finanziaria di raccolta, attraverso la stipula di contratti a scadenza prefissata che alla data del 31 dicembre 2024 ammontano complessivamente € 26.896.833.

Tale importo comprende, fra gli altri:

- i finanziamenti ricevuti da Finanza per le Cooperative Soc.Coop. (Ex C.C.F.S. Soc. Coop.) di residui € 405.098 assistiti da garanzia reale mediante la costituzione originaria di un pegno su numero 2.340 azioni di Parfinco S.p.A. per un valore nominale di € 1.170.000, ad oggi ridotta a circa il 130% del debito residuo quindi pari a € 530.000;
- il finanziamento da Coop. Alleanza 3.0 di € 15.500.000 assistito da garanzia reale mediante costituzione di pegno su numero 12.100 azioni di Parfinco S.p.A. e su numero 4.120 azioni di Federimmobiliare S.p.A. per un totale garantito di € 8.110.000.

La diminuzione dei debiti verso banche deriva principalmente dal pagamento dei debiti verso BPER Banca S.p.A., operazione che si è perfezionata contestualmente all'acquisto della partecipazione detenuta in Unagro S.p.A. dalla stessa banca unitamente al relativo finanziamento soci.

La diminuzione dei debiti verso le controllate deriva principalmente dalle operazioni sottoscritte da Federazione delle Cooperative di surroga e di acquisto di crediti vantati da società finanziarie e Istituti bancari verso Dister Energia.

Grazie a tali operazioni è stata realizzata la completa esdebitazione di Dister Energia verso banche e società di leasing, a cui è seguita l'estinzione dei crediti surrogati e ceduti a Federazione delle Cooperative mediante il pagamento con le disponibilità presenti nel conto corrente improprio acceso presso Federazione stessa.

L' aumento dei debiti verso le collegate deriva principalmente dall'aumento del saldo del c/c improprio di Parfinco S.p.A. e dall'accensione del finanziamento erogato dalla collegata alla società.

All'interno della voce debiti tributari sono ricompresi i debiti derivanti dalle ritenute IRPEF e addizionali operate sui redditi di lavoro autonomo e dipendente poi regolarmente versati alle scadenze previste, nonché i debiti da stanziamento IRES da consolidato fiscale.

Per quanto concerne i debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale, come per i debiti di natura tributaria, si conferma che anche in relazione a questi, i versamenti sono stati effettuati alle scadenze previste dai vari enti.

Nel seguente prospetto vengono evidenziati i debiti verso i Soci.

Scadenza	Debiti vs Soci Finanziamenti	Debiti vs Soci Fornitori	Debiti vs Soci Imprese controllate	Debiti vs Soci Imprese collegate	Debiti vs Soci altri debiti	TOTALE
entro l'es. successivo	40.540.522	567.017	1.539.730	3.870.848	-	46.518.117
oltre l'es. successivo	5.430.000	-	-	-	-	5.430.000
<b>TOTALE</b>	<b>45.970.522</b>	<b>567.017</b>	<b>1.539.730</b>	<b>3.870.848</b>	<b>-</b>	<b>51.948.117</b>

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	43.457.192	2.513.330	45.970.522	40.540.522	5.430.000	-
<b>Debiti verso banche</b>	5.557.402	(4.752.447)	804.955	149.008	655.947	258.629
<b>Debiti verso fornitori</b>	728.632	(28.273)	700.359	700.359	-	-
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	28.081.508	(25.555.674)	2.525.834	2.525.834	-	-
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	1.788.449	2.788.749	4.577.198	4.577.198	-	-
<b>Debiti tributari</b>	234.551	203.893	438.444	438.444	-	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	4.265	1.912	6.177	6.177	-	-
<b>Altri debiti</b>	219.185	481.015	700.200	700.200	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>80.071.184</b>	<b>(24.347.495)</b>	<b>55.723.689</b>	<b>49.637.742</b>	<b>6.085.947</b>	<b>258.629</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

I debiti risultano tutti riferiti a soggetti italiani, e non si ritiene significativa l'informazione della suddivisione dei debiti per area geografica.

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti assistiti da garanzie reali			Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso soci per finanziamenti	-	15.905.098	15.905.098	30.065.424	45.970.522
Debiti verso banche	757.679	-	757.679	47.276	804.955
Debiti verso fornitori	-	-	-	700.359	700.359
Debiti verso imprese controllate	-	-	-	2.525.834	2.525.834
Debiti verso imprese collegate	-	-	-	4.577.198	4.577.198
Debiti tributari	-	-	-	438.444	438.444
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	-	6.177	6.177
Altri debiti	-	-	-	700.200	700.200
<b>Totale debiti</b>	<b>757.679</b>	<b>15.905.098</b>	<b>16.662.777</b>	<b>39.060.912</b>	<b>55.723.689</b>

Per quanto riguarda i debiti verso banche assistiti da garanzia reale, si specifica che:

- quanto ad € 253.973 rappresenta il saldo al 31/12/2024 derivante dal mutuo ipotecario di originari € 700.000 stipulato in data 13 ottobre 2015 con Banca Popolare di Ancona (ora Intesa San Paolo) e scadenza in data 13 gennaio 2029. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sugli immobili siti ad Alfonsine - P.zza Errani, a Lugo - Via Risorgimento, a Fusignano - Corso Emaldi;
- quanto ad € 503.706 rappresenta il saldo al 31/12/2024 derivante dal mutuo ipotecario di originari € 750.000 stipulato in data 28/03/2017 con BCC Ravennate Forlivese e Imolese e scadenza in data 28 marzo 2034. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sugli immobili siti in Ravenna, Via Berlinguer Piano Terra e Via Trieste 92.

Le scadenze di cui sopra rispecchiano i piani di ammortamento aggiornati.

## Finanziamenti effettuati da soci della società

Ad eccezione dei finanziamenti ricevuti da Soci, nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria di raccolta e di quelli ricevuti ai sensi dell'art. 2447 bis e decies c.c. si evidenzia che non esistono altre tipologie di finanziamenti erogati dai Soci.

## Ratei e risconti passivi

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c., Codice Civile.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	5.975	(2.297)	3.678
Risconti passivi	12.904	174	13.078
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>18.879</b>	<b>(2.123)</b>	<b>16.756</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Ratei passivi Banche	3.678

---

Risconti passivi su affitti	13.078
<b>Totale</b>	<b>16.756</b>

---

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

Tuttavia è opportuno evidenziare che l'attività caratteristica prevalente è rappresentata dall'attività finanziaria e dall'attività di detenzione delle partecipazioni, che nel rispetto dei principi contabili e della normativa vigente deve obbligatoriamente essere rappresentata nella parte "C" del conto economico relativa ai proventi e oneri finanziari.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Nel rispetto dell'OIC 34 non si è effettuata la separazione delle singole unità elementari di contabilizzazione in quanto la società ha fra il valore della produzione ricavi da fitti attivi, mentre per gli altri, l'applicazione dell'OIC 34, avrebbe prodotto effetti irrilevanti sull'ammontare complessivo dei ricavi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono stati iscritti quando il servizio è stato reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative (canoni di locazione) i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024
1)	<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>		
		Affitti attivi	230.949
		Rimb.costi gest.immobili	1.034
		<b>Totale</b>	<b>231.983</b>
	<i>Ricavi e proventi diversi</i>		

Credito imposta ART BONUS	1.191
rimborsi e recuperi vari	8.738
Utilizzo fondi	1.423.524
Differenza di arrotondamento all' EURO	(1)
Abbuoni attivi	3
Sopravvenienze attive	11.405.632
<b>Totale</b>	<b>12.839.087</b>

La voce "Utilizzo fondi" è relativo alla chiusura del fondo rischi per imposte e al parziale utilizzo del fondo rischi su partecipazioni come già detto in altro punto della presente nota integrativa.

Le sopravvenienze attive sono state realizzate sulle operazioni di surroga nel debito di Dister Energia con il relativo saldo e stralcio, sull'acquisto di altri crediti di natura finanziaria verso Dister Energia, nonché a seguito dell'accordo transattivo con Bper Banca S.p.A. come ampliamento dettagliato in altre parti della presente nota integrativa

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. opera esclusivamente nel territorio nazionale.

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

La voce accoglie proventi e oneri che pur facendo parte dell'attività caratteristica finanziaria della cooperativa (attività di raccolta e impiego non nei confronti del pubblico), nel rispetto dello schema di bilancio obbligatoriamente adottato vengono qui classificati.

### Composizione dei proventi da partecipazione

I dividendi sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione da parte dell'assemblea dei soci delle partecipate stesse.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
-------------	-----------	----------------------------

<i>da imprese controllate</i>	
Dividendi da Coopolis S.p.A.	399.055
Dividendi da Greentechonology S.r.l.	300.000
<b>Totale</b>	<b>699.055</b>
<i>da imprese collegate</i>	
Dividendi da Parfinco S.p.A.	226.347
<b>Totale</b>	<b>226.347</b>
<i>altri</i>	
Dividendi da partecipazioni in altre imprese	27.685
Plusvalenza su vendita partecipazione in altre imprese	35.135
Dividendi da partecipazioni quotate	148.586
<b>Totale</b>	<b>211.406</b>

Composizione degli altri proventi finanziari:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni</i>		
	- dividendi azionari	74.877
	<b>Totale</b>	<b>74.877</b>
<i>d) proventi diversi dai precedenti</i>		
	da imprese controllate: - per int.attivi su c/c, su finanziamenti e commissioni	416.575
	da imprese collegate: - per int.attivi su c/c e commissioni	115.430
	da altre imprese: - int.attivi v/banche € 36.276 - int.attivi e comm. v/soci € 29.224 - plusvalenza da vendita titoli € 704.182	769.682
	<b>Totale</b>	<b>1.301.687</b>

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	85.877
Altri	740.096
<b>Totale</b>	<b>825.973</b>

Descrizione	Dettaglio	Importo
<i>verso imprese controllate</i>		
	Int. pass. su c/c impropri v/controlate	-17.909

	int. pass. su finanziamenti v/controllate	-3.752
	<b>Totale</b>	<b>-21.661</b>
<i>verso imprese collegate</i>		
	Int. pass. su c/c impropri v/collegate	-5.925
	int. pass. su finanziamenti v/collegate	-45.992
	<b>Totale</b>	<b>-51.917</b>
<i>altri</i>		
	Verso banche:	-85.877
	- int.pass.vs Banche c/ord. € 19.591	
	- int.passivi mutui bancari € 51.582	
	- commissioni disponibilità fondi € 14.704	
	Verso soci:	-570.934
	- int. passivi su finanziamenti € 481.126	
	- interessi pas. su c/c impropri € 89.808	
	Altri:	-95.584
	- int.pass.su c/c impropri terzi € 607	
	- int. passivi su finanziamenti v/terzi € 410	
	- int.pass. su Dep. cauz.Affitti € 114	
	- imp. sostitutiva su mutui € 457	
	- Tobin Tax € 2.999	
	- minusvalenz da titoli iscritti nell'atti € 17.277	
	- commissioni operazioni finanziarie € 13.720	
	- interessi pas. su SFP € 60.000	
	<b>Totale</b>	<b>-752.395</b>

Si precisa che gli interessi e gli altri oneri finanziari diversi rispetto a quelli riconosciuti agli istituti di credito, sono costituiti da quelli derivanti dall'attività di raccolta nell'ambito dell'attività finanziaria svolta, non nei confronti del pubblico, come previsto dallo statuto sociale e nel rispetto della normativa vigente.

L'attuale schema di bilancio, che Federazione delle Cooperative ha dovuto obbligatoriamente adottare dall'esercizio 2016 a seguito dell'abrogazione del D.Lgs 87/1992, prevede la riclassifica degli oneri, oltre che dei proventi, di natura finanziaria, nella voce "C" del conto economico. Tale riclassifica non evidenzia, a differenza dello schema di bilancio adottato in precedenza, l'attività svolta da Federazione delle Cooperative di natura finanziaria.

Infatti sia l'attività finanziaria (di raccolta e impiego) che di detenzione delle partecipazioni, vengono esposte e rappresentate nella voce "C" del conto economico.

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024
a)	<i>Rivalutazioni di partecipazioni</i>		
		Riv.su partecip. in altre imprese	9.218
		<b>Totale</b>	<b>9.218</b>
a)	<i>Svalutazioni di partecipazioni</i>		
		Svalutazione partecipazioni	13.346.000
		<b>Totale</b>	<b>13.346.000</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati nè ricavi nè costi nè altri componenti positivi e o negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali, ad eccezione, come ampiamente dettagliato in altra parte della presente nota integrativa e nella relazione sulla gestione, dei proventi, derivanti dall'operazione straordinaria di completa esdebitazione verso banche e società di leasing di Dister Energia S.p.A. nonché dall'accordo transattivo con BPER Banca S.p.A. a saldo e stralcio del debito in essere.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società nel 2020 ha optato per la rateizzazione in cinque anni della plusvalenza patrimoniale realizzata pari ad € 694.031. A seguito dell'opzione, è stato stanziato un fondo per imposte differite di € 26.651, tenuto conto delle perdite fiscali pregresse ampiamente capienti e del beneficio fiscale connesso, nel suo complesso mai rilevato in quanto non esisteva la ragionevole certezza che potesse essere usufruito negli esercizi futuri.

Nel corso del presente esercizio è stata tassata la quinta e ultima rata dell'importo della plusvalenza realizzata nel 2020 per € 27.761, tenendo conto delle perdite fiscali pregresse; pertanto la società ha provveduto, civilisticamente, alla rettifica del fondo imposte differite per la quota di € 6.662, il quale risulta azzerato al termine dell'esercizio.

Si evidenzia che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. redige il consolidato fiscale unitamente alle controllate Federimmobiliare S.p.A., Greentechology S.r.l., Coopolis S.p.A. e, a partire dall'anno d'imposta 2023, anche a Florida S.r.l., le quali, nella determinazione dell'imposta IRES di propria spettanza, hanno tenuto conto delle perdite pregresse del consolidato trasferendo alla controllante debiti tributari inferiori o perdite fiscali.

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio da consolidato fiscale sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti e ha rilevato sopravvenienze attive da consolidamento derivanti dall'integrazione delle dichiarazioni fiscali delle partecipanti.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE</i>		
	- Ires d'esercizio € -438.241;	-323.566
	- Sopravvenienze attive da consolidamento € 108.013;	
	- Ires differita di competenza € 6.662	
	<b>Totale</b>	<b>-323.566</b>

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee imponibili	27.761
Differenze temporanee nette	27.761

<b>B) Effetti fiscali</b>	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	6.662
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(6.662)

## Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Plusv su cessione bene strum. Reversal rata 5/5	27.761	(27.761)	24,00%	6.662

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

La società ha predisposto il rendiconto finanziario il quale rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	1
Operai	1
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>2</b>

Nella tabella è indicato numero 1 impiegato che, a norma dell'art. 31 della Legge n. 300 del 20/05/1970 è in aspettativa politica.

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti concessi agli amministratori e ai sindaci e non sono stati assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	28.113	23.600

### Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.810
Altri servizi di verifica svolti	21.585
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>26.395</b>

Gli importi di cui sopra rappresentano i compensi per l'incarico di revisione legale di cui all'art. 14 comma 2 del D.Lgs. 27/01/2010 n. 39 del bilancio ordinario e alla voce "Altri servizi di verifica svolti" per la certificazione ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 59/1992.

### Categorie di azioni emesse dalla società

Ai sensi del vigente Statuto, il capitale di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. è rappresentato da azioni del valore nominale di € 25 ognuna. Tale valore nominale rimane il medesimo per tutte le categorie di azioni che compongono il capitale sociale: Socio Cooperatore, Socio Sovventore e Socio Finanziatore.

Il Capitale Sociale è quindi rappresentato complessivamente da numero 1.109.515 azioni di cui 453.915 da Soci Cooperatori, 141.400 da Soci Sovventori (trattasi di Coop.Alleanza 3.0 Soc.Coop. e Copura Soc.Coop. già soci cooperatori) e 514.200 da Soci Finanziatori (trattasi di Coopfond S.p.A.).

Nel corso dell'esercizio si segnala l'ingresso di n. 1 nuovo socio cooperatore e il recesso di n. 3 soci cooperatori.

Nel seguente prospetto è indicato il valore nominale delle azioni complessivamente sottoscritte e versate nella società alla data del 31/12/2024 con la distinzione fra capitale ordinario, capitale di sovvenzione e capitale sociale altri soci finanziatori.

<b>Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.</b>	<b>Capitale sottoscritto e versato al 31/12/2024</b>
Capitale sociale - Soci Cooperatori	11.347.872
Capitale sociale - Soci Sovventori	3.535.000
Capitale sociale - Altri Soci Finanziatori	12.855.000
<b>TOTALE CAPITALE SOCIALE</b>	<b>27.737.872</b>

## Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

## Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

In data 25/09/2023, in sede di Assemblea Straordinaria, i Soci hanno deliberato l'emissione di strumenti finanziari partecipativi di cui all'art. 21-bis dello Statuto da iscriverne a patrimonio netto della società per l'importo massimo di € 3.000.000,00 suddiviso in numero 120.000 titoli rappresentativi ciascuno del valore di € 25,00 da offrire in sottoscrizione esclusivamente al socio Coopfond S.p.A., con una durata minima di anni tre.

L'intervento richiesto a Coopfond S.p.A. è a supporto del programma di acquisizione di partecipazioni e/o crediti rispettivamente detenute e/o vantati nei confronti di proprie società partecipate, operazioni che si sono concretizzate tutte nei primi mesi del 2024.

A tali strumenti spettano i privilegi patrimoniali e i diritti amministrativi previsti dal Regolamento.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

<b>Garanzie rilasciate</b>	<b>Importo nominale</b>	<b>Importo garantito</b>
Fideiussione a favore di BCC nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	2.700.000	1.278.000
Fideiussione a favore di BPER nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	5.980.887	3.524.963
Fideiussione a favore di Credit Agricole nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	800.000	196.135
Fideiussione a favore di La Cassa di Ravenna nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	2.500.000	1.810.340
Atti di coobbligazione verso UnipolSai/Dister Energia	2.950.070	2.950.070
<b>Totale</b>	<b>14.930.957</b>	<b>9.759.508</b>

<b>Impegni</b>	<b>Importo nominale</b>
----------------	-------------------------

Impegno verso Coopfond S.p.A./CMC Ravenna	375.000
<b>Totale</b>	<b>375.000</b>

In tabella sono evidenziate le garanzie e gli impegni di importo rilevante rilasciate nell'interesse dei Soci e/o di società controllate al 31/12/2024.

La situazione degli impegni e garanzie prestate è modificata in maniera rilevante rispetto allo scorso esercizio in quanto ha recepito le chiusure avvenute nei primi mesi dell'anno 2024 così come già ampiamente dettagliate nella nota integrativa dello scorso bilancio.

## Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

### Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

### Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società ha provveduto alla costituzione di un patrimonio separato in capo alla stessa mediante la stipula di contratti di finanziamento ai sensi dell'art. 2447 bis primo comma lett. b) e 2447 decies c.c.

Trattasi di finanziamenti ricevuti nel 2018 e nel 2019 per un importo complessivo di € 1.400.000 a seguito di Assemblea Straordinaria in data 13 luglio 2017 nella quale i Soci di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. hanno deliberato la costituzione di un patrimonio separato ai sensi dall'art. 2447 bis e decies del c.c. fino all'importo massimo di € 4.000.000.

L'operazione è sorta allo scopo di facilitare la cessione di una partecipazione e dei finanziamenti concessi da Federazione delle Cooperative, operazioni che si sono successivamente perfezionate.

Ogni singolo contratto di finanziamento destinato allo specifico affare è quindi stato stipulato nel rispetto di quanto previsto e richiesto dall'art. 2447 bis e decies del c.c.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta tuttavia di operazioni concluse a condizioni di mercato e nonostante in base alla normativa vigente non sia dovuta alcuna informazione aggiuntiva, si riporta di seguito una tabella riassuntiva di tali operazioni.

Societa'	Debiti comm.li	Crediti comm.li	Debiti finanziari	Crediti Finanziari	Ricavi	Natura	Costi	Natura
Federimmobiliare S.p.A.	1.076	301.821	23.532	13.897.659	300.813	prov. fin.	17.612	locazioni
					233	ricavi vari	23.878	prest tecniche
Parfinco S.p.A.	49.620	27.363	3.821.228	40.218	151	ribalti	51.591	oneri finanziari

					1.834	ricavi diversi	57.300	prest amm.ve
					226.347	dividendi	85.262	pers.distaccato
Greentechology S.r.l.	1.078	752	599.355	42.738	600	prov. fin.	1.072	oneri finanziari
					300.000	dividendi		
					1.121	ricavi vari		
Dister Energia S.p.A.	15.063	2.485	899.625		73	prov. fin.	15.063	oneri finanziari
					2.412	ricavi vari		
Coopolis S.p.A.	5.531	120	980.539	22.941	71	prov. fin.	5.525	oneri finanziari
					399.055	dividendi		
					41	ricavi vari		
Florida S.r.l.		8.758		293.177	8.758	prov. fin.		
MTS S.r.l.	34	106.307		2.250.000	106.260	prov. fin.		
					41	ricavi vari		
Valore e Sviluppo S.p.A.	22	89.881	1.802	3.850.000	89.800	prov. fin.	5	oneri finanziari
					6	ricavi vari		
Unagro S.p.A.	320	25.491	703.347	1.038.940	13.350	prov. fin.	320	oneri finanziari
					41	ricavi vari		

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Permane la massima attenzione sull'andamento della partecipata Dister Energia, come ampiamente illustrato nella relazione sulla gestione a cui si rimanda.

Anche quest'anno si torna purtroppo ad evidenziare la crisi russo-ucraina iniziata a febbraio 2022, tuttora in corso, le sanzioni internazionali adottate contro la Russia e la Bielorussia, che hanno prodotto inevitabilmente conseguenze anche per le società italiane che intrattengono rapporti produttivi, commerciali e finanziari con i Paesi cui sono rivolte.

Federazione delle Cooperative non opera né sul mercato russo né in quello ucraino pertanto non subisce conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime. Si aggiungono gli eventi che stanno caratterizzando l'area mediorientale, con il conflitto arabo-israeliano, generando ulteriore instabilità in un contesto reso complicato dalle tensioni geopolitiche con conseguenti ripercussioni sugli aumenti generalizzati dei prezzi.

Nonostante il complesso contesto geopolitico Federazione delle Cooperative si è adoperata per mitigare tali rischi nel limite del possibile e al momento non è possibile stimare gli effetti futuri in capo alla società generati dalla crisi economica.

Allo stato attuale non ci sono altre informazioni che comportino criticità sulla continuità aziendale.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## **Informazioni relative alle cooperative**

Coerentemente e in continuità con i criteri adottati negli esercizi precedenti, in riferimento alla condizione di cooperativa a mutualità prevalente si mette in evidenza che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. realizza lo scambio mutualistico con i propri soci attraverso l'instaurazione con gli stessi di diversi rapporti di scambio nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria.

Il rapporto di scambio mutualistico si concretizza pertanto nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria.

Si evidenzia che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. si qualifica a "mutualità prevalente" come rappresentato dai parametri contabili di riferimento che individuano, nel prospetto sotto riportato la percentuale d'incidenza dell'attività svolta a favore dei Soci sul complesso dell'attività finanziaria.

<b>Calcolo prevalenza anno 2024</b>	<b>Interessi attivi e proventi assimilati</b>	<b>Interessi passivi e costi assimilati</b>
Da soci	329.029	632.020
Totale	561.229	718.878
<b>Percentuale di prevalenza</b>	<b>75,08</b>	

## **Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile**

Si attesta che nello statuto della cooperativa sono previste le clausole di cui all'art. 2514 c.c. e che le stesse sono di fatto osservate.

Si può pertanto affermare che la condizione di mutualità prevalente di cui agli artt. 2512 e 2513 del codice civile permane in quanto l'attività svolta a favore dei Soci rappresenta nel 2024 il 75,08% della complessiva attività finanziaria.

## **Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile**

La società segnala che non ricorre la fattispecie di cui all'art.2545-sexies del codice civile, in quanto non sono stati previsti ristorni a favore dei soci.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, si attesta che gli stessi risultano iscritti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato e nel corso dell'anno solare 2024 la società ha percepito il seguente contributo pubblico:

- € 1.738 al lordo delle ritenute applicate a norma di legge, a fronte dell'energia elettrica prodotta, dal G.S.E. Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. - Via Maresciallo Pilsudski, 92 - Roma - P.Iva e C.F. n. 05754381001.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- € 1.249 al fondo mutualistico per la promozione e lo sviluppo della cooperazione di cui all'art. 11 della L.59/92;
- € 12.486 a Riserva Legale;
- € 27.885 quale remunerazione attribuita agli SFP sottoscritti da Coopfond S.p.A. di cui all'art. 21bis dello Statuto Sociale e relativo regolamento.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa che Vi invitiamo a leggere unitamente alla relazione sulla gestione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Ravenna, 27/05/2025

Il Presidente - Lorenzo Cottignoli



*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna  
Fondata nel 1902*

**RELAZIONE SULLA GESTIONE  
AI BILANCI ORDINARIO E CONSOLIDATO  
CHIUSI AL 31/12/2024**

---

# Relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione

## *Bilanci Ordinario e Consolidato chiusi al 31/12/2024*

Signori Soci,

nelle note integrative al Bilancio d'esercizio Ordinario e al Bilancio Consolidato Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione dei rispettivi bilanci al 31 dicembre 2024.

Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. che sottoponiamo alla Vostra approvazione rappresenta il 122° esercizio della Vostra società e si chiude con un utile di € 41.620, dopo aver effettuato svalutazioni per complessivi € 13.346.000.

Per l'analisi delle voci e dei loro scostamenti rispetto all'esercizio precedente, si rinvia a quanto dettagliato nelle note integrative al Bilancio di esercizio Ordinario e al Bilancio Consolidato al 31/12/2024.

Nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti alla situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione.

La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

## **Scenario Macroeconomico**

Permane nel 2024 un contesto economico fortemente segnato dagli straordinari avvenimenti che hanno caratterizzato gli ultimi anni:

- a livello nazionale, dopo l'emergenza pandemica, si è registrata una crescita moderata;
- a livello internazionale, la guerra russo-ucraina e il conflitto arabo-israeliano hanno generato un crescendo di instabilità in un contesto già complicato, con gravissime emergenze umanitarie tra la popolazione civile.

Si tratta di temi oggetto di continue analisi e riflessioni, anche da parte di Enti Pubblici e Istituzioni, sui quali pertanto il Consiglio di Amministrazione non si sofferma ulteriormente, rimandando alle numerose fonti disponibili.

## Informativa sulla società

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. nel corso dell'esercizio 2024 ha continuato a svolgere, in coerenza con il proprio Statuto Sociale, le attività previste nell'articolo 5, con particolare riferimento all'attività finanziaria, di assunzione, detenzione e gestione di partecipazioni e immobiliare.

### Approvazione del bilancio d'esercizio

---

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile e dell'art. 29 dello Statuto Sociale, ha fatto utilizzo, con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 28 marzo 2025, della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Le ragioni di tale dilazione sono riconducibili all'attività di detenzione di partecipazioni, alla loro valutazione e all'obbligo di presentazione del Bilancio Consolidato 2024 per effetto del superamento dei parametri fissati a livello normativo (art. 27 D.Lgs. 127/1991 e successive modifiche e integrazioni).

### Fatti di particolare rilievo

---

Nel corso del 2024, in continuità con gli esercizi precedenti, si è proseguito nel percorso avviato negli ultimi anni attraverso:

- l'integrazione con Parfinco S.p.A., che si è definitivamente concretizzata nel 2023 con la cessione di un ramo di azienda e con il trasferimento del relativo personale;
- la gestione del patrimonio immobiliare tramite la controllata Federimmobiliare S.p.A.;
- l'opera di valorizzazione gestionale e di coerente valorizzazione contabile delle principali partecipazioni detenute;
- la massima attenzione per il perseguimento della ottimizzazione della gestione finanziaria e la riduzione dei costi.

Anche nel 2024, grazie a tale percorso, la cooperativa è riuscita a conseguire un risultato positivo della gestione caratteristica.

E' opportuno evidenziare che nei primi mesi del 2024 Federazione delle Cooperative:

- ha perfezionato un accordo transattivo con BPER Banca S.p.A., frutto di una lunga negoziazione avviata negli esercizi precedenti e legata all'impegno all'acquisto da parte di Federazione delle Cooperative della partecipazione detenuta in Unagro S.p.A. dalla stessa banca, corrispondente al 35,71% del capitale sociale, oltre che del relativo finanziamento soci;
- ha visto portare a compimento il perfezionamento della completa esdebitazione della partecipata Dister Energia S.p.A. nei rapporti di debito sorti verso banche e società di leasing.

L'anno 2024 è stato inoltre contrassegnato dagli avvenimenti di straordinaria importanza e amministrazione che hanno riguardato la partecipata Dister Energia S.p.A., in relazione ai quali si rimanda a quanto indicato nelle apposite sezioni della nota integrativa e della presente relazione.

## Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## Situazione patrimoniale e indicatori

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

### Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2024	% Esercizio 2023	%	Variazioni assolute	Variaz. %	
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	<b>35.458.060</b>	<b>40,42 %</b>	<b>46.340.584</b>	<b>40,85 %</b>	<b>(10.882.524)</b>	<b>(23,48) %</b>
<b>Liquidità immediate</b>	<b>1.201.839</b>	<b>1,37 %</b>	<b>7.982.480</b>	<b>7,04 %</b>	<b>(6.780.641)</b>	<b>(84,94) %</b>
Disponibilità liquide	1.201.839	1,37 %	7.982.480	7,04 %	(6.780.641)	(84,94) %
<b>Liquidità differite</b>	<b>34.256.221</b>	<b>39,05 %</b>	<b>38.358.104</b>	<b>33,82 %</b>	<b>(4.101.883)</b>	<b>(10,69) %</b>
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	22.996.425	26,21 %	28.909.673	25,49 %	(5.913.248)	(20,45) %
Crediti immobilizzati a breve termine	1.416	-	1.416	-	-	-
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	8.402.906	9,58 %	8.402.906	7,41 %	-	-
Attività finanziarie	2.790.315	3,18 %	994.234	0,88 %	1.796.081	180,65 %
Ratei e risconti attivi	65.159	0,07 %	49.875	0,04 %	15.284	30,64 %
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>52.266.488</b>	<b>59,58 %</b>	<b>67.094.224</b>	<b>59,15 %</b>	<b>(14.827.736)</b>	<b>(22,10) %</b>
Immobilizzazioni immateriali	4.773	0,01 %	5.719	0,01 %	(946)	(16,54) %
Immobilizzazioni materiali	377.400	0,43 %	381.895	0,34 %	(4.495)	(1,18) %
Immobilizzazioni finanziarie	51.884.315	59,14 %	66.570.967	58,69 %	(14.686.652)	(22,06) %
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	-	-	135.643	0,12 %	(135.643)	(100,00) %
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>87.724.548</b>	<b>100,00 %</b>	<b>113.434.808</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(25.710.260)</b>	<b>(22,67) %</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2024	% Esercizio 2023	%	Variazioni assolute	Variaz. %	
<b>CAPITALE DI TERZI</b>	<b>56.652.294</b>	<b>64,58 %</b>	<b>82.395.462</b>	<b>72,64 %</b>	<b>(25.743.168)</b>	<b>(31,24) %</b>
<b>Passività correnti</b>	<b>49.654.498</b>	<b>56,60 %</b>	<b>72.079.881</b>	<b>63,54 %</b>	<b>(22.425.383)</b>	<b>(31,11) %</b>
Debiti a breve termine	49.637.742	56,58 %	72.061.002	63,53 %	(22.423.260)	(31,12) %
Ratei e risconti passivi	16.756	0,02 %	18.879	0,02 %	(2.123)	(11,25) %
<b>Passività consolidate</b>	<b>6.997.796</b>	<b>7,98 %</b>	<b>10.315.581</b>	<b>9,09 %</b>	<b>(3.317.785)</b>	<b>(32,16) %</b>
Debiti a m/l termine	6.085.947	6,94 %	8.010.182	7,06 %	(1.924.235)	(24,02) %
Fondi per rischi e oneri	900.000	1,03 %	2.294.662	2,02 %	(1.394.662)	(60,78) %
TFR	11.849	0,01 %	10.737	0,01 %	1.112	10,36 %
<b>CAPITALE PROPRIO</b>	<b>31.072.254</b>	<b>35,42 %</b>	<b>31.039.346</b>	<b>27,36 %</b>	<b>32.908</b>	<b>0,11 %</b>
Capitale sociale	27.737.872	31,62 %	27.739.670	24,45 %	(1.798)	(0,01) %
Riserve	3.292.762	3,75 %	3.197.989	2,82 %	94.773	2,96 %
Utile (perdita) dell'esercizio	41.620	0,05 %	101.687	0,09 %	(60.067)	(59,07) %
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>87.724.548</b>	<b>100,00 %</b>	<b>113.434.808</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(25.710.260)</b>	<b>(22,67) %</b>

## Indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Si indicano di seguito alcuni indicatori.

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	59,45%	46,36%	28,24%
Banche su circolante	2,27%	11,97%	(81,04)%
Indice di indebitamento	1,82	2,65	(31,32)%
Quoziente di indebitamento finanziario	1,73	2,54	(31,89)%
Mezzi propri su capitale investito	35,42%	27,36%	(29,46)%
Indice di copertura primario	0,59	0,46	28,26%
Indice di copertura secondario	0,73	0,62	17,74%

## Situazione economica e indicatori

Non vengono evidenziati indicatori della situazione economica in quanto ritenuti, in relazione all'attività di "finanziaria di partecipazioni" svolta da Federazione delle Cooperative, non pienamente rappresentativi.

## Situazione economica – andamento e risultato della gestione

Signori Soci,

L'andamento della gestione della Vostra cooperativa ha beneficiato anche nel 2024 dei risultati derivanti dalla prosecuzione del percorso avviato negli ultimi esercizi, con l'adozione di linee guida che sono state perseguite, attraverso le seguenti attività:

- gestione dell'attivo patrimoniale, con particolare riferimento alle immobilizzazioni finanziarie, le quali hanno continuato a garantire significativi proventi da partecipazioni. E' infatti proseguita l'attività operativa sulle partecipazioni di Gruppo, finalizzata alla creazione di valore e alle condizioni per la distribuzione di dividendi;
- razionalizzazione delle fonti finanziarie e mantenimento di un adeguato sostegno finanziario a supporto dell'attività corrente e dell'attivo immobilizzato di Gruppo;
- mantenimento di una raccolta stabile da parte dei Soci prestatori;
- significativa riduzione dei debiti verso banche, che è stato possibile conseguire anche grazie al perfezionamento dell'accordo transattivo con BPER Banca S.p.A. legato, come più volte evidenziato, all'impegno all'acquisto da parte di Federazione delle Cooperative della partecipazione detenuta dalla stessa banca in Unagro S.p.A., unitamente al relativo finanziamento soci;
- significativa riduzione dei debiti verso le società controllate, nell'ambito dei rapporti di conto corrente improprio aperti presso Federazione delle Cooperative;
- concentrazione e sviluppo delle attività operative di servizio e di consulenza nella partecipata Parfinco S.p.A. la quale, dotata di una propria struttura operativa e gestionale, è in grado di fornire servizi e consulenza direzionale, amministrativa e assistenza finanziaria, con benefici sia in capo a Parfinco che alla stessa Federazione delle Cooperative;
- razionalizzazione dei costi di gestione nell'ottica del mantenimento di uno stabile equilibrio economico di carattere gestionale.

L'andamento dell'esercizio in approvazione ha inoltre beneficiato di importanti proventi derivanti dall'operazione straordinaria di completa esdebitazione verso banche e società di leasing della controllata Dister Energia S.p.A. nonché di quelli derivanti dall'accordo transattivo perfezionato con BPER Banca S.p.A. a saldo e stralcio del debito in essere.

Si tratta di operazioni che hanno infatti generato sopravvenienze attive per circa € 11,4 milioni.

## L'attività finanziaria

Coerentemente con quanto previsto dall'art. 5 dello Statuto Sociale, Federazione delle Cooperative svolge la propria attività finanziaria esclusivamente nei confronti dei propri Soci costituiti in forma di società cooperativa o di loro società controllate, nonché delle proprie società controllate e collegate attraverso le seguenti diverse modalità:

- attività di raccolta finalizzata al perseguimento dei propri scopi e realizzazione dell'oggetto sociale;
- attività di impiego mediante la concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma;
- prestazione, dietro appositi mandati ricevuti dai Soci e/o società del gruppo, di servizi di accrediti e addebiti reciproci tra questi, mediante compensazione sui conti correnti di corrispondenza;
- attività di impiego mediante il rilascio di fidejussioni e garanzie in genere.

### **BANCHE**

Nel corso dell'esercizio 2024 la società ha mantenuto una normale e corretta operatività con i propri istituti bancari mediante utilizzi rotativi delle linee accordate di breve termine nell'ambito dello svolgimento dell'attività gestionale con i propri soci.

### **SOCI E SOCIETA' DEL GRUPPO**

Federazione delle Cooperative, attraverso l'attività finanziaria di raccolta e impiego con i propri associati e loro controllate e partecipate, contribuisce in misura significativa a perseguire il proprio scopo sociale garantendo il principio della mutualità e dando valore aggiunto ai propri Soci nell'ambito della gestione finanziaria.

A tal fine si evidenzia che Federazione delle Cooperative ha proseguito la propria attività verso i propri associati mediante operazioni di deposito a termine e gestione della tesoreria di breve periodo.

Ha trovato conferma, anche nel corso dell'esercizio 2024 la consolidata collaborazione fra Federazione delle Cooperative e la propria base sociale, che rappresenta un importante valore aggiunto per le cooperative che intendono efficientare la propria gestione finanziaria.

Gli oneri finanziari riconosciuti ai Soci rappresentano circa l'80% del totale ed ammontano a circa € 630 mila.

Federazione delle Cooperative, per il tramite della partecipata Parfinco S.p.A., ha inoltre proseguito l'attività di assistenza e affiancamento a favore dei propri associati nei rapporti con i principali Istituti Bancari presenti sul territorio.

Quest'ultima è risultata estremamente utile nel portare a termine, nell'interesse dei propri Soci o loro società partecipate, operazioni finanziarie di concessione di nuove linee di credito a sostegno di investimenti ed operazioni di rinegoziazione e/o consolidamento del debito.

Permane la collaborazione con Federcoop Romagna che, attraverso la propria sezione di consulenza aziendale, si occupa della redazione del modello economico/finanziario, mentre Federazione delle Cooperative, attraverso la partecipata Parfinco ricopre il ruolo di advisor finanziario nei rapporti con gli Istituti di Credito.

Si ricorda inoltre che Federazione delle Cooperative, sempre avvalendosi di Parfinco, continua a svolgere un'importante attività in ambito consulenziale verso i propri associati gestendo i rapporti con gli strumenti finanziari di sistema, quali ad esempio Coopfond, Cooperfidi Italia, CFI, Fin4Coop, Factorcoop e Solvo Group, per consentire il reperimento di garanzie, capitale di sovvenzione, fonti di finanziamento e operazioni di servizio alternative al sistema bancario.

## L'attività di gestione delle partecipazioni

Le partecipazioni detenute da Federazione delle Cooperative sono elencate in nota integrativa, a cui si rimanda per il dettaglio.

### PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE

Le partecipazioni in imprese controllate, alla data del 31 dicembre 2023, sono le seguenti:

- Greentechology S.r.l. (100%)
- Coopolis S.p.A. (99,76%)
- Dister Energia S.p.A. (90,66%)
- Federimmobiliare S.p.A. (51%)
- Florida S.r.l. (97,14%, controllata indirettamente per il tramite di Federimmobiliare S.p.A.)
- M.T.S. S.r.l. (55%, controllata indirettamente per il tramite di Federimmobiliare S.p.A.)

### **Greentechology S.r.l.**

La società ha sede a Ravenna ed è interamente controllata da Federazione delle Cooperative. Ha come scopo quello di svolgere attività di ingegneria, di progettazione nel settore agroalimentare e del packaging, attraverso la fornitura di impianti chiavi in mano.

Date le dimensioni della società, il risultato del 2024 risulta estremamente positivo in rapporto al fatturato, andando ben oltre le migliori aspettative e raccogliendo i frutti della proficua attività, sia commerciale che tecnica, portata avanti negli ultimi anni dalla direzione aziendale, che ha concentrato la propria attività nella vendita di macchinari per la selezione di frutta secca nei paesi del Medio Oriente.

I macchinari vengono prodotti in Italia da ditte specializzate su progettazione di Greentechology, poi commercializzati e installati direttamente dalla società presso i propri clienti collocati prevalentemente in paesi quali Giordania, Arabia Saudita ed Emirati Arabi. Permane l'obiettivo di sviluppare nuovi mercati, anche nei paesi del Nord Africa.

L'esercizio 2024 si è chiuso con un risultato positivo di € 764.963 su un valore della produzione di circa € 3,6 milioni. Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

### **Coopolis S.p.A.**

La società ha sede a Ravenna e Federazione delle Cooperative detiene una partecipazione pari al 99,76% del suo capitale sociale.

Si conferma anche per il 2024 l'ottimo andamento della società che si concentra da anni sulle sue attività caratteristiche costituite dai servizi informatici, il facility management, la consulenza alle gare d'appalto e l'attività di servizi di manutenzione in ambito edile. Il valore della produzione si è in parte ridotto rispetto all'anno precedente a causa di una minore incidenza di fatturato nel settore manutenzioni dovuto a fattori di ciclicità dei lavori con i propri clienti abituali.

La clientela è stabile e da anni la società porta avanti una politica di selezione delle commesse sulla base della affidabilità dei clienti e della marginalità. Fra i clienti alcune delle principali multiutility nazionali, cooperative di consumo e gruppi industriali per la fornitura di hardware e software personalizzati. Altrettanto dicasi per i servizi di consulenza e l'affiancamento ai clienti nella partecipazione alle gare di appalto rivolti a soggetti imprenditoriali qualificati.

L'esercizio 2024 si è chiuso con un risultato positivo di € 427.942 su un valore della produzione di circa € 2,8 milioni.

Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

### **Dister Energia S.p.A.**

La società, della quale Federazione delle Cooperative detiene una partecipazione nella misura del 90,66%, è stata costituita nel 2006.

Ha sede a Faenza (RA), opera nel settore della produzione di energia termo elettrica da fonti rinnovabili in cogenerazione a elevata efficienza, mediante una sezione composta da numero tre motori, alimentata a olio vegetale e una sezione caldaia/turbina alimentata a biomasse solide. In caldaia viene utilizzato anche il biogas prodotto dall'impianto di depurazione reflui agroalimentari collegato.

Essendo il 31 gennaio 2024 scaduta la convenzione GRIN con il GSE S.p.A., a partire dal 1° febbraio 2024 Dister Energia è entrata nel nuovo sistema incentivante dei PMG (Prezzi Minimi Garantiti) previsto dal D.L. n. 57/2023 per le biomasse solide e dal D.L. n. 181/2023 per i bioliquidi sostenibili.

Nel mese di marzo 2024 la società, nell'ambito di una operazione di compensazione debiti/crediti, ha integralmente estinto i propri debiti di natura finanziaria sorti con banche e società di leasing, risultando quindi completamente esdebitata.

Da evidenziare che nonostante i provvedimenti normativi già esistenti, è iniziata subito una fase di incertezza derivante dalla iniziale assenza dei provvedimenti operativi, situazione che ovviamente ha messo in difficoltà l'intero settore in cui opera la partecipata.

Solo nel mese di aprile 2024 è stato pubblicato un primo provvedimento di ARERA relativo alle biomasse solide, a cui ne è seguito uno definitivo il 23 luglio 2024. Invece il primo provvedimento relativo ai bioliquidi è stato pubblicato sempre il 23 luglio 2024 e quello definitivo, che ha recepito modifiche e/o osservazioni da parte di imprese e associazioni di riferimento, è stato emesso da ARERA solo nel mese di dicembre 2024, lasciando quindi la società per svariati mesi in un

quadro normativo di incertezza anche con riferimento ai livelli di remunerazione, elemento fondamentale per la necessaria verifica della copertura dei costi di produzione.

In questo contesto, di per sé già estremamente complesso, Dister Energia si è trovata a dover gestire i pesanti effetti legati al Procedimento penale incardinato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ravenna con uno schema accusatorio che contesta l'apprensione illecita da parte della partecipata di un maggior contributo incentivante erogato dal GSE, in relazione alla produzione di energia da fonti rinnovabili e, in particolare, da biomassa proveniente dalla c.d. filiera corta per gli anni dal 2017 al 2020. E' stata contestata la somma di complessivi € 6,8 milioni, con successiva emissione da parte del GIP di un decreto di sequestro preventivo delle somme giacenti sui rapporti di conto corrente bancario intestati alla società e sui rapporti intestati al suo Presidente. A seguito di tali avvenimenti l'intero Consiglio di Amministrazione di Dister Energia si è dimesso e, in data 3 luglio 2024, l'Assemblea dei Soci della stessa partecipata ha nominato un Amministratore Unico, nella figura del Dott. Claudio Colatorti (stimato professionista con studio in Ravenna).

Avverso a tali provvedimenti Dister Energia ha avanzato istanza di riesame e in data 7 agosto, il Tribunale di Ravenna ha annullato il decreto di sequestro preventivo emesso dal GIP presso il Tribunale di Ravenna, ordinato il dissequestro e la restituzione agli aventi diritto delle somme sequestrate. Inoltre con provvedimento cautelare del 6 agosto il GIP del Tribunale di Ravenna ha nominato un Commissario Giudiziale, misura successivamente annullata dal Tribunale del riesame di Ravenna in data 24 ottobre 2024, a seguito di ricorso presentato da Dister Energia, con conseguente caducazione della funzione e dal ruolo di Commissario Giudiziale; caducazione successivamente confermata in via definitiva dalla Suprema Corte di Cassazione con sentenza del 5 marzo 2025.

La società nel corso dell'esercizio ha conferito un nuovo incarico ad un consulente di comprovata professionalità di Torino per la revisione del MOG e per il controllo e la verifica degli incentivi richiesti in restituzione a Dister Energia.

Ha inoltre conferito un incarico ad un ulteriore studio legale al fine di interloquire con il GSE in merito alla restituzione degli incentivi percepiti per la parte in cui i medesimi dovessero essere stati percepiti in assenza dei presupposti. Da evidenziare che Federazione delle Cooperative ha offerto alla propria controllata, formalizzandolo con comunicazione in data 30 luglio 2024, un sostegno finanziario che ne assicuri la capacità di corrispondere al GSE le somme necessarie a chiudere in maniera definitiva e tombale ogni profilo restitutorio che possa derivare dalle condotte che le vengono contestate, quantificabili in circa € 5,1 milioni.

In data 28 ottobre 2024 è stato notificato alla società l'avviso di conclusione delle indagini preliminari ai sensi dell'art. 415 bis C.P. e in data 28 aprile 2025 le è stato inoltre notificato l'avviso di fissazione dell'udienza preliminare per il giorno 16 settembre 2025.

Con riferimento agli aspetti patrimoniali/societari di Dister Energia si segnala inoltre che in data 18 febbraio 2025 in Assemblea Straordinaria dei Soci, come previsto in sede di approvazione del bilancio 2023, la società ha abbattuto il capitale sociale portandolo da € 22.300.000 ad € 8.362.422 dopo aver stimato la perdita di esercizio 2024 in € 2.090.238, coperta quest'ultima, unitamente a quelle pregresse, con l'utilizzo di una riserva in c/capitale esistente e per la parte residua mediante riduzione del capitale sociale.

Con riferimento agli aspetti gestionali di Dister Energia si segnala in particolare quanto segue:

- dal mese di febbraio 2024 la società ha mantenuto in funzione il proprio impianto producendo energia elettrica, sostenendo i relativi costi di funzionamento ma senza incassare i "PMG" che rappresentano una componente

rilevante dei ricavi dell'azienda. Le problematiche, stanti le svariate interlocuzioni con i rappresentanti del GSE (interlocuzioni avvenute direttamente dalla società e anche avvalendosi di un consulente tecnico del settore appositamente incaricato), non sono legate al procedimento penale in corso bensì a problemi tecnici di sistema correlati alla circostanza che l'impianto di Dister Energia vede la compresenza di motori alimentati a bioliquidi e caldaia/turbina alimentata a biomasse solide, con conseguente diritto ad accedere ai "PMG BIOMASSE" e ai "PMG BIOLIQUIDI".

Tali problematiche stanno determinando il mancato riconoscimento, nei tempi normali previsti dalle disposizioni, dei PMG quantificati in relazione al 2024 in circa € 4 milioni e, in relazione al solo primo trimestre 2025, in ulteriori € 700 mila circa;

- Dister Energia, a partire dalle prime settimane del 2025, si è avvalsa di una società di consulenza per l'elaborazione di un piano industriale per il periodo 2025 – 2028 ponendo attenzione circa l'evoluzione normativa di riferimento riguardante, in particolare, i bioliquidi. Dal 2026 infatti si prevede la transizione verso il mercato della capacità "Capacity Market", con remunerazione fissa in funzione della potenza disponibile (MW/anno) e variabile con una quota legata a ore minime garantite di funzionamento. Il Piano Industriale adotta ipotesi prudenziali ma coerenti con gli strumenti regolatori attualmente disponibili, prevedendo, in particolare:
  - il mantenimento della caldaia/turbina in costante funzionamento per tutto il periodo di riferimento ad esclusione dei soli periodi di manutenzione programmati;
  - il funzionamento nel 2025 di motori in regime PMG;
  - la transizione dal 2026 verso il regime capacitativo, con remunerazione fissa in funzione della potenza disponibile (MW/anno), e variabile con una quota legata a ore minime garantite di funzionamento.

Sulla base delle suddette ipotesi sono stati elaborati due scenari industriali, uno "prudenziale" che ha previsto un 2026 al minimo necessario per soddisfare la richiesta di produzione in regime di mercato capacitativo e poi un lento incremento dei volumi. Nello scenario "neutrale" è stato invece previsto un lieve incremento nel 2026 rispetto al minimo richiesto dal mercato capacitativo e una ripresa più marcata dei volumi a partire dal 2027.

E' opportuno precisare che entrambi gli scenari prospettano un funzionamento dell'impianto sensibilmente contenuto rispetto alle medie storiche registrate dalla società tra il 2018 e il 2023.

Viene quindi stimato, in arco piano, un risultato di gestione netto cumulato pari a circa € 8,1 milioni nello scenario "prudenziale" e un risultato di gestione netto cumulato pari a circa € 10,6 milioni nello scenario "neutrale".

In estrema sintesi, gli esiti del piano industriale portano a far ritenere che, già nello scenario definito "prudenziale", i risultati di gestione attesi permettono un recupero progressivo delle perdite accumulate durante gli ultimi due esercizi dimostrandolo Dister Energia la propria capacità prospettica di generare marginalità e risultato netto positivo.

Il progetto di bilancio 2024 si è chiuso con un risultato negativo di € 2.063.884 su un valore della produzione di circa € 10 milioni. Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

## **Federimmobiliare S.p.A.**

La società, della quale Federazione delle Cooperative detiene una partecipazione nella misura del 51%, ha sede a Ravenna. Opera nel settore immobiliare e racchiude, tra i suoi principali immobili quelli acquisiti dalla controllante nell'ambito della gestione, valorizzazione e conservazione del proprio patrimonio immobiliare. Il suo scopo principale è quello di gestire e concentrare in uno strumento specializzato, la maggioranza delle attività immobiliari di Gruppo, non strettamente strumentali alla attività diretta o indiretta della capogruppo, oggetto quindi di una prospettiva valorizzazione e collocazione sul mercato.

La società ha confermato anche per il 2024 il mantenimento dell'equilibrio economico, frutto delle attività di sviluppo e messa a reddito del patrimonio immobiliare avviato da diversi anni. I ricavi da affitti si sono mantenuti sostanzialmente stabili rispetto all'anno precedente. La società dispone ad oggi di un patrimonio immobiliare di circa € 32,2 milioni e di un patrimonio netto di circa € 14,2 milioni.

Nel corso dell'anno Federimmobiliare, oltre alla gestione del proprio patrimonio immobiliare, si è impegnata in particolare nella realizzazione, attraverso il Consorzio di cui fa parte, delle opere di urbanizzazione del comparto immobiliare di Porto Fuori a Ravenna dal quale risulteranno, entro fine 2025, n. 14 lotti residenziali da destinare alla vendita. In particolare in tale comparto un lotto a destinazione commerciale è già stato recentemente ceduto. Infine sono in corso contatti e trattative per la valorizzazione a mercato di alcuni immobili della società.

L'esercizio 2024 si è chiuso con un risultato positivo di € 51.188 su un valore della produzione di circa € 1,3 milioni. Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

Tra le partecipazioni detenute da Federimmobiliare si evidenziano **Florida S.r.l.** e **M.T.S. S.r.l.**, in relazione alle quali si rimanda a quanto dettagliato di seguito.

## **Florida S.r.l.**

Trattasi di una partecipazione controllata da Federimmobiliare S.p.A. nella misura, alla data del 31 dicembre 2024, del 97,14%.

La società, dopo la cessione avvenuta negli ultimi anni di tutti gli appartamenti realizzati, è oggi proprietaria di n. 8 lotti edificabili siti in località Casal Borsetti (RA), alcuni dei quali ulteriormente frazionabili.

Il risultato in perdita del 2024 è dovuto principalmente alle spese gestionali, all'IMU e agli oneri finanziari rivenienti dal mutuo contratto dalla società all'atto della costituzione.

L'avvio della realizzazione di una nuova palazzina composta da tre/quattro unità abitative su uno dei lotti disponibili, si prevede possa avviarsi entro la fine del 2025, dopo avere attentamente verificato il ritorno dell'investimento in termini economici. I prezzi di costruzione infatti sono notevolmente saliti causa la guerra Russo/Ucraina e dei bonus fiscali 110%, tenendo presente che il mercato immobiliare di Casal Borsetti è caratterizzato da valori decisamente inferiori rispetto a quello di altre località turistiche della riviera romagnola.

L'esercizio 2024 si è chiuso con una perdita di € 142.409.

### **M.T.S. S.r.l.**

Trattasi di una partecipazione controllata da Federimmobiliare S.p.A. nella misura, alla data del 31 dicembre 2024, del 55%, la restante quota è in carico all'altro socio Metalsigma Tunesi S.r.l. di Milano.

MTS S.r.l. è la newco, costituita a fine 2019 e operativa dal 2020, frutto della aggregazione del ramo di azienda della ex Coop.va Giuliani di Forlì e del ramo civile della società Metalsigma Tunesi.

Si occupa della realizzazione di involucri in facciata continua di grandi edifici con commesse in Italia e all'estero.

Il 2024 si è caratterizzato da una riduzione del volume di affari rispetto all'anno precedente (circa € 15,9 milioni del 2024 rispetto ai circa 20,2 milioni del 2023) causa lo slittamento di due commesse all'anno successivo.

L'utile netto di bilancio risulta in calo rispetto all'anno precedente, ma l'EBITDA si è sostanzialmente mantenuto invariato, segno che la società ha migliorato il 1° margine e l'efficienza generale, elementi questi che consentono di prevedere risultati economici in crescita per i prossimi anni, per i quali si prevede un fatturato in aumento frutto della acquisizione di nuove importanti commesse.

L'esercizio 2024 si è chiuso con un risultato positivo di € 144.363 su un valore della produzione di circa € 15,9 milioni.

### **PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COLLEGATE**

Di seguito le partecipazioni in imprese collegate.

#### **Parfinco S.p.A.**

La società ha sede legale a Bologna e sede operativa a Ravenna. E' stata costituita a fine 2013 da Federazione delle Cooperative e da Fi.Bo S.p.A. e rappresenta uno strumento di sistema sovra provinciale avente lo scopo di supportare le imprese cooperative del territorio in cui opera nei loro progetti sin dalla fase di definizione, intervenendo nel capitale delle società, anche in combinazione con gli altri strumenti finanziari di Legacoop.

Dalla sua costituzione, Parfinco ha saputo interpretare il ruolo per il quale era stata ideata e costituita, ovvero di *finanziaria di "seconda generazione"* al servizio di un territorio di area vasta, in grado di integrare fra loro, e valorizzare, importanti partecipazioni cooperative o di espressione cooperativa, affiancando e sostenendo lo sviluppo delle realtà cooperative operanti sul territorio.

In tale contesto la società si propone di:

- supportare le imprese cooperative impegnate in progetti di integrazione, riposizionamento e ristrutturazione finanziaria;
- favorire lo sviluppo delle cooperative del territorio, investendo nei settori più innovativi, in potenziale crescita e di maggior valorizzazione territoriale;
- garantire efficienza e redditività nell'impiego delle risorse, adottando criteri improntati a prudenza, coerenza e trasparenza, nel rispetto dei principi della mutualità cooperativa.

Parfinco si propone nel ruolo di Partner Finanziario e di Advisor Progettuale, mettendo a disposizione una propria rete qualificata di consulenti, ovvero dei team operativi, nelle fasi di individuazione, strutturazione, valutazione e realizzazione dei progetti promossi dalle cooperative proponenti.

Alla data odierna il capitale sociale di Parfinco, complessivamente sottoscritto e versato, è pari ad € 66.305.000 ed è composto da € 50.305.000 di capitale formato da azioni ordinarie e da € 16.000.000 di capitale formato da azioni rappresentative di SFP (Strumenti Finanziari Partecipativi) emesse in Assemblea Straordinaria nel mese di settembre 2019, sottoscritte da Federazione delle Cooperative e da Fi.Bo S.p.A., ognuno con una quota pari ad € 8.000.000. Entrambe le società hanno effettuato il versamento mediante conferimento di partecipazioni.

I principali soci detentori di azioni ordinarie sono Federazione delle Cooperative con una partecipazione di € 14,47 milioni corrispondente al 28,76% circa e Fi.Bo S.p.A., con una partecipazione di € 19,6 milioni circa corrispondente al 38,92% circa, a cui si devono aggiungere gli SFP sottoscritti da entrambi i soci, ognuno per nominali € 8 milioni rappresentati da azioni speciali prive di diritto di voto. Tra i principali soci si segnalano inoltre Coopfond S.p.A., Fin4Coop Soc. Coop. e Unipol Finance S.p.A.

Nell'ambito della propria attività la società detiene nell'attivo di bilancio immobilizzazioni finanziarie rappresentate da partecipazioni stabili destinate a creare valore attraverso la distribuzione di dividendi e da partecipazioni cosiddette "rotative", ovvero destinate a sostenere progetti di sviluppo cooperativo, di durata media tra i 5 e i 7 anni. Di tali operazioni ne residua, alla data del 31/12/2024, una ancora in essere, precisando che le restanti si sono tutte concluse con il regolare rimborso alla loro scadenza.

Si tratta di operazioni che rientrano tra le politiche di sviluppo della società, la quale ha come obiettivo principale la messa in atto del processo di integrazione e aggregazione di alcune attività e asset finanziari e creditizi da parte dei soci costituenti (Federazione delle Cooperative e Fi.Bo S.p.A.), nell'ambito di una evoluzione delle strutture finanziarie appartenenti al mondo Legacoop.

Tale processo si è infatti concretizzato attraverso il trasferimento a Parfinco non solo di partecipazioni e crediti ma anche attraverso la cessione di un ramo di azienda di Federazione delle Cooperative alla stessa Parfinco, relativo all'esercizio delle attività di assistenza e consulenza in materia di finanza di impresa, di assistenza e consulenza di carattere amministrativo, contabile e societario e di assistenza e consulenza di carattere direzionale. In tal senso si è dapprima proceduto nel 2020 con l'affitto del ramo d'azienda, cui è seguito, con effetto dall'1 luglio 2023, la definitiva cessione.

Questa operazione ha comportato, sin dal 2020, anche il passaggio di personale dipendente, dotando Parfinco di una propria struttura operativa in grado di consolidare e di sviluppare la propria attività di gestione degli investimenti, di assistenza finanziaria e amministrativa e di advising in piani di sviluppo o di ristrutturazione aziendale.

Sul fronte delle partecipazioni Parfinco detiene, alla data del 30/06/2024, asset per circa € 82,1 milioni tra le quali si evidenziano Cooperare S.p.A., Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A., Assicoop Romagna Futura S.p.A., Federimmobiliare S.p.A., Opera Prima S.r.l., Solvo Group S.p.A., Holmo S.p.A. e Granlatte Soc. Coop. Agr.

Il Piano Industriale della società per il periodo 2023/2026, riporta la previsione di una buona redditività che si mantiene costante in arco piano. Si ritiene tuttavia probabile che la società possa conseguire risultati migliorativi rispetto a quelli di piano in virtù del riconoscimento di maggiori dividendi.

L'esercizio al 30 giugno 2024 si è chiuso con un risultato positivo di € 918.775, in linea con il piano industriale in corso.

Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

### **Villaggio Olimpico S.r.l. in liquidazione giudiziale**

La società ha sede a Ravenna ed è controllata con una quota del 75% da ITER Soc. Coop., liquidazione e concordato preventivo. Federazione delle Cooperative detiene la restante quota pari al 25%.

La partecipata, dopo un breve periodo di liquidazione volontaria iniziato nel mese di febbraio 2022, in data 7 dicembre 2023, con sentenza del Tribunale di Ravenna, depositata in data 20 dicembre 2023, è stata posta in liquidazione giudiziale.

La società è proprietaria di un complesso turistico - alberghiero in località Sestriere (TO) realizzato in occasione dei giochi olimpici invernali del 2006, gestito, da fine 2017, da un primario operatore turistico nazionale, che ha in affitto da Villaggio Olimpico l'intero compendio immobiliare.

Nel corso del 2021 la Regione Piemonte, principale creditore di Villaggio Olimpico in virtù di un credito riveniente dal suo subentro nel finanziamento erogato da un pool di banche, ha avviato l'azione volta al recupero del proprio credito, dapprima mediante atto di pignoramento del complesso immobiliare e successivamente avviando le attività di custodia dei beni pignorati.

Stante la situazione, la partecipazione, già in parte svalutata in esercizi precedenti, nel 2023 è stata interamente svalutata.

### **Recywood S.r.l.**

La società ha sede a Faenza (RA) e alla data del 31 dicembre 2024 Federazione delle Cooperative partecipa al suo capitale sociale nella misura del 49%.

Il bilancio dell'esercizio al 31/12/2024 si è chiuso con un risultato negativo di € 12.663 ed inoltre, a seguito di Assemblea Straordinaria in data 7 maggio 2025, la società è stata posta in liquidazione volontaria.

La partecipazione nel 2024 è stata interamente svalutata.

### **Valore e Sviluppo S.p.A.**

La società ha sede a Ravenna e alla data del 31 dicembre 2024 Federazione delle Cooperative partecipa al suo capitale sociale nella misura del 45%.

La partecipazione è stata acquisita in un arco di tempo fra il 2022 e il 2024, in esecuzione di un impegno verso Coopfond S.p.A. all'acquisto dell'intera partecipazione detenuta da quest'ultima in Valore e Sviluppo S.p.A.

La società svolge la propria attività nel settore immobiliare, in particolare trattasi di attività volta allo sviluppo e alla valorizzazione di diversi immobili acquistati nell'ambito del piano di ristrutturazione di ITER Soc Coop. di Lugo, ora in liquidazione e concordato preventivo.

Il bilancio dell'esercizio al 31/12/2024 si è chiuso con un risultato negativo di circa € 2,7 milioni. Da precisare che, in previsione di tale risultato, nel mese di dicembre 2024 la partecipata ha formalizzato apposita richiesta ai soci Federazione delle Cooperative e Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop. di costituzione di una riserva in conto copertura perdite dell'importo di € 2,5 milioni a valere sull'esercizio 2024, il cui versamento è avvenuto mediante la rinuncia di parte dei finanziamenti in essere tra gli stessi e la società.

L'esercizio 2024, come sopra evidenziato, si è chiuso con un risultato negativo di € 2.727.175.

La partecipazione, già in parte svalutata nell'esercizio precedente, nel 2024 è stata ulteriormente svalutata, allineando il valore contabile di carico a quello del patrimonio netto pro quota.

### **Unagro S.p.A.**

La società ha sede a Ravenna e alla data del 31 dicembre 2024 Federazione delle Cooperative partecipa al suo capitale sociale nella misura del 35,71%.

Nel mese di ottobre 2024 Unagro ha formalizzato la cessione al Gruppo Eurospin - Spesa Intelligente, dell'area edificabile sita in Massa Lombarda (RA) e pertanto ad oggi residua in capo alla società la sola area edificabile sita in Imola (BO).

La perdita dell'esercizio 2024 è riconducibile prevalentemente alle spese gestionali oltre che ad una riduzione di prezzo, rispetto a quanto precedentemente pattuito, dell'area di Massa Lombarda, per maggiori oneri di urbanizzazione rispetto a quelli precedentemente preventivati, il cui costo è rimasto a carico della società.

Da precisare che, in previsione di tale risultato, nel mese di dicembre 2024 la partecipata ha formalizzato apposita richiesta ai titolari di finanziamenti soci di integrazione della Riserva di Patrimonio Netto esistente, ai fini di mantenere la consistenza patrimoniale della società nei termini di legge. Il versamento si è perfezionato a valere sull'esercizio 2024 attraverso parziale conversione del finanziamento soci.

L'esercizio 2024, come sopra evidenziato si è chiuso in perdita, con un risultato negativo di € 459.207.

Si rimanda a quanto indicato in nota integrativa in relazione al valore contabile di carico e ai dati di patrimonio netto.

## L'attività immobiliare

Federazione delle Cooperative possiede terreni e fabbricati per un valore di carico di € 8,4 milioni circa.

Nel 2016 il Consiglio di Amministrazione della società ha deliberato di destinare alla vendita tutti gli immobili di proprietà.

Di seguito il dettaglio dei terreni e fabbricati alla data del 31 dicembre 2024.

Dettaglio fabbricati e terreni	Valori a bilancio
Tenuta Agricola Mandriole, Mandriole (RA) – complesso immobiliare	5.100.907
Via Ravegnana RA - 1° P immobile uso ufficio	593.249
Corso Farini, 74 – Russi (RA)	20.173
Corso Emaldi, 86 – Fusignano (RA)	20.696
Via Risorgimento, 1 – Lugo (RA)	142.201
Via Berlinguer, 38 - Ravenna	418.605
Via Berlinguer, 40 - Ravenna	298.053
Via Trieste, 92 - Ravenna	355.300
Via Trieste, 92/A - Ravenna	183.345
Corso Emaldi, 86/C – Fusignano (RA)	147.900
Piazza G. Errani – Alfonsine (RA)	968.040
Viale Randi, 118/A - Ravenna	60.000
Terreno agricolo Conselice (RA)	94.437
<b>Totale fabbricati e terreni</b>	<b>8.402.906</b>

I ricavi registrati nel 2024 derivanti dalle locazioni, unitamente ai rimborsi dei costi della gestione degli immobili, sono stati pari ad € 230.949.

## Bilancio Consolidato di Gruppo

Il Bilancio Consolidato di Gruppo al 31 dicembre 2024 registra un risultato positivo di pertinenza del gruppo pari ad € 6.454.573. Per l'analisi delle voci e dei loro scostamenti rispetto all'esercizio precedente si rinvia a quanto dettagliato in nota integrativa.

## Situazione patrimoniale del Bilancio Consolidato e indicatori

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria del bilancio di Gruppo, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

### Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	<b>69.134.117</b>	<b>59,84 %</b>	<b>71.799.712</b>	<b>59,67 %</b>	<b>(2.665.595)</b>	<b>(3,71) %</b>
<b>Liquidità immediate</b>	<b>2.445.892</b>	<b>2,12 %</b>	<b>9.717.257</b>	<b>8,08 %</b>	<b>(7.271.365)</b>	<b>(74,83) %</b>
Disponibilità liquide	2.445.892	2,12 %	9.717.257	8,08 %	(7.271.365)	(74,83) %
<b>Liquidità differite</b>	<b>32.141.207</b>	<b>27,82 %</b>	<b>30.296.549</b>	<b>25,18 %</b>	<b>1.844.658</b>	<b>6,09 %</b>
Crediti dell'Attivo Circ. a breve term.	20.324.118	17,59 %	20.142.664	16,74 %	181.454	0,90 %
Crediti immobilizzati a breve termine	1.416	-	1.416	-	-	-
Immob. materiali dest. alla vendita	8.402.906	7,27 %	8.402.906	6,98 %	-	-
Attività finanziarie	2.790.315	2,42 %	994.234	0,83 %	1.796.081	180,65 %
Ratei e risconti attivi	622.452	0,54 %	755.329	0,63 %	(132.877)	(17,59) %
<b>Rimanenze</b>	<b>34.547.018</b>	<b>29,90 %</b>	<b>31.785.906</b>	<b>26,42 %</b>	<b>2.761.112</b>	<b>8,69 %</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>46.389.838</b>	<b>40,16 %</b>	<b>48.526.768</b>	<b>40,33 %</b>	<b>(2.136.930)</b>	<b>(4,40) %</b>
Immobilizzazioni immateriali	2.059.518	1,78 %	2.272.597	1,89 %	(213.079)	(9,38) %
Immobilizzazioni materiali	14.697.148	12,72 %	15.148.827	12,59 %	(451.679)	(2,98) %
Immobilizzazioni finanziarie	27.422.195	23,74 %	28.863.778	23,99 %	(1.441.583)	(4,99) %
Crediti dell'Attivo Circ. a m/l termine	2.210.977	1,91 %	2.241.566	1,86 %	(30.589)	(1,36) %
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>115.523.955</b>	<b>100,00 %</b>	<b>120.326.480</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(4.802.525)</b>	<b>(3,99) %</b>

### Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>65.105.897</b>	<b>56,36 %</b>	<b>76.736.847</b>	<b>63,77 %</b>	<b>(11.630.950)</b>	<b>(15,16) %</b>
Debiti a breve termine	64.449.456	55,79 %	75.976.925	63,14 %	(11.527.469)	(15,17) %
Ratei e risconti	656.441	0,57 %	759.922	0,63 %	(103.481)	(13,62) %
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>23.346.485</b>	<b>20,21 %</b>	<b>23.453.169</b>	<b>19,49 %</b>	<b>(106.684)</b>	<b>(0,45) %</b>
Debiti a m/l termine	15.667.001	13,56 %	18.864.626	15,68 %	(3.197.625)	(16,95) %
Fondi per rischi e oneri	7.230.357	6,26 %	4.181.981	3,48 %	3.048.376	72,89 %
TFR	449.127	0,39 %	406.562	0,34 %	42.565	10,47 %
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>27.071.573</b>	<b>23,43 %</b>	<b>20.136.464</b>	<b>16,73 %</b>	<b>6.935.109</b>	<b>34,44 %</b>
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>14.868.515</b>	<b>12,87 %</b>	<b>7.391.140</b>	<b>6,14 %</b>	<b>7.477.375</b>	<b>101,17 %</b>
Capitale	27.732.291	24,01 %	27.734.089	23,05 %	(1.798)	(0,01) %

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Riserve	3.292.762	2,85 %	3.197.989	2,66 %	94.773	2,96 %
Utili (perdite) portati a nuovo	(22.611.111)	(19,57) %	(23.272.552)	(19,34) %	661.441	2,84 %
Utile (perdita) dell'esercizio	6.454.573	5,59 %	(268.386)	(0,22) %	6.722.959	2.504,96 %
<b>Patrimonio netto di terzi</b>	<b>12.203.058</b>	<b>10,56 %</b>	<b>12.745.324</b>	<b>10,59 %</b>	<b>(542.266)</b>	<b>(4,25) %</b>
Capitale e riserve di terzi	12.788.359	11,07 %	12.690.903	10,55 %	97.456	0,77 %
Risultato di pertinenza di terzi	(585.301)	(0,51) %	54.421	0,05 %	(639.722)	(1.175,51) %
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>115.523.955</b>	<b>100,00 %</b>	<b>120.326.480</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(4.802.525)</b>	<b>(3,99) %</b>

## Indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria del bilancio di Gruppo

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio.

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	61,28%	43,50%	40,87%
Banche su circolante	21,48%	27,44%	(21,72)%
Indice di indebitamento	3,27	4,98	(34,34)%
Quoziente di indebitamento finanziario	2,53	4,16	(39,18)%
Mezzi propri su capitale investito	23,43%	16,73%	40,05%
Indice di copertura primario	0,59	0,42	40,48%
Indice di copertura secondario	1,09	0,90	21,11%

## Situazione economica del Bilancio Consolidato e indicatori

Non vengono evidenziati indicatori della situazione economica in quanto ritenuti scarsamente significativi in relazione all'attività di finanziaria di partecipazioni svolta dal Gruppo.

## Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

### Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai fini dell'informativa di cui all'art. 2428 comma 3 punto 6-bis del Codice Civile, per quanto attiene al disposto della lett.

a) del citato articolo, ovverosia le informazioni in merito agli obiettivi ed alle politiche poste in essere dalla società in

materia di gestione del rischio finanziario, si osserva che la società ha proceduto al costante monitoraggio del rischio al fine di contenere e mitigare i rischi di tasso, di mercato, di liquidità e di variazione dei flussi finanziari insiti nell'attività della società.

Si conferma che la politica perseguita è stata quella di ridurre qualunque tipo di rischio finanziario collegato ai rischi di mercato e/o di liquidità, con l'eccezione degli investimenti nelle partecipazioni oggetto dell'attività di Federazione delle Cooperative.

Per quanto attiene alle azioni di monitoraggio e copertura dei rischi relativi alle partecipazioni, ai finanziamenti a società partecipate e/o Socie, il monitoraggio del rischio avviene mediante il costante controllo dell'andamento della gestione e dei risultati finanziari della società partecipata e/o finanziata.

In relazione alla lett. b) del disposto normativo sopra citato, ovvero alla esposizione della società ai rischi di prezzo, di credito, di liquidità e di variazione dei flussi finanziari, si precisa quanto segue:

- per quanto attiene al rischio di credito, si conferma la sostanziale esigibilità, al netto dei fondi rischi, di tutte le attività finanziarie esposte nel bilancio, come evidenziate in nota integrativa;
- in relazione al rischio di liquidità, insito nella gestione sociale, questo non appare apprezzabile in virtù della natura degli attivi societari sostanzialmente coerente con quella delle passività;
- in merito al rischio di mercato si segnala che gli strumenti finanziari in possesso della società non risultano esposti al rischio di prezzo in quanto, prevalentemente, non sono quotati in mercati attivi oppure risultano oggetto di detenzione durevole fino al termine della scadenza dello strumento;
- per ciò che attiene al rischio di tasso, esso è sostanzialmente coperto attraverso l'adeguamento e la gestione integrata delle attività rispetto alle passività e alla natura del debito;
- infine per quanto riguarda il rischio di variazione dei flussi finanziari, questo non appare esistente alla luce del fatto che la società non detiene strumenti finanziari dotati di tasso variabile.

## **Principali indicatori non finanziari**

---

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

## **Informativa sull'ambiente**

---

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

## **Informazioni sulla gestione del personale**

---

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale e si conferma l'adozione e il rispetto di quanto previsto dalle norme in materia di sicurezza sul lavoro.

## Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

## Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Si precisa che sono stati intrattenuti rapporti con le società di cui al punto 2 terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile. Nello specifico, per il dettaglio di tali rapporti, si rimanda alla tabella presente in nota integrativa.

### Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione assoluta
verso imprese controllate	16.926.757	21.582.285	4.655.528-
verso imprese collegate	5.071.893	4.044.796	1.027.097
<i>Totale</i>	<i>21.998.650</i>	<i>25.627.081</i>	<i>3.628.431-</i>

### Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione assoluta
debiti verso imprese controllate	2.525.834	28.081.508	25.555.674-
debiti verso imprese collegate	4.577.198	1.788.449	2.788.749
<i>Totale</i>	<i>7.103.032</i>	<i>29.869.957</i>	<i>22.766.925-</i>

## Azioni proprie

Ai sensi dell'art. 2428 del codice civile si precisa che la società capogruppo, nonché le società facenti parte del gruppo societario, alla data di chiusura dell'esercizio non possedevano azioni proprie ed inoltre nel corso dell'esercizio non hanno acquistato o alienato, neanche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona, azioni proprie.

## Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

## Informativa circa l'ammissione di nuovi Soci

In relazione all'obbligo di cui all'art. 2528 del Codice Civile si osserva che i criteri fissati di cui si è avvalso il Consiglio d'Amministrazione per l'ammissione dei Soci sono conformi a quanto stabilito dallo Statuto Sociale.

All'atto della presentazione della domanda di ammissione la cooperativa o la società partecipata da cooperative, deve impegnarsi manifestamente all'osservanza dello Statuto e dei Regolamenti in vigore, delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci e del Consiglio d'Amministrazione e, infine, obbligarsi a contribuire al raggiungimento degli scopi sociali.

Nel 2024 sono pervenute due richieste di ammissione a socio, una delle quali si è perfezionata però nel 2025 con il versamento della quota sociale.

## **Informativa sul raggiungimento dello scopo mutualistico e sulla prevalenza**

---

Anche nell'esercizio 2024, coerentemente con quanto previsto dall'art. 2545 del c.c. e dall'art. 2 della L. 59/92, Federazione delle Cooperative ha provveduto ad esercitare la propria attività nel rispetto e in coerenza con il proprio scopo mutualistico e sociale.

I dati relativi all'attività svolta nei confronti dei Soci sono documentati nella relativa sezione della nota integrativa.

L'attività svolta a favore dei Soci, attraverso l'instaurazione con gli stessi di diversi rapporti di scambio nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria rappresenta il 75,08% e pertanto Federazione delle Cooperative si qualifica a "mutualità prevalente".

In nota integrativa, a cui si rimanda, vengono evidenziati i parametri contabili di riferimento che individuano la percentuale di incidenza dell'attività svolta a favore dei Soci sul complesso dell'attività.

## **Evoluzione prevedibile della gestione**

---

Signori Soci,

Con riferimento alla gestione caratteristica, si prevede un andamento del 2025 in linea con quello dell'esercizio in approvazione, in continuità rispetto al percorso avviato negli ultimi anni, volto al consolidamento di una stabile configurazione economico patrimoniale di Federazione delle Cooperative e, in particolare:

- verrà posta la massima attenzione nella gestione dell'attivo patrimoniale, soprattutto con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie proseguendo nell'attività operativa sulle partecipazioni di Gruppo, allo scopo di creare valore e condizioni per la distribuzione di dividendi;
- si proseguirà nel percorso di razionalizzazione delle fonti finanziarie e di mantenimento di un adeguato sostegno a supporto dell'attività corrente e dell'attivo immobilizzato di Gruppo;
- si perseguirà il mantenimento di una raccolta stabile da parte dei Soci prestatori;
- verrà posta la massima attenzione alla razionalizzazione dei costi di gestione nell'ottica del mantenimento di uno stabile equilibrio economico di carattere gestionale.

Inoltre nel 2025 si prevede di beneficiare dei positivi effetti determinati dalla progressiva riduzione dei tassi di interesse avviata nel 2024. Si evidenzia poi il buon andamento del corso delle azioni Unipol Assicurazioni S.p.A., titoli presenti nel portafoglio iscritto nell'attivo circolante di Federazione delle Cooperative.

Il 2025 sarà infine un anno particolarmente importante per Dister Energia S.p.A., sia sul fronte dell'evoluzione del procedimento penale in corso, sia sul fronte della progressiva riattivazione dell'impianto produttivo come previsto nel suo Piano Industriale per il periodo 2025 – 2028 il quale, anche nello scenario “prudenziale”, con un funzionamento dell'impianto sensibilmente più contenuto rispetto alle medie storiche registrate tra il 2018 e il 2023, evidenzia una graduale crescita dei ricavi dimostrando capacità prospettica e un recupero della marginalità.

Si torna a sottolineare inoltre che dal 2024 Dister Energia è pienamente titolare di tutti i propri asset patrimoniali avendo estinto i debiti contratti verso banche e società di leasing.

Permane l'obiettivo di giungere nel breve periodo alla normalizzazione dei rapporti con il GSE con la chiusura in maniera definitiva e tombale di ogni profilo restitutorio, consapevoli del fatto che nessun atto, fra quelli contestati, possa ascrivere alla responsabilità di dirigenti di Dister Energia e/o di Federazione delle Cooperative. In questo percorso Federazione delle Cooperative affiancherà la propria controllata.

Nel ringraziare, come sempre, i Soci per la fiducia e il sostegno patrimoniale e finanziario accordati, confermiamo che tali elementi continuano ad essere fondamentali per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

## **Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio**

---

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla realtà aziendale della Vostra società, come già evidenziato in altra parte della presente relazione.

## **Altre Informazioni**

### **General Data Protection Regulation (GDPR)**

---

La cooperativa, ai sensi del Regolamento Europeo (Reg. UE 679/2016) in materia di protezione dei dati personali, ha provveduto ad adeguarsi alla normativa entrata in vigore nel corso del 2018 nei termini e nelle modalità previste. Considerata l'attività di Federazione delle Cooperative si è ritenuta non necessaria l'introduzione di un Data Protection Officer (DPO).

## Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla nota integrativa, ai documenti che la compongono ed alla presente relazione;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Ravenna, 27 maggio 2025

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione – Lorenzo Cottignoli



*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna  
Fondata nel 1902*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2024**

---

## Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.c.p.a.

### RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024 DELLA SOCIETÀ CAPOGRUPPO

Ai Soci

della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.c.p.a.

#### PREMESSA

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.c.p.a. al 31 dicembre 2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 41.620. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Gli amministratori, ai sensi dell'art. 25 d.lgs. n. 127/1991, hanno redatto anche il bilancio consolidato di Gruppo.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio consolidato le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.9. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate". La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti e della certificazione ai sensi dell'art.15 della Legge n.59/92, RIA Grant Thornton S.p.A., ci ha consegnato le proprie relazioni al bilancio di esercizio e al bilancio consolidato datate 12 giugno 2025 contenenti, entrambe, un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato in tali relazioni, sia il bilancio d'esercizio che il bilancio consolidato al 31 dicembre 2024 rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società e sono stati redatti in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

## **1) ATTIVITÀ DI VIGILANZA AI SENSI DEGLI ARTT. 2403 E SS. C.C.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo ottenuto, anche attraverso la partecipazione alle riunioni del consiglio di amministrazione, informazioni sulla composizione del Gruppo e sui rapporti di partecipazione come definiti dall'art. 2359 c.c. e dall'art. 26 del d.lgs. n. 127/1991.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Sulla base dei flussi informativi acquisiti non risultano operazioni con parti correlate che si possano definire atipiche o inusuali, né il compimento di operazioni infragruppo e con parti correlate poste in essere in contrasto con l'interesse della Società.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile della Società e del Gruppo e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. In particolare, abbiamo vigilato sull'operatività della funzione responsabile dei rapporti con le società controllate e collegate.

Abbiamo vigilato sull'attività di direzione e coordinamento svolta dalla Società, ai sensi degli artt. 2497 e ss. c.c., sulle società facenti parte del Gruppo e non abbiamo osservazioni in merito.

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza del sistema di controllo interno tenendo conto delle dimensioni e della complessità della società e del Gruppo e, a tal riguardo, non sono emerse criticità da riportare nella presente relazione.

Abbiamo vigilato, di concerto con il soggetto incaricato della revisione legale, sulle modalità adottate dalla Società per l'individuazione dell'area di consolidamento e per il calcolo dei parametri richiesti per la redazione del bilancio consolidato.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, nonché sull'adeguatezza e il funzionamento della raccolta delle informazioni e delle procedure di consolidamento. A tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c. Non abbiamo presentato denuncia al tribunale ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione e non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies del d.lgs. 14/19. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies, né comunicazioni da banche ed altri intermediari finanziari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-decies del decreto medesimo.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **2) OSSERVAZIONI IN ORDINE AL BILANCIO D'ESERCIZIO**

Abbiamo verificato che gli amministratori abbiano dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.c.p.a. al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

### **2.1) Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

La società di revisione incaricata della revisione legale dei conti, RIA Grant Thornton S.p.A., nella propria relazione al bilancio d'esercizio, redatta anche ai sensi dell'art. 15, comma 2, l. 59/1992, ha certificato la corrispondenza del bilancio alle norme di legge che ne disciplinano i criteri di redazione e l'osservanza delle disposizioni statutarie e di legge in materia di cooperazione e, in particolare, alle disposizioni di cui agli artt. 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della l. n. 59/92 e relative all'informativa di cui all'art. 2513 c.c.

## **3) NATURA MUTUALISTICA**

Vi riportiamo i criteri e le modalità operative seguite nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico, assoggettati ai nostri controlli ed a verifiche di conformità:

- nell'attività di verifica della gestione amministrativa della cooperativa, svolta anche attraverso la regolare partecipazione alle assemblee dei Soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, il collegio sindacale ha potuto positivamente constatare il concreto rispetto della previsione contenuta nell'art. 2545 c.c. circa la conformità dei criteri seguiti nella gestione sociale, per il perseguimento dello scopo mutualistico. Si attesta inoltre che gli stessi criteri sono

adeguatamente illustrati dagli amministratori nella relazione sulla gestione, allegata al bilancio sottoposto alla Vostra approvazione;

- ai sensi dell'art. 2528 c.c. gli amministratori, nella relazione sulla gestione allegata al bilancio sottoposto alla vostra approvazione, hanno illustrato le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi Soci;
- ai sensi dell'art. 2513 c.c. il collegio dà atto che gli amministratori hanno documentato e quantificato la condizione di scambio mutualistico con i soci relativamente all'esercizio 2024. La percentuale di prevalenza documentata dagli amministratori così come le modalità seguite nella rilevazione della medesima appaiono al collegio sindacale rispondenti alle norme di legge in materia ed alle interpretazioni sino ad oggi fornite dalle amministrazioni competenti. In particolare, in relazione ai criteri con i quali viene determinata la prevalenza dello scambio mutualistico, riconfermiamo che il rapporto intrattenuto con i soci è caratterizzato dall'instaurazione con gli stessi di diversi rapporti di scambio nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria e Vi diamo atto che sono stati presi in considerazione i seguenti parametri: interessi attivi e passivi e proventi e costi assimilati da soci / interessi attivi e passivi e proventi e costi assimilati totali = € 961.049 / 1.280.107 = 75,08 %. Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. è raggiunta in quanto l'incidenza dell'attività svolta a favore dei soci supera il 50% dell'attività finanziaria complessiva.

#### 4) OSSERVAZIONI E PROPOSTE IN ORDINE ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato di esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

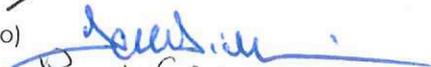
Ravenna, 12 giugno 2025

##### Il collegio sindacale

Pierluigi Brandolini (Presidente)



Daniele Diamanti (Sindaco Effettivo)



Pierpaolo Sedioli (Sindaco Effettivo)





*Federazione delle Cooperative  
della Provincia di Ravenna  
Fondata nel 1902*

**RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE  
AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2024**

---

**Relazione della società di revisione indipendente  
ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39  
e dell'art. 15 della legge 31 gennaio 1992, n. 59**

**Ria Grant Thornton S.p.A.**  
Via San Donato, 197  
40127 Bologna

T +39 051 6045911

*Ai Soci della*

*Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.*

*Via Faentina, 106*

*48123 Ravenna (RA)*

ed alla Lega Nazionale Cooperative e Mutue

Ufficio Certificazioni

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

**Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

**Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tale scelta.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

### ***Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), e-bis) ed e-ter), del D.Lgs. 39/10***

Gli amministratori della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. al 31 dicembre 2024, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. al 31 dicembre 2024.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

### ***Adempimenti in merito al rispetto delle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione***

Gli amministratori sono responsabili del rispetto delle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione e, in particolare, di quelle contenute negli articoli 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della Legge n. 59 del 31 gennaio 1992, ove applicabili, nonché delle dichiarazioni rese ai sensi dell'articolo 2513 del Codice Civile.

Come richiesto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 16 novembre 2006, abbiamo verificato, con riferimento all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, il rispetto da parte della Società delle disposizioni sopra menzionate.

Bologna, 12 giugno 2025

Ria Grant Thornton S.p.A.



Marco Bassi  
Socio