

FEDERAZIONE DELLE COOPERATIVE DELLA PROV.DI RAVENNA S.C.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	Via Faentina 106 RAVENNA RA
Codice Fiscale	00081510398
Numero Rea	RA 622
P.I.	00081510398
Capitale Sociale Euro	35.356.511 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO)	649960
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	FEDERAZIONE DELLE COOPERATIVE DELLA PROV.DI RAVENNA S.C.P.A.
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A114892

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	20.391	16.832
Totale immobilizzazioni immateriali	20.391	16.832
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.192.555	1.242.100
2) impianti e macchinario	20.845	12.756
3) attrezzature industriali e commerciali	19.185	-
4) altri beni	428.389	437.302
5) immobilizzazioni in corso e acconti	13.302	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.674.276	1.692.158
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	39.786.145	37.127.903
b) imprese collegate	24.384.846	28.635.846
d-bis) altre imprese	14.568.601	16.523.401
Totale partecipazioni	78.739.592	82.287.150
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.866	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	1.766
Totale crediti verso altri	1.866	1.766
Totale crediti	1.866	1.766
3) altri titoli	228.986	1.458.282
Totale immobilizzazioni finanziarie	78.970.444	83.747.198
Totale immobilizzazioni (B)	80.665.111	85.456.188
C) Attivo circolante		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	11.638.264	11.601.009
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.393.176	276.497
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	265.000
Totale crediti verso clienti	1.393.176	541.497
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.727.945	11.140.760
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.197.976	1.295.485
Totale crediti verso imprese controllate	13.925.921	12.436.245
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.390.412	4.763.897
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	3.700.000
Totale crediti verso imprese collegate	1.390.412	8.463.897
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	58.310	5.128
esigibili oltre l'esercizio successivo	142.118	142.118
Totale crediti tributari	200.428	147.246

5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.979.036	841.215
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.299.183	4.619.183
Totale crediti verso altri	11.278.219	5.460.398
Totale crediti	28.188.156	27.049.283
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	56.936	396.380
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	56.936	396.380
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	105.210	71.891
3) danaro e valori in cassa	1.121	1.637
Totale disponibilità liquide	106.331	73.528
Totale attivo circolante (C)	39.989.687	39.120.200
D) Ratei e risconti	53.000	38.785
Totale attivo	120.707.798	124.615.173
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	35.356.511	34.870.111
IV - Riserva legale	1.342.034	1.342.034
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	3.115	3.115
Totale altre riserve	3.115	3.115
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.332.848)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(701.343)	(1.332.848)
Totale patrimonio netto	34.667.469	34.882.412
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	285.172	251.061
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	58.791.653	62.246.397
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.704.712	4.904.712
Totale debiti verso soci per finanziamenti	63.496.365	67.151.109
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.492.952	11.289.492
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.531.798	4.490.916
Totale debiti verso banche	15.024.750	15.780.408
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	837.663	599.473
Totale debiti verso fornitori	837.663	599.473
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	32.391	28.975
Totale debiti verso imprese controllate	32.391	28.975
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.864.503	2.916.873
Totale debiti verso imprese collegate	3.864.503	2.916.873
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	187.831	77.197
esigibili oltre l'esercizio successivo	76.122	-
Totale debiti tributari	263.953	77.197
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	39.457	37.337
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	39.457	37.337

14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.995.661	2.685.467
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.970	6.514
Totale altri debiti	2.002.631	2.691.981
Totale debiti	85.561.713	89.283.353
E) Ratei e risconti	193.444	198.347
Totale passivo	120.707.798	124.615.173

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.537.176	1.495.417
5) altri ricavi e proventi		
altri	187.263	165.254
Totale altri ricavi e proventi	187.263	165.254
Totale valore della produzione	1.724.439	1.660.671
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	71.582	113.315
7) per servizi	533.789	348.753
8) per godimento di beni di terzi	81.515	76.631
9) per il personale		
a) salari e stipendi	732.131	729.579
b) oneri sociali	187.637	183.234
c) trattamento di fine rapporto	57.015	55.486
e) altri costi	62.155	61.880
Totale costi per il personale	1.038.938	1.030.179
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.067	4.015
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	76.692	86.640
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	250.000	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	330.759	90.655
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(37.255)	208.715
14) oneri diversi di gestione	436.310	261.837
Totale costi della produzione	2.455.638	2.130.085
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(731.199)	(469.414)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	254.301	245.983
altri	964.269	279.106
Totale proventi da partecipazioni	1.218.570	525.089
16) altri proventi finanziari		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	65.302	11.356
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	444.171	443.721
da imprese collegate	144.365	210.443
altri	120.046	142.487
Totale proventi diversi dai precedenti	708.582	796.651
Totale altri proventi finanziari	773.884	808.007
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese collegate	58.982	52.244
altri	1.809.485	2.018.742
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.868.467	2.070.986
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	123.987	(737.890)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	1.500.000	-

b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	1.599
Totale rivalutazioni	1.500.000	1.599
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	1.594.131	127.143
Totale svalutazioni	1.594.131	127.143
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(94.131)	(125.544)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(701.343)	(1.332.848)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(701.343)	(1.332.848)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(701.343)	(1.332.848)
Interessi passivi/(attivi)	1.126.126	1.262.979
(Dividendi)	(878.912)	(525.089)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(454.129)	(594.958)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	34.111	32.962
Ammortamenti delle immobilizzazioni	80.759	90.655
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	1.594.131	127.143
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(1.500.000)	(1.599)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	209.001	249.161
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(245.128)	(345.797)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(37.255)	208.715
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(395.815)	(261.297)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	239.296	73.386
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(14.215)	14.001
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	34.403	4.890
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	188.578	10.755.358
Totale variazioni del capitale circolante netto	14.992	10.795.053
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(230.136)	10.449.256
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(1.276.214)	(1.309.188)
Dividendi incassati	559.838	818.808
(Utilizzo dei fondi)	-	(100.540)
Totale altre rettifiche	(716.376)	(590.920)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(946.512)	9.858.336
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(58.809)	(10.177)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(7.625)	(8.540)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.899.695)	(1.626.415)
Disinvestimenti	9.582.318	1.667.832
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	-	(147.743)
Disinvestimenti	339.444	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	4.955.633	(125.043)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	567.656	1.121.913
Accensione finanziamenti	750.000	-
(Rimborso finanziamenti)	(5.775.211)	(11.295.563)

Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	486.400	2.500
(Rimborso di capitale)	(5.163)	(7.980)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(3.976.318)	(10.179.130)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	32.803	(445.837)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	71.891	518.941
Danaro e valori in cassa	1.637	424
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	73.528	519.365
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	105.210	71.891
Danaro e valori in cassa	1.121	1.637
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	106.331	73.528

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2017 unitamente alla Relazione sulla Gestione.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A., coerentemente con quanto previsto dal proprio oggetto sociale, anche nell'esercizio 2017 ha continuato a svolgere, non nei confronti del pubblico e nel rispetto della normativa vigente, attività finanziaria e attività di assunzione partecipazioni.

Si ricorda che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna è stata iscritta nella sezione di cui all'art. 113 dell'elenco generale degli intermediari finanziari (D. Lgs. 385/1993 - Testo Unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia), articolo poi soppresso con l'entrata in vigore del D. Lgs. 141/2010, in forza del quale la cooperativa non è più soggetto vigilato da Banca d'Italia.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna possiede inoltre un importante patrimonio immobiliare che, ad eccezione della propria sede sociale, è stato destinato alla vendita come precisato in altra parte della presente nota integrativa.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Si evidenzia infine la decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione in data odierna di non redigere, nel rispetto dei parametri fissati a livello normativo, il Bilancio Consolidato di Gruppo ai sensi dell'art. 27 D.Lgs. n. 127/1991 come modificato dall'art. 7 del D.Lgs. 139/2015.

Criteria di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-bis comma 2 codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Licenze Software	3 anni in quote costanti
Software gestionale e finanziario	5 anni in quote costanti
Marchi	18 anni in quote costanti

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
concessioni, licenze e diritti simili	27.963	11.130	16.833	7.625	-	4.067	20.391
Totale	27.963	11.130	16.833	7.625	-	4.067	20.391

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Di seguito il dettaglio:

Software gestionale	€ 11.224
Marchio figurativo Cooperativa Mosaicisti Ravenna	€ 9.167

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 3.094.247; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 1.419.971

Nella tabella che segue sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.II.5, vengono rilevate alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono eventuali costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Nello specifico trattasi dei primi costi sostenuti per la sostituzione di n. 3 ascensori nell'immobile sito in Via Faentina.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.759.934	333.913	80.455	878.034	-	3.052.336
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	517.834	321.157	80.455	440.732	-	1.360.178
Valore di bilancio	1.242.100	12.756	-	437.302	-	1.692.158
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	12.267	20.740	12.500	13.302	58.809
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	7.898	9.000	-	-	16.898
Ammortamento dell'esercizio	49.545	4.178	1.556	21.413	-	76.692
Totale variazioni	(49.545)	191	10.184	(8.913)	13.302	(34.781)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.759.934	338.282	92.195	890.534	13.302	3.094.247
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	567.379	317.437	73.010	462.145	-	1.419.971
Valore di bilancio	1.192.555	20.845	19.185	428.389	13.302	1.674.276

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Per partecipazioni si intendono i diritti, rappresentati o meno da titoli, nel capitale di società con le quali si realizza una situazione di legame durevole destinata anche a sviluppare l'attività delle società partecipate.

In continuità con i criteri adottati negli esercizi precedenti, sono valutate al costo d'acquisto eventualmente rettificato:

- dalle svalutazioni effettuate in presenza di perdite di valore ritenute durevoli. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi, se vengono meno i motivi della rettifica di valore effettuata;
- dalle rivalutazioni, nel caso di società cooperative che abbiano destinato, come da delibera assembleare, parte del proprio utile ad aumento gratuito del capitale sociale.

Si conferma che i dividendi vengono rilevati nel momento in cui, in conseguenza della delibera assunta dall'assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione.

Altri titoli

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da altri titoli vengono rilevate in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 1 del codice civile.

Per i titoli per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato è stata mantenuta l'iscrizione secondo il criterio del costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori.

La presente voce accoglie oltre alle partecipazioni anche titoli e altri valori mobiliari da mantenere nel patrimonio aziendale come stabile investimento. Per quanto riguarda i titoli non aventi tali caratteristiche si rimanda alla sezione relativa alle attività che non costituiscono immobilizzazioni iscritte nell'attivo circolante.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Trattasi di partecipazioni possedute direttamente.

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto con la precisazione che in presenza di fondi svalutazione dedicati i valori vengono esposti al netto dei relativi fondi.

Descrizione	Consistenza iniziale	Acquisizioni	Rivalutazioni	Vendite	Svalutazioni	Consistenza finale
Partecipazioni in imprese controllate						
Dister Energia S.p.A.	24.979.903	808.242	1.500.000	-	-	27.288.145
Federimmobiliare S.p.A.	12.128.000	350.000	-	-	-	12.478.000
Greentechology S.r.l.	20.000	-	-	-	-	20.000
Totale Partecipazioni in imprese controllate	37.127.903	1.158.242	1.500.000	-	-	39.786.145
Partecipazioni in imprese collegate						
Villaggio Olimpico S.r.l.	1.830.000	-	-	-	-	1.830.000
Unagro S.p.A.	2.057.143	-	-	-	-	2.057.143
Valore e Sviluppo S.p.A.	4.300.000	3.500.000	-	-7.800.000	-	-
Coopolis S.p.A.	1.398.703	-	-	-	-	1.398.703
Parfinco S.p.A.	19.050.000	-	-	-	-	19.050.000
Cofies S.p.A. in concordato preventivo	-	-	-	-	-	-
Recywood S.r.l.	-	100.000	-	-51.000	-	49.000
Totale Partecipazioni in imprese collegate	28.635.846	3.600.000	-	-7.851.000	-	24.384.846
Partecipazioni in altre imprese						
Promosagri SC Agr Pa	550	-	-	-	-	550
Coop.va Libera Stampa	369	-	-	-	-	369
Coop.Culturale Gruppo CSC	516	-	-	-	-	516
Scs Azioninova S.p.A.	38.217	-	-	-	-	38.217
DELTA 2000 Soc. Cons. a r. l.	301	-	-	-301	-	-
C.C.F.S. S.C.	839	-	-	-	-	839
Cometha Soc.per Azioni	13.353	-	-	-	-	13.353
Coop.Scuola Prov.Edili RA	1	-	-	-	-	1
Banca Etica	2.117	-	-	-	-	2.117
Agriservizi Italia Srl in Liquidazione	5.165	-	-	-	-5.165	-

Cooperativa La Corticella	7	-	-	-	-7	-
Terre Naldi S.Cons.a r.l.	516	-	-	-	-	516
Fondazione "DOPO DI NOI"	2.582	-	-	-	-	2.582
Soped S.p.A.	-	-	-	-	-	-
Azioni Hera S.p.A.	940.173	4.440	-	-501.720	-	442.893
Coop.e.r.fidi	250	-	-	-	-	250
Diabasis Edizioni s.r.l. In Liquidazione	18.960	-	-	-	-18.960	-
Fondaz."Teatro Sociale"	5.000	-	-	-	-	5.000
Fondaz.Museo Risorgimento	20.000	-	-	-	-	20.000
Federcoop Romagna Soc. Coop.	977.339	30.298	-	-	-	1.007.636
Parmasole Scarl	36.462	-	-	-	-	36.462
IGD S.p.A.	186.939	86.553	-	-	-	273.492
Cooperare S.p.A.	25.000	-	-	-	-	25.000
Finanza Cooperativa	100.000	-	-	-	-	100.000
BCC Ravennate e Imolese Soc. Coop.	6.129	60	-	-	-	6.189
Coop. Sole Ravenna Soc. Coop. Cons.	10.220	-	-	-	-	10.220
DIAROADS S.r.l.	15.000	-	-	-	-	15.000
Società Editoriale Corriere Romagna	133.000	-	-	-	-	133.000
WORKOPP S.p.A. in liquidazione	-	-	-	-	-	-
Assicoop Romagna Futura S.r.l.	2.538.685	-	-	-	-	2.538.685
Granarolo Immobiliare S.p.A.	330.000	20.000	-	-	-20.000	330.000
Unipol Gruppo Finanziario S.p.A.	993.323	-	-	-	-	993.323
IF- Im.Fa.T.Company Soc.Cons. a r.l.	1.030	-	-	-	-	1.030
Totale Partecipazioni in altre imprese	6.402.044	141.353		-502.021	-44.132	5.997.244
Azioni di Sovvenzione in altre imprese						
C.m.c. di Ravenna	7.976.900	-	-	-	-	7.976.900
Le Romagnole Soc. Coop. Agr.	235.771	-	-	-	-	235.771
Iter Soc. Coop.	-	-	-	-	-	-
Adriatica Costruzioni Cervese Soc. Coop.	415.000	-	-	-	-	415.000
Atlantide Soc.Coop.p.a.	101.020	-	-	-	-	101.020
Arrivano dal Mare Coop Sociale in LIQ.	-	-	-	-	-	-
Fisioequipe Coop.va Sociale in Liquidazione	-	-	-	-	-	-
Fruttage S.C.p.A. - Fondo Sovv. n.3	650.000	-	-	-	-	650.000
Libra Soc. Coop. Sociale - Onlus	16.568	-	-	-	-	16.568
Cometha Soc.coop.p.a	15.838	-	-	-	-	15.838
Coop.Sole Ravenna Soc. Coop. Cons.	298.760	-	-	-	-	298.760
ITER Soc. Coop. 2012	-	-	-	-	-	-
DISTERCOOP Soc.Coop.agr. in LCA	361.500	-	-	-	-	361.500

San Vitale Società Cooperativa Sociale	50.000	-	-	-	-	50.000
- Fondo svalutazione generico	-	-	-	-	-1.550.000	-1.550.000
Totale Azioni di Sovvenzione in altre imprese	10.121.357	-	-	-	-1.550.000	8.571.357
Azioni di Partecipaz. Coop.va in altre imprese						
Iter Soc.Coop.	-	-	-	-	-	-
Totale Azioni di Partecipaz. Coop.va in altre imprese	-	-	-	-	-	-
Totale Partecipazioni e Azioni di Sovv. In altre imprese	16.523.401	141.353	-502.021	-1.594.132	14.568.601	
Totale Generale	82.287.150	4.899.595	1.500.000	-8.353.021	-1.594.132	78.739.592

Per quanto concerne il valore di carico della partecipazione in Assicoop Romagna Futura S.r.l., acquisita nel 2014 per effetto della fusione per incorporazione di Assicoop Ravenna S.p.A. e valutata nel rispetto di quanto previsto dall'OIC 4, si precisa che tale valore rappresenta il valore corrente della società.

Questo, anche tenuto conto della valutazione della rivalsa del portafoglio alla data del 30 giugno 2014, sulla base del prospetto indicativo di UnipolSai Assicurazioni S.p.A., che si ritiene continui ad incrementare in coerenza ai coefficienti di rivalutazione che risultano essere, anche alla luce del bilancio chiuso al 31 dicembre 2017, pienamente soddisfatti.

Le acquisizioni e le permuthe successive alla fusione, sono state effettuate a valori coerenti con la valutazione della rivalsa del portafoglio di cui sopra.

Le variazioni intervenute nel 2017 riguardano principalmente l'incremento della partecipazione in Valore e Sviluppo S.p.A. e la sua successiva totale cessione per un valore pari al valore di carico delle azioni possedute.

La società inoltre, con l'obiettivo di rappresentare una situazione patrimoniale più veritiera e corretta, ha ritenuto, tenuto conto dei dati di consuntivo 2017 e delle previsioni contenute nel piano industriale di Dister Energia S.p.A., opportuno rivalutare la partecipazione in tale società per € 1.500.000 e stanziare un fondo generico a copertura rischi sulle partecipazioni possedute per lo stesso importo.

E' infine stato effettuato un accantonamento al medesimo fondo generico di € 50.000 in relazione alla partecipata Granarolo Immobiliare S.p.A., a favore della quale nel mese di gennaio 2018 è stato effettuato un versamento in conto capitale.

CREDITI

La voce "crediti verso altri" pari ad € 1.866 accoglie i versamenti, legati alle utenze, effettuati dalla società a titolo di deposito cauzionale.

ALTRI TITOLI

La tabella sottostante evidenzia la composizione della voce "altri titoli", che rispetto allo scorso esercizio vede una riduzione pari ad € 1.229.297, dovuta unicamente ad una diversa riclassifica del c/c 1244 aperto presso C.C.F.S. non più sottoposto a pegno. Per tale motivo da questo esercizio è stato riclassificato fra le disponibilità liquide.

Altri titoli	Consistenza iniziale	Spostamento nella voce	Incrementi Decrementi	Utilizzo fondi	Svalutazioni	Consistenza finale
C.C.F.S. Soc. Coop.RE - C/C 1244-0/00	1.229.297	-1.229.297	-	-	-	-
Azioni Cassa di Risparmio di Cesena S.p.A.	5.555	-	-	-	-	5.555
Azioni Cassa di Risparmio di Ravenna S.p.A.	223.430	-	-	-	-	223.430
Totale	1.458.282	-1.229.297	-	-	-	228.986

Si evidenzia che:

- per le azioni di Cassa di Risparmio di Cesena, pari a numero 11.110, si ritiene che il valore di carico sia adeguato tenuto conto tra l'altro della rettifica di valore effettuata nel precedente esercizio sulla base di comunicazione da parte dello stesso Istituto di Credito;

- per il valore delle azioni di Cassa di Risparmio di Ravenna l'importo rappresenta il valore di carico di numero 9.596 azioni. Tali azioni, detenute stabilmente dalla società, non sono quotate nel mercato regolamentato e le stime effettuate sulla base di valutazioni correnti evidenziano un valore inferiore che si ritiene tuttavia non durevole e scarsamente significativo. Si segnala un incremento di numero 208 azioni assegnate quale dividendo 2016 lasciando invariato il valore di carico esistente.

Con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie, ad esclusione delle partecipazioni in società controllate e collegate, per le quali il fair value è risultato determinabile in applicazione del comma 2 dell'art. 2427 bis c.c., non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio al fair value stesso, in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

Per quanto riguarda le partecipazioni nelle società quotate, si tratta di quote azionarie detenute stabilmente nel patrimonio di Federazione delle Cooperative da diversi esercizi e, quindi, non destinate ad essere oggetto di attività di trading.

Esse rivestono un ruolo strategico per le relazioni intrattenute da queste società con gli associati o con società direttamente partecipate dalla stessa Federazione.

Il prospetto di seguito riportato illustra le diverse risultanze relativamente ai titoli quotati presenti nella voce "partecipazioni".

Descrizione	Numero Azioni	Valore di bilancio al 31/12/2017	Quotazione al 31/12/2017	Valore di mercato al 31/12/2017	Delta
IGD S.p.A.	242.590	273.492	0,96	233.857	-39.635
Hera S.p.A.	199.528	442.893	2,91	580.626	137.733
Unipol Gruppo S.p.A. Ord.	120.570	993.323	3,91	471.429	-521.894
Totale		1.709.708		1.285.912	-423.796

Si ritiene che le perdite di valore dei titoli evidenziate in tabella alla data del 31 dicembre 2017, non siano durevoli e, a conferma, si evidenzia che le quotazioni degli stessi nel corso del 2018 hanno visto un sensibile recupero del valore di mercato.

Nell'esercizio 2017 sono state acquistate n. 100.000 azioni IGD al prezzo medio di 0,86 e vendute n. 104.000 azioni Hera a valori superiori a quelli di carico.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del codice civile.

Ragione sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Risult. d'eserc.	% possesso	Valore in bilancio	PN pro quota
Federimmobiliare S.p.A.	Via Faentina, 106 Ravenna	12.128.000	8.106.506	-498.622	100	12.478.000	8.106.506
Greentechology S.r.l.	Via Faentina, 106 Ravenna	20.000	23.983	-232.150	100	20.000	23.983
Dister Energia S.p.A.	Via Granarolo, 231 Faenza (RA)	22.300.000	15.383.744	513.882	84,82	27.288.145	13.048.492

Federimmobiliare S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016.

I dati evidenziati in tabella si riferiscono al progetto di bilancio 2017 approvato nel Consiglio di Amministrazione della partecipata.

L'incremento di valore di € 350.000 è dovuto al versamento in conto capitale effettuato da Federazione delle Cooperative nel mese di dicembre 2017, finalizzato alla costituzione di una riserva di patrimonio netto.

Non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio della partecipata al valore di patrimonio netto in quanto, tenuto conto del valore stimato del patrimonio immobiliare di proprietà della controllata, si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

Greentechology S.r.l.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016.

I dati evidenziati in tabella si riferiscono al progetto di bilancio 2017 approvato nel Consiglio di Amministrazione della partecipata.

Nel corso dell'esercizio Federazione delle Cooperative ha effettuato un versamento in conto capitale di € 230.000 finalizzato all'integrazione di una riserva di patrimonio netto. Tale versamento è avvenuto mediante parziale rinuncia al credito di natura finanziaria in essere.

Dister Energia S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016.

I dati evidenziati in tabella si riferiscono al progetto di bilancio 2017 approvato nel Consiglio di Amministrazione della partecipata.

Nel 2017 Federazione delle Cooperative ha provveduto ad effettuare a favore della controllata un versamento in conto capitale di € 808.242 finalizzato alla integrazione di una riserva di patrimonio netto.

Inoltre, come evidenziato in altra parte della presente nota integrativa, sempre con effetti a valere sull'esercizio 2017, il Consiglio di Amministrazione della stessa Federazione, sulla base dei dati di consuntivo 2017 e delle previsioni contenute nel piano industriale della controllata, ha ritenuto opportuno effettuare un ripristino del valore contabile della partecipazione per un importo di € 1.500.000.

Non si è pertanto proceduto all'adeguamento del valore di bilancio al valore di patrimonio netto in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole poiché si prevede, sulla base dell'andamento della società e delle previsioni del piano poliennale della stessa, l'integrale recupero del capitale investito a fine piano, nel 2024.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese collegate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del codice civile.

Ragione sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Risult. d'eserc.	% possesso	Valore in bilancio	PN pro quota
Recywood S.r.l.	Via Deruta, 9 Forlì	10.000	260.453	40.011	49,00	49.000	127.622
Coopolis S.p.A.	Via Teodorico, 15 Ravenna	2.900.000	2.711.625	152.224	48,23	1.398.703	1.307.817
Parfinco S.p.A.	V.le Aldo Moro, 16 Bologna	43.054.000	43.771.891	624.692	44,25	19.050.000	19.114.760
Villaggio Olimpico S.r.l.	Via Prov.Cotignola, 17 Lugo (RA)	8.000.000	6.820.243	-110.910	25,00	1.830.000	1.705.061
Unagro S.p.A.	Via Faentina, 106 Ravenna	9.600.000	7.744.793	-315.191	21,43	2.057.143	1.659.709

Recywood S.r.l.

Trattasi di una partecipazione acquisita nel 2017, nella misura del 100% del capitale sociale.

Per effetto di una vendita perfezionata sempre nel corso del 2017 tale partecipazione è scesa al 49% del capitale. La società opera nel settore del trattamento, del recupero del materiale legnoso e di noleggio di attrezzatura specifica. I dati evidenziati in tabella si riferiscono al bilancio 2017 in quanto rappresenta l'ultimo bilancio approvato.

Coopolis S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016.

I dati evidenziati in tabella si riferiscono al bilancio 2016 in quanto alla data odierna il Consiglio di Amministrazione della partecipata non ha ancora approvato il progetto il bilancio 2017.

Si sottolinea tuttavia che i dati di consuntivo evidenziano un risultato positivo che, se confermato, è di circa € 75.000.

Non è stato effettuato alcun accantonamento per allineare il valore di carico della partecipazione a quello desumibile dal patrimonio netto in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

Parfinco S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2017 e i dati riportati in tabella si riferiscono a tale esercizio al netto dei dividendi distribuiti ai soci.

E' tuttavia opportuno evidenziare che il capitale sociale di Parfinco alla data odierna è pari ad € 45.159.000 e la percentuale di partecipazione al capitale sociale detenuta da Federazione delle Cooperative è scesa al 42,18%.

Villaggio Olimpico S.r.l.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016 e i dati riportati in tabella si riferiscono a tale esercizio.

Non è stato effettuato alcun accantonamento per allineare il valore di carico a quello desumibile dal patrimonio netto in quanto si ritiene, che la perdita di valore non sia durevole.

Unagro S.p.A.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2016.

I dati evidenziati in tabella si riferiscono al progetto di bilancio 2017 approvato nel Consiglio di Amministrazione della partecipata.

Non è stato effettuato alcun accantonamento per allineare il valore di carico a quello desumibile dal patrimonio netto in quanto si ritiene, che la perdita di valore non sia durevole. Per tale partecipazione si rimanda a quanto illustrato nella relazione sulla gestione.

Si prevede infatti che si potranno realizzare nel tempo, come peraltro è avvenuto nel 2016 con la vendita di un asset, margini positivi di vendita tali da recuperare i valori patrimoniali di partenza.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	11.601.009	37.255	11.638.264

Si evidenzia che, a seguito di delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione nell'anno 2016, sono stati destinati alla vendita tutti gli immobili, ad eccezione della sede sociale e, nel rispetto di quanto previsto dall' OIC 16, si è proceduto a classificare gli stessi nella presente voce dell'attivo circolante.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	Consistenza Iniziale	Acquisizioni/ Incrementi di valore	Alienazioni/ Decrementi	Valore a bilancio al 31/12 /2017
Tenuta Agricola Mandriole, Mandriole (RA)	4.345.804	318.277	-	4.664.081
Via Ravegnana RA (PT - 1°P) e terreno di pertinenza	2.093.249	-	-	2.093.249
Via Vecchia Darsena 58/D - Bagnacavallo	26.609	-	-	26.609
Piazza A. Costa, 28 - Cervia	88.696	-	-88.696	-
Corso Farini, 74 - Russi	20.173	-	-	20.173
Corso Emaldi, 86 - Fusignano	20.696	-	-	20.696
Via Risorgimento, 1 - Lugo	142.201	-	-	142.201
Via Berlinguer, 38 - Ravenna	408.755	-	-	408.755
Via Berlinguer, 40 - Ravenna	288.204	-	-	288.204
Via Berlinguer, 42 - Ravenna	192.326	-	-192.326	-
Via Trieste, 92 - Ravenna	355.300	-	-	355.300
Via Trieste, 92/A - Ravenna	183.345	-	-	183.345
Piazza XXV Aprile, 13 - Cervia	2.165.274	-	-	2.165.274
Corso Emaldi, 86/C - Fusignano	147.900	-	-	147.900
Piazza G. Errani - Alfonsine	968.040	-	-	968.040

Viale Randi, 118/A - Ravenna	60.000	-	-	60.000
Totale Fabbricati destinati alla vendita	11.506.572	318.277	-281.022	11.543.827
Terreno agricolo Conselice	94.437	-	-	94.437
Totale terreni destinati alla vendita	94.437	-	-	94.437
TOTALE	11.601.009	318.277	-281.022	11.638.264

Le immobilizzazioni sopraevidenziate, costituite da terreni e fabbricati, vengono valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato (articolo 2426 comma 1 n.9 c.c.).

Si evidenzia inoltre che nel mese di febbraio 2017 si è perfezionata la vendita dell'immobile di Piazza Andrea Costa a Cervia (RA) e nei primi giorni di giugno 2017 si è perfezionata la vendita dell'immobile di Via Berlinguer n. 42 (RA).

I prezzi di vendita hanno permesso di realizzare, in entrambi i casi, margini positivi rispetto ai valori contabili di carico.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo viene effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti generico che alla data del 31 dicembre 2017 è pari ad € 1.008.849.

Sono inoltre presenti un fondo svalutazione pari ad € 134.690, che si ritiene congruo, dedicato al credito verso la procedura FINCONAL ed un fondo svalutazione pari ad € 33.871 dedicato al credito verso la procedura CASACCOOPTRE, coperto per la parte restante dai finanziamenti ricevuti nel 2013 per un importo complessivo di € 4.045.000, a seguito della costituzione di un patrimonio separato ai sensi dall'art. 2447 bis e decies del c.c.

Per tutti i crediti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. E' stata pertanto mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

L'ammontare complessivo dei crediti pari ad € 28.188.156 è rappresentato al netto del fondo svalutazione crediti generico, pari ad € 1.008.849 e al netto dei fondi dedicati sopra descritti. Si evidenzia quindi che tali fondi svalutazioni vengono imputati a rettifica della voce "Crediti verso altri".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	541.497	851.679	1.393.176	1.393.176	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	12.436.245	1.489.676	13.925.921	12.727.945	1.197.976
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	8.463.897	(7.073.485)	1.390.412	1.390.412	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	147.246	53.182	200.428	58.310	142.118
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.460.398	5.817.821	11.278.219	6.979.036	4.299.183
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	27.049.283	1.138.873	28.188.156	22.548.879	5.639.277

Rispetto all'esercizio precedente si registra una riduzione complessiva dei crediti pari ad € 1.138.873.

Crediti verso clienti

Rappresentano i crediti verso clienti, soci e non, per fatture emesse e da emettere in relazione alle varie attività svolte da Federazione delle Cooperative.

La variazione in aumento di tale voce è dipesa principalmente dalla riclassificazione del credito verso Valore e Sviluppo S.p.A. di € 673.302, società che al 31/12/2016 era un' impresa collegata a Federazione delle Cooperative, ma che a seguito della vendita totale della partecipazione, avvenuta il 22/12/2017, ora è classificata fra i clienti terzi.

Crediti verso imprese controllate

Per un dettaglio completo della voce si rimanda alla tabella nell'apposita sezione relativa alle informazioni sulle operazioni con parti correlate.

Si evidenziano le seguenti linee di credito concesse:

- a Federimmobiliare S.p.A., in relazione all'affidamento in conto corrente utilizzato a fine esercizio per l'importo di € 9.609.777;
- a Dister Energia S.p.A., in relazione all'affidamento in conto corrente utilizzato a fine esercizio per l'importo di € 2.147.112;
- a Dister Energia S.p.A., per la linea anticipi e per la linea cassa, quale quota parte di un pool, dell'importo complessivo di € 1.197.976;
- a Greentechology S.r.l., quale saldo del conto corrente utilizzato a fine esercizio per l'importo di € 542.222.

Crediti verso imprese collegate

Per un dettaglio completo della voce si rimanda alla tabella nell'apposita sezione relativa alle informazioni sulle operazioni con parti correlate.

La voce comprende principalmente crediti verso:

- Villaggio Olimpico S.r.l. per crediti commerciali pari a € 192.965;
- Unagro S.p.A. per crediti commerciali, da scoperto di conto corrente e da finanziamento soci per un totale di € 772.237;
- Parfinco S.p.A. per crediti commerciali pari a € 223.366;
- Coopolis S.p.A. per crediti da scoperto di conto corrente e da finanziamento soci per un totale pari a € 201.844.

Si evidenzia che la variazione di € 7.073.485 è determinata principalmente dalla chiusura dei seguenti crediti:

- verso Cofies S.p.A. in concordato preventivo per un totale complessivo di € 1.712.072. In relazione a tali crediti si sottolinea l'escussione delle due garanzie rilasciate da FIBO S.p.A. e da Asscooper consorzio cooperativo a r.l. per un importo complessivo di € 630.000 e l'utilizzo del fondo svalutazione crediti;
- verso Valore e Sviluppo S.p.A., in relazione all'affidamento in conto corrente utilizzato, al finanziamento soci e ad altri crediti di natura commerciale che alla fine dell'esercizio precedente sommavano oltre € 5 milioni.

Crediti tributari

Gli importi più rilevanti di tale voce sono rappresentati dal credito tributario "IRES" pari ad € 125.677, derivante dalla fusione con Assicoop Ravenna S.p.A. e da un credito IVA pari a € 51.795 da rettifica come da art. 19-bis 2 del DPR 633/72 a seguito di accertamento effettuato dall'Agenzia delle Entrate di Ravenna.

Crediti verso altri

Il credito più rilevante di questa voce è rappresentato dal credito verso Casacoopre Soc. Coop. in liquidazione coatta amministrativa dell'importo in linea capitale, al netto del relativo fondo, di complessivi € 4.045.000.

Tale credito è correlato al debito complessivo di € 4.045.000 per finanziamenti, ricevuti da Soci, destinati ad uno specifico affare, ai sensi dell'art. 2447 bis e decies del codice civile, di cui si è dato conto nell'apposita sezione della presente nota integrativa.

Sono inoltre presenti altri crediti prevalentemente di natura finanziaria per finanziamenti erogati (nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria) a favore di soci e società del gruppo ad esclusione delle proprie controllate e collegate.

Si evidenzia che la variazione di € 5.817.821 è data principalmente dall'accensione di crediti verso Demostene S.p.A. per € 3.850.000, dai crediti verso FIBO S.p.A. e verso Asscooper consorzio cooperativo a r.l. per effetto della escussione delle garanzie sopra citate per € 630.000.

Nel seguente prospetto vengono evidenziati i crediti verso i Soci.

Scadenza	Crediti vs. Soci clienti	Crediti vs Soci Imprese controllate	Crediti vs Soci Imprese collegate	Crediti vs Soci altri crediti	TOTALE
entro l'esercizio successivo	236.979	2.161.731	223.366	2.177.175	4.799.251
oltre l'esercizio successivo	-	1.197.976	-	4.128.871	5.326.847

TOTALE	236.979	3.359.707	223.366	6.306.046	10.126.098
---------------	----------------	------------------	----------------	------------------	-------------------

Si evidenzia che gli importi dei crediti sono indicati al valore nominale senza tenere conto del fondo svalutazione crediti.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le operazioni in titoli e in altri valori mobiliari sono contabilizzate al momento del regolamento delle stesse.

Il portafoglio titoli si suddivide in:

- titoli immobilizzati da mantenere nel patrimonio aziendale come stabile investimento, per i quali si rimanda nell'apposita sezione della nota integrativa;
- titoli non immobilizzati per lo svolgimento di attività di negoziazione e per esigenze di tesoreria; questi ultimi titoli sono valutati al minore tra il valore di acquisto o costo di sottoscrizione e il valore desumibile dall'andamento di mercato. L'applicazione di tale criterio di valutazione evidenzia la necessità di operare una riduzione del valore contabile per importi non significativi. Tenuto conto della non significatività degli importi, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni, qui classificate nel rispetto di quanto previsto dall'OIC 20.

Descrizione voce	Consistenza iniziale	Incrementi Decrementi	Utilizzo fondi	Svalutazioni	Consistenza finale
Obbligazioni C.M.C. Ravenna	176.000	-176.000	-	-	-
Banco Popolare Soc. Coop.	51.045	-1	-	-	51.044
B&C Speakers S.p.A.	36.178	-36.178	-	-	-
Landi Renzo	5.892	-	-	-	5.892
Società Editoriale Vita S.p.A.	21.168	-21.168	-	-	-
Fondo Arca	106.097	-106.097	-	-	-
Totale	396.380	-339.444	-	-	56.936

Si evidenzia:

- il rimborso anticipato nel mese di dicembre delle obbligazioni C.M.C. Ravenna;
- la vendita delle azioni B&C.

Entrambe le vendite hanno generato una plusvalenza rispetto ai valori di carico.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	71.891	33.319	105.210
Denaro e altri valori in cassa	1.637	(516)	1.121
Totale disponibilità liquide	73.528	32.803	106.331

Trattasi di temporanee disponibilità liquide esistenti sui conti correnti bancari.

Ratei e risconti attivi

I ratei e i risconti rappresentano rispettivamente quote di ricavi maturati per competenza nell'esercizio anche se non ancora liquidati e quote di costi liquidati nell'esercizio ma di competenza dell'esercizio successivo.

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c., Codice Civile.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	38.785	32.109	-	-	17.894	53.000	14.215	37
Totale	38.785	32.109	-	-	17.894	53.000	14.215	37

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti attivi:	53.000
	- su assicurazioni € 13.894;	
	- contributo revisione Lega € 1.297	
	- su affitti passivi € 1.048	
	- su canoni di manutenzione e assistenza € 5.317	
	- su buoni day non utilizzati al 31/12/2017 € 3.341	
	- su competenze soc.revisione € 659	
	- su canoni Car Server € 2.369	
	- da fusione Coop Culturale un Paese Vuole Conoscersi € 19	
	- su commissioni e imposte su mutui € 25.056	
	Totale	53.000

Si precisa che le commissioni e le imposte sostitutive sui mutui erogati dagli istituti di credito sono state riscontate per il periodo di durata dei finanziamenti stessi, pertanto si segnala che il totale dei risconti attivi con scadenza oltre l'esercizio successivo ammonta a € 21.543 di cui oltre i 5 anni € 13.028.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	34.870.111	-	486.400		35.356.511
Riserva legale	1.342.034	-	-		1.342.034
Altre riserve					
Varie altre riserve	3.115	-	-		3.115
Totale altre riserve	3.115	-	-		3.115
Utili (perdite) portati a nuovo	-	-	(1.332.848)		(1.332.848)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.332.848)	1.332.848	-	(701.343)	(701.343)
Totale patrimonio netto	34.882.412	1.332.848	(846.448)	(701.343)	34.667.469

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Capitale	35.356.511	Capitale		-	-
Riserva legale	1.342.034	Capitale	B	-	6.600.295
Altre riserve					
Varie altre riserve	3.115	Capitale	B	-	-
Totale altre riserve	3.115	Capitale		-	-
Utili portati a nuovo	(1.332.848)	Capitale		-	-
Totale	35.368.812			-	6.600.295
Quota non distribuibile				1.345.149	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	251.061
Variations nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	34.111
Totale variazioni	34.111
Valore di fine esercizio	285.172

Il fondo copre integralmente l'impegno della società nei confronti di tutti i dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2017 secondo le vigenti disposizioni legislative e contrattuali.

Le variazioni dell'esercizio pari a € 34.111 sono composte da € 35.006 per quota accantonamento TFR al netto di € 895 per imposta su rivalutazione TFR.

Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per tutti i debiti è stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. E' stata pertanto mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variatione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	67.151.109	(3.654.744)	63.496.365	58.791.653	4.704.712	-
Debiti verso banche	15.780.408	(755.658)	15.024.750	10.492.952	4.531.798	2.469.865
Debiti verso fornitori	599.473	238.190	837.663	837.663	-	-
Debiti verso imprese controllate	28.975	3.416	32.391	32.391	-	-
Debiti verso imprese collegate	2.916.873	947.630	3.864.503	3.864.503	-	-
Debiti tributari	77.197	186.756	263.953	187.831	76.122	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	37.337	2.120	39.457	39.457	-	-
Altri debiti	2.691.981	(689.350)	2.002.631	1.995.661	6.970	-
Totale debiti	89.283.353	(3.721.640)	85.561.713	76.242.111	9.319.602	2.469.865

Rispetto all'esercizio precedente si registra una riduzione dei debiti che complessivamente ammonta ad € 3.721.640.

Debiti verso Soci per finanziamenti

All'interno di questa voce sono ricompresi:

- i finanziamenti per complessivi € 4.045.000 stipulati con alcune cooperative socie a seguito della costituzione, con assemblea straordinaria in data 15 aprile 2013, di un patrimonio separato ai sensi dell'art. 2447 bis e decies del codice civile, come meglio dettagliato nella specifica sezione della presente nota integrativa;
- i finanziamenti ricevuti dai Soci, nell'ambito dell'attività finanziaria di raccolta, attraverso i depositi nei conti correnti impropri aperti presso Federazione delle Cooperative che alla data del 31 dicembre 2017 sommano complessivamente € 20.590.819. Tale importo comprende i finanziamenti ricevuti da Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop. per complessivi € 15.831.975, finanziamenti assistiti in parte da garanzia reale mediante costituzione di pegno su numero 12.100 azioni di Parfinco S.p.A. e su numero 2.057.143 azioni di Unagro S.p.A.;
- i finanziamenti ricevuti dai Soci, nell'ambito dell'attività finanziaria di raccolta, attraverso la stipula di contratti a scadenza prefissata che alla data del 31 dicembre 2017 sommano complessivamente ad € 38.500.834. Tale importo comprende, fra gli altri, i finanziamenti ricevuti da C.C.F.S. Soc. Coop. di € 6.290.790 che sono assistiti da garanzia reale mediante costituzione di pegno su numero 26.000 azioni di Parfinco S.p.A.;
- i debiti per il mutuo di scopo FINCON.AL., legati alla procedura di liquidazione coatta, che alla data 31 dicembre 2017 sommano complessivamente ad € 359.712.

Debiti verso banche

Rappresenta il debito alla data del 31 dicembre 2017 derivante:

- dall'utilizzo degli affidamenti in c/c per complessivi € 6.072.267 oltre ad € 93.976 per interessi ed altri oneri non ancora contabilizzati dagli istituti di credito, ma di competenza dell'esercizio;
- dall'utilizzo di affidamenti Hot Money per complessivi € 3.650.000;
- quanto ad € 889.191, dal mutuo ipotecario di originari € 1.000.000 stipulato in data 22 dicembre 2015 con Unipol Banca S.p.A. e avente scadenza il 31 dicembre 2030. Il piano di ammortamento prevede nr. 60 rate trimestrali a partire dal 31 marzo 2016. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 2° grado iscritta sull'immobile di Cervia sito in Piazza XXV aprile, 13;
- quanto ad € 754.060, dal mutuo ipotecario di originari € 1.500.000 stipulato in data 22 ottobre 2009 con Unipol Banca S.p.A. e avente scadenza il 30 ottobre 2024 derivante da fusione con Assicoop Ravenna S.p.A. Il piano di ammortamento prevede nr. 180 rate mensili. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sull'immobile di Cervia sito in Piazza XXV aprile, 13;
- quanto ad € 1.318.502, dal mutuo ipotecario di originari € 1.500.000 stipulato in data 30 settembre 2015 con Cassa di Risparmio di Ravenna S.p.A. e avente scadenza il 30 settembre 2030. Il piano di ammortamento prevede nr. 60 rate trimestrali a partire dal 30 settembre 2015. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sugli immobili di Ravenna siti in Via Ravennana e in Via Faentina, 106 1° piano (ex Sopred);
- quanto ad € 597.375, dal mutuo ipotecario di originari € 700.000 stipulato in data 13 ottobre 2015 con Banca Popolare di Ancona e scadenza 13 ottobre 2027. Il piano di ammortamento prevede nr. 48 rate trimestrali a partire dal 13 gennaio 2016. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sugli immobili siti ad Alfonsine - P.zza Errani, a Lugo - Via Risorgimento, a Fusignano - Corso Emaldi, a Bagnacavallo - Via Vecchia Darsena e a Russi - Corso Farini;
- quanto ad € 361.111, dal mutuo chirografario di originari € 500.000 stipulato in data 29 gennaio 2015 con BCC Ravennate Forlivese ed Imolese avente scadenza 29 gennaio 2019. Il piano di ammortamento prevede nr. 16 rate trimestrali di cui 6 di preammortamento;
- quanto ad € 311.281, dal mutuo chirografario di originari € 600.000 con MPS e avente scadenza 30 giugno 2020. Il piano di ammortamento prevede nr. 20 rate trimestrali a partire dal 30 settembre 2015;
- quanto ad € 259.397, dal mutuo chirografario stipulato con Cassa di Risparmio di Cesena S.p.A. in data 6 maggio 2015 di originari 500.000 e avente scadenza 31 maggio 2020. Il piano di ammortamento prevede nr. 20 rate trimestrali a partire dal 31 maggio 2015;
- quanto ad € 717.590, dal mutuo ipotecario di originari € 750.000 stipulato in data 28/03/2017 con Banca di Credito Cooperativo Ravennate Forlivese e Imolese. Il piano di ammortamento prevede nr. 60 rate trimestrali a partire dal 28/06/2017. Il mutuo è assistito da garanzia ipotecaria di 1° grado iscritta sugli immobili siti Ravenna, Via Berlinguer Piano Terra e Ravenna, Via Trieste 92.

Debiti verso imprese controllate

Si riferiscono a competenze 2017 ancora da liquidare dovute alla controllata Federimmobiliare S.p.A. nell'ambito dell'attività da quest'ultima svolta a favore della controllante.

Debiti verso imprese collegate

Il saldo alla data del 31 dicembre 2017 ammonta ad € 3.864.503 e le voci maggiormente significative sono rappresentate dai depositi in conto corrente, tra i quali si evidenzia quello di Parfinco S.p.A. per un importo di € 3.804.672 aumentato rispetto all'esercizio precedente di € 973.218.

Debiti tributari

La voce debiti tributari è costituita dal saldo IVA a debito del mese di dicembre e dalle ritenute IRPEF operate sui redditi di lavoro autonomo e dipendente regolarmente versati alle scadenze previste.

Il saldo comprende anche il totale del debito IVA di € 158.414 da accertamento effettuato dall'Agenzia delle Entrate di Ravenna nel corso dell'esercizio 2017. Tale debito viene rimborsato mediante rate trimestrali la cui ultima rata scade il 29/02/2020.

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Il saldo alla data del 31 dicembre 2017 ammonta ad € 39.457 e, come per i debiti di natura tributaria, si conferma che anche in relazione a questi, i versamenti sono stati effettuati alle scadenze previste dai vari enti.

Altri debiti

Il saldo alla data del 31 dicembre 2017 ammonta ad € 2.002.631 e le voci maggiormente significative sono rappresentate:

- dal debito di natura finanziaria verso Parcor S.r.l. per € 1.448.524;
- dal debito verso Parmasole S.C.a r.l. in liquidazione per € 101.361;
- da debiti verso Demostene S.p.A. per € 100.000.
- da debiti per finanziamenti ricevuti da Coop. Sole Ravenna Soc. Cons. per € 120.000.

Nel seguente prospetto vengono evidenziati i debiti verso i Soci.

Scadenza	Debiti vs Soci Finanziamenti	Debiti vs Soci Fornitori	Debiti vs Soci Imprese controllate	Debiti vs Soci Imprese collegate	Debiti vs Soci altri debiti	TOTALE
entro l'es. successivo	58.791.653	677.697	-	3.858.758	-	63.328.108
oltre l'es. successivo	4.704.712	-	-	-	-	4.704.712
TOTALE	63.496.365	677.697	-	3.858.758	-	68.032.820

Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Ad eccezione dei finanziamenti ricevuti da Soci, nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria di raccolta e di quelli ricevuti ai sensi dell'art. 2447 bis e decies c.c.si evidenzia che non esistono altre tipologie di finanziamenti erogati dai Soci.

Ratei e risconti passivi

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c., Codice Civile.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	198.347	193.649	-	-	198.552	193.444	4.903-	2-
Totale	198.347	193.649	-	-	198.552	193.444	4.903-	2-

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Ratei passivi:	155.688
	- su personale (da ferie e permessi residui e relativi contributi, XIII e XIV) € 145.868	
	- su banche € 9.820	
	Risconti passivi:	37.756
	- su affitti attivi € 37.756	
Totale		193.444

Per quanto riguarda i risconti passivi sugli affitti attivi, si precisa che € 1.723 hanno scadenza oltre l'esercizio successivo.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

Tuttavia è opportuno evidenziare che l'attività caratteristica prevalente è rappresentata dall'attività finanziaria e dall'attività di detenzione delle partecipazioni, che nel rispetto dei principi contabili e della normativa vigente deve obbligatoriamente essere rappresentata nella parte "C" del conto economico relativa ai proventi e oneri finanziari.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi (di natura consulenziale, in materia di finanza di impresa, direzionale e societaria /amministrativa) sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative (canoni di locazione) i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Consulenza in materia di finanza di impresa	348.130
Consulenza amministrativa	212.103
Consulenza direzionale	70.000
Ricavi da attività immobiliare - locazioni e rimborsi vari	496.943
Ricavi da attività immobiliare - vendita immobili	410.000
Totale	1.537.176

Per quanto concerne i ricavi derivanti dalla vendita di immobili si evidenzia che trattasi di due immobili destinati alla vendita e più precisamente, l'ufficio sito in Piazza A. Costa, 28 a Cervia e quello sito in Via Berlinguer, 40 a Ravenna.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non

formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuativi, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

La voce accoglie proventi e oneri che pur facendo parte dell'attività caratteristica finanziaria della cooperativa (attività di raccolta e impiego non nei confronti del pubblico), nel rispetto dello schema di bilancio obbligatoriamente adottato a decorrere dallo scorso esercizio, vengono qui classificati.

Composizione dei proventi da partecipazione

I dividendi distribuiti sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione da parte dell'assemblea dei soci delle partecipate stesse.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>da imprese collegate</i>		
	- Dividendi da Parfinco S.p.A.	254.301
	Totale	254.301
<i>da altre imprese</i>		
	- Dividendi da Assicoop Romagna Futura S.r.l.	202.164
	- Dividendi da Coop. Sole Soc. Coop.	12.566
	- Dividendi da C.M.C. Soc. Coop.	319.074
	- Dividendi da Federcoop Romagna Soc.Coop.	30.298
	- Dividendi da Cooperare S.p.A.	500
	- Dividendi da BCC Credito Cooperativo Soc.Coop.	62
	- Dividendi da partecipazioni quotate (UNIPOL, IGD,HERA)	59.936
	- Plusvalenza da cessione partecipazioni (Recywood)	219.000
	- Plusvalenze da cessione titoli che costituiscono partecipazioni (HERA)	120.669
	Totale	964.269
TOTALE PROVENTI DA PARTECIPAZIONI		1.218.570

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	575.578
Altri	1.292.889
Totale	1.868.467

Descrizione	Dettaglio	Importo
<i>verso imprese collegate</i>		
	Int./altri oneri fin.vs.imp.collegate:	-58.982
	- Int.passivi su c/c impropri € 5.755;	
	- Int.passivi su finanziamenti € 53.227	

Totale	-58.982
<i>altri</i>	
Verso banche:	575.578
-Int.passivi vs. banche c/ord € 209.704;	
-Int.pasivi vs. banche H/M € 120.095;	
-Int.passivi mutui bancari € 145.933;	
-Commissioni finanziarie € 99.846	
Verso soci:	1.181.332
- Int.passivi su finanziamenti € 1.006.040;	
-Int.passivi su c/c impropri € 175.292	
Altri:	52.575
-Int.passivi su dep.cauzionale affitti € 6;	
-Altri int.passivi € 30.280;	
-Perdite su titoli € 22.289	
Totale	-1.809.485
TOTALE GENERALE	1.868.467

Si precisa che gli interessi ed altri oneri finanziari diversi rispetto a quelli riconosciuti agli istituti di credito, sono costituiti da quelli derivanti dall'attività di raccolta nell'ambito dell'attività finanziaria svolta, non nei confronti del pubblico, come previsto dallo statuto sociale e nel rispetto della normativa vigente.

L'attuale schema di bilancio, che Federazione delle Cooperative ha dovuto obbligatoriamente adottare dallo scorso esercizio a seguito dell'abrogazione del D.Lgs 87/1992, prevede la riclassifica degli oneri, oltre che dei proventi, di natura finanziaria, nella voce "C" del conto economico. Tale riclassifica non evidenzia, a differenza dello schema di bilancio adottato in precedenza, l'attività svolta da Federazione delle Cooperative di natura finanziaria.

Infatti sia l'attività finanziaria (di raccolta e impiego) che di detenzione delle partecipazioni, vengono esposte e rappresentate nella voce "C" del conto economico.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Come già evidenziato in altro punto della nota integrativa, le rettifiche di valore dell'attività finanziaria riguardano la rivalutazione della partecipazione detenuta nella controllata Dister Energia S.p.A. per € 1.500.000 e la svalutazione generica delle partecipazioni per € 1.570.000, oltre a perdite su partecipazioni per € 24.131.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio, ad eccezione di quanto riportato nel precedente paragrafo in relazione alle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie, non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società non ha effettuato alcuno stanziamento per le imposte dell'esercizio in quanto non dovute sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti.

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Si evidenzia che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. redige il consolidato fiscale unitamente alle controllate Federimmobiliare S.p.A. e Greentechology S.r.l.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	2
Impiegati	9
Operai	1
Totale Dipendenti	14

La tabella sopra riportata evidenzia il numero puntuale dei dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2017, dei quali numero 5 sono a part time mentre non è stato indicato numero 1 dipendente che, a norma dell'art. 31 della Legge n. 300 del 20/05/1970 è in aspettativa sindacale.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	13.038	22.294

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.000
Altri servizi di verifica svolti	16.200
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	20.200

Gli importi di cui sopra rappresentano i compensi per l'incarico di revisione legale di cui all'art. 14 comma 2 del D.Lgs. 27/01/2010 n. 39 e per la revisione contabile ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 59/1992.

Categorie di azioni emesse dalla società

Ai sensi del vigente Statuto, il capitale di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. è rappresentato da azioni del valore nominale di € 25 ognuna. Tale valore nominale rimane il medesimo per tutte le categorie di azioni che compongono il capitale sociale: Socio Cooperatore, Socio Sovventore e Socio Finanziatore.

Il Capitale Sociale è quindi rappresentato complessivamente da numero 1.414.260 azioni di cui 1.078.660 da Soci Cooperatori, 141.400 da Soci Sovventori e 194.200 da Soci Finanziatori.

In relazione a questa ultima categoria si evidenzia che con Assemblea Straordinaria in data 20 ottobre 2016 i Soci di Federazione delle Cooperative hanno deliberato un aumento di € 5.000.000 destinato esclusivamente a Coopfond S.p.A. e le cui sottoscrizioni sono aperte fino alla data del 31 dicembre 2020.

Rispetto all'esercizio precedente l'unica variazione è la sottoscrizione di € 486.400 da parte di Coopfond S.p.A. effettuato sulla base dell'aumento di capitale di cui sopra.

Si evidenzia tuttavia che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 7 dicembre 2017 ha accolto le richieste di adesione a socio da parte di Commercianti Indipendenti Associati Soc. Coop. e di Incoop Soc. Coop. per un importo nominale di € 2.500 ognuna.

Il rapporto societario si è perfezionato nelle prime settimane del 2018.

Nel seguente prospetto è indicato il valore nominale delle azioni sottoscritte e versate nella società alla data del 31/12/2017.

Soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.	Capitale sottoscritto e versato al 31/12/2017
<i>Soci ordinari</i>	
A.S.I.COOP. Soc.Coop.	16
ACCADEMIA PERDUTA ROMAGNA TEATRI Soc. Coop. a r. l.	27
ADIT Soc. Coop.	2.500
ADM - Arrivano dal Mare! Coop Sociale in liq.	2.669
ADRIATICA COSTRUZIONE CERVESE Soc. Coop.	5.713
AGRISFERA Soc. Coop. Agr. p.a.	763.473
APROS Soc. Agr. Coop.va	27
ASSICOOP ROMAGNA FUTURA S.r.l.	2.500
ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a.	2.695
C.A.B. CAMPIANO Soc. Coop. Agr. p.a.	61.453
C.A.B. COMPENSORIO CERVESE Soc. Coop. Agr. p.a.	166
C.A.B. FUSIGNANO Soc. Coop. Agr. p.a.	45.570
C.A.B. Giulio Bellini S.c.a r.l.	164
C.A.B. MASSARI Soc. Coop.	250.186
C.A.B. TER.RA. Soc. Coop. Agr.	169.632
C.E.A.R. - CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA	16
C.R.T. Coop. Ricerca sul territorio Soc. Coop. di lavoro a r.l.	2.719
CAB BAGNACAVALLO E FAENZA Soc. Coop. Agr.	162.774
CANTINA DEI COLLI ROMAGNOLI Società Cooperativa Agricola	8.503
CANTINE RIUNITE & CIV. Società Cooperativa Agricola	2.659
CASACOOPTRE Soc. Coop. in L.C.A.	2.675
C.C.F.S. Soc. Coop.	2.500
CE.SVI.P. Soc. Coop. in L.C.A.	2.652
C.E.S.I. Soc. Coop. in L.C.A.	2.500
CO.FA.RI. Soc. Coop. a R.L.	5.304
CO.FA.CO. Soc. Coop.	2.500
COFIES S.p.A. in concordato preventivo	2.652
COMETHA Soc. Coop. p.a.	32.882
CON.S.A.RSoc. Coop.Cons.	3.021
CONASE Consorzio Nazionale Sementi Soc. Coop. Agr.	2.652
CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Soc.Coop.	2.673.316
CONSORZIO LE ROMAGNOLE DUE Soc. Coop. Agricola p.a.	2.684

COOP ALLEANZA 3.0 SOC.COOP.	8.368.391
COOP. EDITORIALE GIORNALI ASSOCIATI - COOP. S.p.A.	2.500
COOP. SOCIALE ALICE SOC. COOP. P. A.	2.500
COOP. TERREMERSE Soc. Coop.	73.620
COOPERARE S.p.A.	2.652
COOPERATIVA FACCHINI FAENZA Soc. Coop.	27
COOPERATIVA MURATORI & CEMENTISTI C.M.C. di Ravenna	7.193.050
COOPERATIVA PESCATORI "Penso Luigi" di Cervia	27
COOPERATIVA PROD. E CONSUMO S.STEFANO Soc. Coop. a r. l.	13
COOPERATIVA SOCIALE IL CERCHIO Soc. Coop.	13
COOPERATIVA SPIAGGE RAVENNA Soc. Coop.	31
Cooperativa Trasporti Faenza S.C.p.A. in L.C.A.	2.747
COPURA Soc. Coop.	4.051.479
Consorzio Trasporti Faenza S.C.p.A. in L.C.A.	2.500
CSC - Cooperativa Servizi Cultura Ravenna	2.500
DECO INDUSTRIE Soc. Coop. p.a.	701.250
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.	2.500
DISTER ENERGIA S.p.A.	2.652
DISTERCOOP SOC. COOP. AGR. in L.C.A.	5.774
FARE MUTUA Società di Mutuo Soccorso	2.719
FEDERCOOP ROMAGNA Soc. Coop.	145.384
FI.BO S.p.A.	2.500
FRUTTAGE S.C.p.A.	80.435
Giuliani Soc. Coop.	2.500
Granarolo Immobiliare S.p.A.	2.575
GRANLATTE Società Cooperativa Agricola a r.l.	62
I.C.E.L. S.C.p.A.	1.621.098
LA PINETA Società Cooperativa	27
LE ROMAGNOLE Soc. Coop. Agricola p.a.	223.404
LIBRA SOC. COOP. SOCIALE	2.575
MEDIA Romagna Società Cooperativa	2.500
MILLENM TRASPORTI SERVIZI LUGO Soc.Cons. Coop. p.a. in L.C.A.	2.734
MONTANA "VALLE DEL SENIO " Soc. Coop.	2.500
PARFINCO S.p.A.	2.500
PREMIO S.p.A.	2.500
PROMOSAGRI Soc. Coop. Agr. p.a.	3.066
PUBBLIFEST Soc. Coop. a r.l.	2.500
RAVENNA TEATRO Soc. Coop. p.a.	2.720
S. VITALE Soc. Coop.	2.500

S.C.A.R. Soc.Cons.Coop. a r. l.	2.709
SERVIN - SERVIZI INTEGRATI GESTIONALI S.C.p.A.	2.652
SO.PR.E.D. Soc. Coop. Agr.	34.707
SPRINT DISTILLERY S.r.l.	2.720
TECNAGRI PROJECT S.r.l.	2.724
TEOREMA Soc. Coop. p.a.	2.680
TERRE CEVICO Soc. Coop. Agr.	178.467
ZEROCENTO Società Cooperativa Sociale	27
Totale capitale ordinario	26.966.511
Soci sovventori	
COOP ALLEANZA 3.0 SOC.COOP.	2.500.000
COPURA Soc. Coop.	1.035.000
Totale capitale di sovvenzione	3.535.000
Altri soci finanziatori	
COOPFOND S.p.A.	4.855.000
Totale capitale soci finanziatori	4.855.000
TOTALE CAPITALE	35.356.511

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

Garanzie rilasciate	Importo nominale	Importo garantito
Pegno azioni Dister Energia S.p.A. a favore di pool finanziatori	9.933.300	9.933.300
Fideiussione a favore di BCC nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	1.800.000	1.279.682
Fideiussione a favore di BPER nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	3.280.000	2.856.122
Fideiussione a favore di B. Pop. Puglia e Basilicata nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	443.902	212.306
Fideiussione a favore di Cassa di Risparmio di Cesena nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	800.000	517.816

Fideiussione a favore di Cassa di Risparmio di Ravenna nell'interesse Valore e Sviluppo S.p.A.	4.949.518	- *
Pegno su azioni Coop Sole Ravenna S.C.C. a favore di Unipol Banca	300.000	300.000
Fideiussione a favore di MPS nell'interesse di Fondazione Teatro Sociale	200.000	55.625
Fideiussione a favore Unipol Banca nell'interesse di Federimmobiliare S.p.A.	1.400.000	1.244.867
Atto di coobbligazione verso UnipolSAI Valore e Sviluppo S.p.A./ Casalborsetti	4.778.740	- *
Atti di coobbligazione verso UnipolSAI Dister Energia	2.912.280	2.912.280
Totale	30.797.740	19.311.998

Impegni	Importo nominale
Impegno verso Unipol Banca per acquisto azioni Unagro S.p.A.	4.548.604
Impegno verso Coopfond S.p.A. per acquisto azioni Valore e Sviluppo S.p.A.	1.499.175
Impegno vs Coopfond S.p.A. per cess. pro-soluto cr. Valore e Sviluppo S.p.A.	1.300.000
Impegno verso Coopfond S.p.A./CMC Ravenna	375.000
Totale	7.722.779

* Trattasi di garanzie in corso di cancellazione per effetto della vendita della partecipazione di Valore e Sviluppo S.p.A. a Emiliana S.r.l.

In tabella sono evidenziate le garanzie e gli impegni di importo rilevante rilasciate nell'interesse dei Soci e/o di società controllate/collegate.

Rispetto all'esercizio precedente non si rilevano particolari scostamenti dell'importo garantito.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Trattasi di finanziamenti ricevuti nel 2013 per un importo complessivo di € 4.045.000 a seguito di Assemblea Straordinaria in data 15 aprile 2013 nella quale Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. ha deliberato la costituzione di un patrimonio separato ai sensi dall'art. 2447 bis e decies del c.c.

L'operazione è sorta quale sostegno a favore di Casacooptre Soc. Coop., ora in liquidazione coatta amministrativa ed in particolare a tutela dei Soci di quest'ultima, per i depositi effettuati dagli stessi in cooperativa.

Casacooptre, cooperativa di abitazione del territorio faentino, si è trovata a scontare il sostanziale arresto del mercato in cui operava. In tale contesto, nell'ottica di favorire un'operazione di razionalizzazione della voce debitoria di Casacooptre ed in particolare del debito verso i Soci, Federazione delle Cooperative ha deliberato la costituzione del patrimonio separato di cui sopra attraverso la stipula, con alcune delle proprie cooperative socie, di contratti di finanziamento ai sensi dell'art. 2447 bis primo comma lett. b) e 2447 decies c.c. per un importo complessivo, a fine 2013, di € 4.045.000.

Ogni singolo contratto di finanziamento destinato allo specifico affare è quindi stato stipulato nel rispetto di quanto previsto e richiesto dall'art. 2447 bis e decies del c.c.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta tuttavia di operazioni concluse a condizioni di mercato e nonostante in base alla normativa vigente non sia dovuta alcuna informazione aggiuntiva, si riporta di seguito una tabella riassuntiva di tali operazioni.

Società	Debiti commerciali	Crediti commerciali	Debiti finanziari	Crediti finanziari	Ricavi	Natura dei ricavi	Costi	Natura dei costi
Federimmobiliare S.p.A.	29.091	387.724	3.300	9.609.777	26.477 12.048 379.022 191 4.217	Serv.Fin.ri Serv.Amm.vi Prov.Fin.ri Ricavi vari Locazioni	42.871	Serv.tecnici
Parfinco S.p.A.	54.086	223.366	5.104.672		30.120 77 4.330	Serv.Amm.vi Prov.Fin.ri Locazioni	58.798	Oneri fin.ri
Unagro S.p.A.	174	7.353		764.884	50.860 7.345 27.536	Serv.Amm./tecnici Prov.Fin.ri Serv.Fin.ri	174	Oneri fin.ri
Greentechology S.r.l.		26.491		542.222	26.100 10.834 455 15.150	Prov.Fin.ri Locazioni Ricavi vari Servizi Amm.vi		
Tecnagri Project S.r.l.		7.779		1.238.281	7.777 5.846 72 3.000	Prov.Fin.ri Serv.Amm.vi Ricavi vari Locazioni		
Dister Energia S.p.A.		14.619		3.345.088	39.050 50.000	Prov.Fin.ri Serv.Fin.ri		
Villaggio Olimpico S.r.l.		192.965			31.773	Serv.Fin.ri		
Coopolis S.p.A.		2.642		199.202	7.834	Prov.Fin.ri		
Recywood S.r.l. (cessione credito C.T.F in L.C.A.)				135.000				

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, come evidenziato nella relazione sulla gestione a cui si rimanda, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Informazioni di cui agli artt. 2513 e 2545-sexies del Codice Civile

Coerentemente e in continuità con i criteri adottati negli esercizi precedenti, in riferimento alla condizione di cooperativa a mutualità prevalente si mette in evidenza che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. realizza lo scambio mutualistico con i propri soci attraverso l'instaurazione con gli stessi di diversi rapporti di scambio nell'ambito dell'esercizio dell'attività finanziaria.

Il rapporto di scambio mutualistico si concretizza pertanto nella gestione finanziaria attraverso i contratti di finanziamento, attivi e passivi, oltre che eventuali diversi contratti inerenti attività, anche di natura consulenziale, riconducibili all'attività finanziaria così come descritta nell'articolo 5 dello Statuto Sociale.

Si evidenzia che Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. si qualifica a "mutualità prevalente" come rappresentato dai parametri contabili di riferimento che individuano, nel prospetto sotto riportato la percentuale d'incidenza dell'attività svolta a favore dei Soci sul complesso dell'attività finanziaria.

Calcolo prevalenza anno 2017	Interessi attivi e proventi assimilati	Interessi passivi e costi assimilati
Da soci	352.091	1.243.131
Totale	1.056.708	1.272.156
Percentuale di prevalenza	68,50	

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui agli artt. 2512 e 2513 del codice civile è raggiunta in quanto l'attività svolta a favore dei Soci rappresenta nel 2017 il 68,50% della complessiva attività finanziaria.

Art. 2545 sexies Codice Civile Ristorni

Non sono stati previsti ristorni a favore dei soci.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa, che Vi invitiamo a leggere unitamente alla relazione sulla gestione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2017 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Ravenna, 27/03/2018

Il Presidente - Lorenzo Cottignoli